



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося в собственности городского округа Реутов Московской области,  
расположенного по адресу: Московская область, г. Реутов, пр-кт. Юбилейный, д. 2, пом. III  
(Аукционная комиссия)**

Московская область

30.03.2021

### **ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-РЕУ/20-2901 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Реутов  
Московской области, расположенного по адресу:  
Московская область, г. Реутов, пр-кт. Юбилейный, д. 2, пом. III**

**Продавец:** Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов Московской области

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 29.12.2020 (извещение № 281220/6987935/11).

**Дата определения Участников:** 30.03.2021 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

**Дата и время проведения аукциона:** 30.03.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

**Сведения об имуществе:**

Лот №1.

### **НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**

#### **Характеристики:**

**Наименование:** Нежилое помещение.

**Назначение:** Нежилое помещение.

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект, д. 2, пом. III.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:48:0030102:1043

**Сведения о правообладателе:** Городской округ Реутов, собственность, № 50-01/48-01/2004-202 от 22.07.2004

**Площадь, кв.м:** 210,9

**Этажность (этаж):** Этаж № 02

**Начальная цена продажи:** 16 174 000,00 руб. (Шестнадцать миллионов сто семьдесят четыре тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи имущества): 161 740 руб. (Сто шестьдесят одна тысяча семьсот сорок руб. 00 коп.).

**Размер задатка** для участия в аукционе: 3 234 800,00 руб. (Три миллиона двести тридцать четыре тысячи восемьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа на открытом аукционе в электронной форме

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

**В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:**

| № п/п | Участники аукциона                  |
|-------|-------------------------------------|
| 1.    | <b>Беляев Игорь Валентинович</b>    |
| 2.    | <b>Говричева Надежда Георгиевна</b> |

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Беляев Игорь Валентинович** (место жительства: Мурманская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **16 335 740,00 руб.** (Шестнадцать миллионов триста тридцать пять тысяч семьсот сорок руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **Говричева Надежда Георгиевна** (место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **16 174 000,00 руб.** (Шестнадцать миллионов сто семьдесят четыре тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС.

***По итогам аукциона претензии не поданы.***

**Члены Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_