



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2021 № 368-ПА

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Реутов
«Архитектура и градостроительство»

В соответствии с порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Реутов, утвержденным постановлением города Реутов от 29.07.2013 №468-ПА, постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Реутов от 10.10.2019 №311-ПА «Об утверждении муниципальной программы городского округа Реутов «Архитектура и градостроительство» изменение, изложив в новой редакции (прилагается).

2. Отделу по работе со СМИ и рекламе Администрации городского округа Реутов опубликовать настоящее постановление в еженедельной общественно-политической газете «Реут».

3. Информационно-аналитическому отделу Администрации городского округа Реутов разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Реутов.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Покамина В.М.

Глава городского округа



С.А. Каторов

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Реутов
от 21.10.2021 № 368-ПА

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением
Администрации города Реутов
от 10.10.2019 № 311-ПА

**Муниципальная программа городского округа Реутов
«Архитектура и градостроительство»**

Паспорт программы

«Архитектура и градостроительство»

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации городского округа Реутов – Покамин В.М.					
Муниципальный заказчик программы	Администрация городского округа Реутов Московской области					
Цели муниципальной программы	<p>Совершенствование градостроительного регулирования, определение градостроительных зон и установление градостроительных регламентов на территории городского округа Реутов Московской области.</p> <p>Определение приоритетов и формирование политики пространственного развития муниципального образования Московской области, обеспечивающей градостроительными средствами преодоление негативных тенденций в застройке городов и других населенных мест, повышение качества жизни населения, формирование условий для устойчивого градостроительного развития.</p>					
Перечень подпрограммы	<p>Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»</p> <p>Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития»</p> <p>Подпрограмма 4 «Обеспечивающая подпрограмма»</p>					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Средства бюджета городского округа Реутов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства бюджета Московской области	2434,00	474,00	478,00	494,00	494,00	494,00
Средства Федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего, в том числе по годам:	2434,00	474,00	478,00	494,00	494,00	494,00

1. Общая характеристика сферы реализации Муниципальной программы

Муниципальная программа городского округа Реутов «Архитектура и градостроительство» (далее Муниципальная программа) направлена на достижение приоритетов и целей комплексного развития территории городского округа Реутов на основе оптимального социально-экономического и функционального использования земельного, природного, культурно-исторического и трудового потенциала для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности и реализации прав граждан.

Городской округ Реутов расположен в восточной части Московского региона в секторе между автодорогами «Волга» (Горьковское шоссе) и Москва – Крутицы – Ликино – Дулево (Носовихинское шоссе) и западной границей примыкает к Московской кольцевой автодороге.

Город Реутов, площадь которого составляет 900 га, где проживает более 100 тыс. человек, представляет собой компактное промышленно-селитебное образование, делящееся на жилую зону и коммунально-производственную. Город Реутов – один из наиболее динамично развивающихся городов Московской области, в котором ежегодно осуществляется масштабное жилищное строительство, приоритетной задачей, которого является не только качественное улучшение жилищных условий горожан, но создание благоприятной среды для проживания.

Наиболее значимыми и очевидными сегодня являются проблемы градостроительной организации городского пространства в части диссонанса среднеэтажной застройки северной части города и современными многоэтажными кварталами возводимыми в южной части, отсутствие качественных и комфортных возможностей для отдыха и досуга населения.

Имеется отставание в темпах решения вопросов транспортной инженерной инфраструктур.

Рост объёмов жилищного строительства и объектов торгового назначения обусловил проявления негативных тенденций в обеспечении объектами социально-экономической сферы.

Сегодня для городского пространства первостепенными, требующими стратегического и тактического решения, являются следующие проблемы.

Неудовлетворительная ситуация с транспортным обслуживанием населения, обусловленная неприспособленностью существующей улично-дорожной сети к условиям современного города, нехватка мест парковки индивидуальных автомобилей, отставание в строительстве, реконструкции и обновлении транспортной инфраструктуры.

Отсутствие должного внимания к формированию городских общественных пространств и его благоустройству, соответствующих комфортным условиям проживания населения, ориентированным на экологичность и доступность архитектурно-ландшафтной среды.

Отсутствие уникального узнаваемого облика города.

Первыми шагами в целях преодоления указанных негативных тенденций являются принятые нормативные правовые документы, определяющие политику пространственного развития города Реутов:

- Генеральный план развития городского округа Реутов Московской области на период до 2039 года, утвержденный решением Совета депутатов города Реутов от 05.06.2019 г. № 17/2019-НА. (О внесении изменений в Генеральный план городского округа Реутов Московской области на период до 2020 года, утвержденный Решением Совета депутатов города Реутов от 29.06.2011 №134/16).
- Правила землепользования и застройки, утверждённые решением Совета депутатов города Реутов от 21.08.2019 № 35/2019-НА (О

внесении изменений в Правила землепользования и застройки (части территории) городского округа Реутов Московской области, утвержденные Решением Совета депутатов города Реутов от 27.12.2017 №109/2017-НА).

- Улучшение архитектурного облика (ликвидация долгостроев, самовольного строительства)

2. Цели и задачи Подпрограммы

Цели программы:

- Совершенствование градостроительного регулирования, определение градостроительных зон и установление градостроительных регламентов на территории городского округа Реутов Московской области.
- Создание благоприятной и комфортной архитектурно-ландшафтной среды, ориентированной на экологичность и сомасштабность человеку.

Для достижения целей необходимо решить следующие задачи:

- 1.1. Наличие утверждённого генерального плана городского округа Московской области;
- 1.2. Количество проведённых публичных слушаний по проектам документов территориального планирования городского округа Московской области;
- 1.3. Наличие утверждённых правил землепользования и застройки городского округа Реутов Московской области;
- 1.4. Количество проведённых публичных слушаний по проектам документов градостроительного зонирования городского округа Реутов Московской области;
- 1.5. Утверждённые нормативы градостроительного проектирования городского округа Реутов Московской области;
- 1.6. Коэффициент выполнения объектов незавершённого строительства

3. Перечень подпрограмм и их описание

- Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа».

Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области.

- Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития».

Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области.

- Подпрограмма 4 «Обеспечивающая подпрограмма».

Обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа Реутов

Приобретение расходных материалов, услуг и оборудования.

4. Ресурсное обеспечение программы

Финансирование мероприятий программы обеспечивается за счёт средств бюджета городского округа Реутов и за счет средств

бюджета Московской области.

Финансирование мероприятий программы за счёт средств бюджета городского округа Реутов и бюджета Московской области осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

В случае изменения финансирования муниципальной программы, могут быть изменены планируемые результаты реализации по соответствующим мероприятиям программы.

5. Порядок проведения и критерии оценки эффективности реализации программы

Оценка эффективности реализации мероприятий программы осуществляется по направлениям общей оценки вклада подпрограммы в экономическое развитие городского округа Реутов. Оценка вклада базируется на Указе Президента Российской Федерации от 28.04.2008 года № 607 "Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов".

Оценка эффективности реализации подпрограммы производится в соответствии с Постановлением Администрации города Реутов от 29.07.2013 № 468-ПА.

6. Внесение изменений в программу

Изменения в программу вносятся Постановлением Администрации города Реутов.

**Планируемые результаты реализации муниципальной программы городского округа Реутов
«Архитектура и градостроительство», подпрограммы**

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы (подпрограммы) (Показатель реализации мероприятий)	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение показателя по годам реализации					Номер и название основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»									-
1.1	Показатель 1. Наличие утверждённого в актуальной версии генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Да/нет	Да	Нет	Да	Нет	Нет	Нет	2. Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области
1.2	Показатель 2. Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Да/нет	Да	Нет	Да	Нет	Нет	Нет	3. Разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области
1.3	Показатель 3. Наличие утвержденных нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа)	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Да/нет	Нет	Да	Да	Да	Нет	Нет	4. Обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа

2	Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития»									-
2.1	Показатель 1. Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	Рейтинг-50	единица	0	1	0	2	2	2	2. Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области
3	Подпрограмма 4 «Обеспечивающая подпрограмма»									
3.1	Показатель 1. Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) в сфере архитектуры и градостроительства	Муниципальная программа	Рубль	0	0	0	0	0	0	Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления

**Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы городского округа Реутов
«Архитектура и градостроительство»**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источник данных	
	2	3	4	5	
Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»					
1	Показатель 1. Наличие утвержденного в актуальной версии генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде муниципального правового акта об утверждении генерального плана (внесение изменений в генеральный план) муниципального образования Московской области	Решение Совета депутатов муниципального образования Московской области об утверждении генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа, принятое в отчетном периоде.	
2	Показатель 2. Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде муниципального правового акта об утверждении Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) муниципального образования Московской области	Постановление Администрации городского округа Реутов.	
3.	Показатель 3. Наличие утвержденных нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде муниципального правового акта об утверждении нормативов градостроительного проектирования (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) муниципального образования Московской области	Решение Совета депутатов муниципального образования Московской области об утверждении нормативов градостроительного проектирования (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) городского округа, принятое в отчетном периоде.	
Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития»					
1	Показатель 1 Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	Единица	При расчете значения показателя применяются данные о количестве ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области за отчетный период	Ведомственные значения по ликвидации объектов незавершенного строительства за отчетный период.	ежеквартально

Паспорт подпрограммы 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация городского округа Реутов Московской области							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
	Администрация городского округа Реутов Московской области	Всего: в том числе:	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
Средства бюджета городского округа		0	0	0	0	0	0	

Перечень мероприятий Подпрограммы I «Разработка Генерального плана развития городского округа»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Основное мероприятие 02. «Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области»	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0			
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0			
1.1	<i>Мероприятие 1</i> «Проведение публичных слушаний/общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)»	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Администрация городского округа Реутов	Решение Совета депутатов муниципального образования Московской области об утверждении генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа) Направление в Мособлрхитектуру Решения Совета
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0	0		

			округа									
2.1	Мероприятие 1. «Обеспечение проведения публичных слушаний/общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)»	2020-2022	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Администрация городского округа Реутов	Постановление Администрации городского округа Реутов об утверждении проекта Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)» Направление в Мособлarchitectureу Постановление Администрации городского округа Реутов и утвержденных Правил землепользования и застройки городского округа.
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0	0		
2.2	Мероприятие 2. «Обеспечение рассмотрения представительными органами местного самоуправления муниципального образования Московской области проекта Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)»	2020-2022	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Администрация городского округа Реутов	Постановление Администрации городского округа Реутов об утверждении проекта Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)» Направление в Мособлarchitectureу Постановление Администрации городского округа Реутов и утвержденных Правил
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0	0		

													землепользования и застройки городского округа.
3	Основное мероприятие 04. «Обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа»	2020-2022	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Администрация городского округа Реутов		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0			
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0	0			
3.1	<i>Мероприятие 1.</i> «Разработка и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа»	2020-2022	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Администрация городского округа Реутов	Разработанный проект нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования).	
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0			
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0	0			Решение Совета депутатов муниципального образования Московской области об утверждении нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы

Паспорт подпрограммы 2 «Реализация политики пространственного развития»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация городского округа Реутов Московской области							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
	Администрация городского округа Реутов Московской области	Всего: в том числе:	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
		Средства бюджета Московской области	474,00	478,00	494,00	494,00	494,00	2434,00
		Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0

Перечень мероприятий Подпрограммы 2 «Реализация политики пространственного развития»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприяти я	Источники финансирова ния	Объем финанси рования мероприятия в году, предшест вующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответствен ный за выполнение мероприяти я Подпрограм мы	Результаты выполнения мероприятия Подпрограм мы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Основное мероприятие 03. «Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительства, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований Московской области»	2020-2024	Итого	941,00	2434,00	474,00	478,00	494,00	494,00	494,00		
			Средства бюджета Московской области	941,00	2434,00	474,00	478,00	494,00	494,00	494,00		
			Средства федерально го бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0	0		

	Основное мероприятие 04. «Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области»		Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0	0		
2.1.	<i>Мероприятие 1.</i> «Ликвидация самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области»	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Администрация городского округа Реутов, юридические и физические лица	Сокращение на территории муниципального образования Московской области числа самовольных, недостроенных и аварийных объектов
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0	0		

Паспорт подпрограммы 4 «Обеспечивающая подпрограмма»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация городского округа Реутов Московской области							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
	Администрация городского округа Реутов Московской области	Всего: в том числе:	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
		Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0

Перечень мероприятий Подпрограммы 4 «Обеспечивающая подпрограмма»

№ п/п	Мероприятие Подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации муниципальной программы (тыс. руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы
						2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Основное мероприятие 01. «Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления»	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0				
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0				
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0				
1.1	<i>Мероприятие 1.</i> «Обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Московской области»	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Администрация городского округа Реутов, юридические и физические лица	Обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа Реутов
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0				
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0				

			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0	0		
1.2	Мероприятие 2. «Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) в сфере архитектуры и градостроительства»	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Администрация городского округа Реутов, юридические и физические лица	Приобретите расходных материалов, услуг и оборудования
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа	0	0	0	0	0	0	0		