



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

от 24.11.2021 № 59/2021-НА

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля

Руководствуясь статьёй 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Реутов Московской области, в соответствии с Уставом городского округа Реутов Московской области, Совет депутатов городского округа Реутов решил:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля (прилагается).
2. Опубликовать настоящее Решение и указанный Перечень в газете «Реут» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Реутов Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2022.

Глава городского округа Реутов



С.А. Каторов

Принято Решением
Совета депутатов
городского округа Реутов
от 24.11.2021 № 229/54

000442

Утверждён Решением
Совета депутатов
городского округа Реутов
от 24.11.2021 № 59/2021-НА

**ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ
РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕПЛАНОВЫХ
ПРОВЕРОК ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ**

1. Несоответствие площади используемого земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
2. Отклонение местоположения границ земельного участка, определенное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, относительно местоположения границы земельного участка, содержащегося в Едином государственном реестре недвижимости.
3. Наличие признаков использования земельного участка и (или) земель, государственная собственность на которые не разграничена, без оформленных в установленном в соответствии с действующим законодательством документов на использование земельного участка и (или) земель, государственная собственность на которые не разграничена, выявленные в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка.
4. Несоответствие использования земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
5. Отсутствие объектов капитального строительства, отсутствие ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.





СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

от 24.11.2021 № 229/54

О решении Совета депутатов городского округа Реутов «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля»

Совет депутатов городского округа Реутов решил:

1. Принять Решение Совета депутатов городского округа Реутов «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля» (прилагается).

2. Направить Решение Совета депутатов городского округа Реутов «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля» Главе городского округа Реутов Каторову С.А. для подписания и опубликования.

Председатель
Совета депутатов
городского округа Реутов



С.М. Епифанов

000441