



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Реутов
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
г. Реутов, ул. Гагарина, д. 27, пом. 001
(Аукционная комиссия)

Московская область

23.11.2022

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-РЕУ/22-3287 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Реутов
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
г. Реутов, ул. Гагарина, д. 27, пом. 001

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000003294**).

Дата определения Участников: **23.11.2022**.

Дата и время проведения аукциона: **23.11.2022 в 14 час. 00 мин.**

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Реутов, ул. Гагарина, д. 27, пом. 001

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:48:0010304:433

Сведения о правообладателе: Городской округ Реутов Московской области, собственность от 26.10.2011 № 50-50-48/017/2011-311

Площадь, кв.м: 680,2

Этажность: Этаж № 1

Начальная цена продажи: **51 307 000,00 руб.** (Пятьдесят один миллион триста семь тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **513 070,00 руб.** (Пятьсот тринадцать тысяч семьдесят руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **10 261 400,00 руб.** (Десять миллионов двести шестьдесят одна тысяча четыреста руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **Говричевой Надежде Георгиевне (место жительства: г. Москва, <...>) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **51 307 000,00 руб.** (Пятьдесят один миллион триста семь тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.**

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____