



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в  
собственности: Г.о. Реутов, расположенного по адресу: Московская область, г.Реутов, ул.Южная, д.2,  
пом.1  
(Аукционная комиссия)

Московская область

06.09.2024

### ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-РЕУ/24-2626 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Реутов, расположенного по адресу:  
Московская область, г.Реутов, ул.Южная, д.2, пом.1

**Продавец:** Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов  
**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](https://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000011970**).

**Дата определения Участников:** 06.09.2024.

**Дата и время проведения аукциона:** 06.09.2024 в 14 час. 00 мин.

#### I.Сведения об имуществе:

Лот №1

#### Характеристики:

**Наименование:** нежилое помещение

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, г.Реутов, ул.Южная, д.2, пом.1

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:48:0030101:4872

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: Г.о. Реутов

**Площадь, кв.м:** 45,70

**Этажность (этаж):** Этаж № 1

**Начальная цена продажи:** 10 702 000,00 руб. (Десять миллионов семьсот две тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС

**«Шаг аукциона»** (не более 5% начальной цены продажи имущества): 214 040,00 руб. (Двести четырнадцать тысяч сорок руб. 00 коп.)

**Размер задатка для участия в аукционе:** 1 070 200,00 руб. (Один миллион семьдесят тысяч двести руб. 00 коп.), НДС не облагается

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

**II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:**

**Заместитель председателя Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):** \_\_\_\_\_

**III.**

**3.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.**

**3.2. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **Махмудову Изаддину Абдулвахабу оглы** (адрес: г. Санкт-Петербург, <...>) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **10 702 000,00 руб. (Десять миллионов семьсот две тысячи руб. 00 коп.)**, с учетом НДС.**

*По итогам продажи претензии не поданы.*

**Заместитель председателя Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):** \_\_\_\_\_