



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2023 № 218-ПА

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 52 в пользу ОАО "РЖД" в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Реутов Московской области, учитывая ходатайство открытого акционерного общества "Российские железные дороги" (ИНН:7708503727, ОГРН:1037739877295) (далее - ОАО "РЖД") от 24.04.2023 № Р001-0756314977-71060027,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 21 месяц в отношении части (площадью 140 кв.м) земельного участка с кадастровым номером 50:48:0010101:72, расположенного по адресу: Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 52, в пользу ОАО "РЖД", в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1 Решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с документами, указанными в пункте 2 статьи 39.41. Земельного кодекса Российской Федерации: - Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 09.02.2021 № ЭБ-2-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект

межевания территории) для объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. Строительство второго главного пути на участке Реутово-Балашиха».

1.2. Обязать обладателя публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.reutov.net> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Ковалева Н.Н.

Глава городского округа



С.А. Каторов



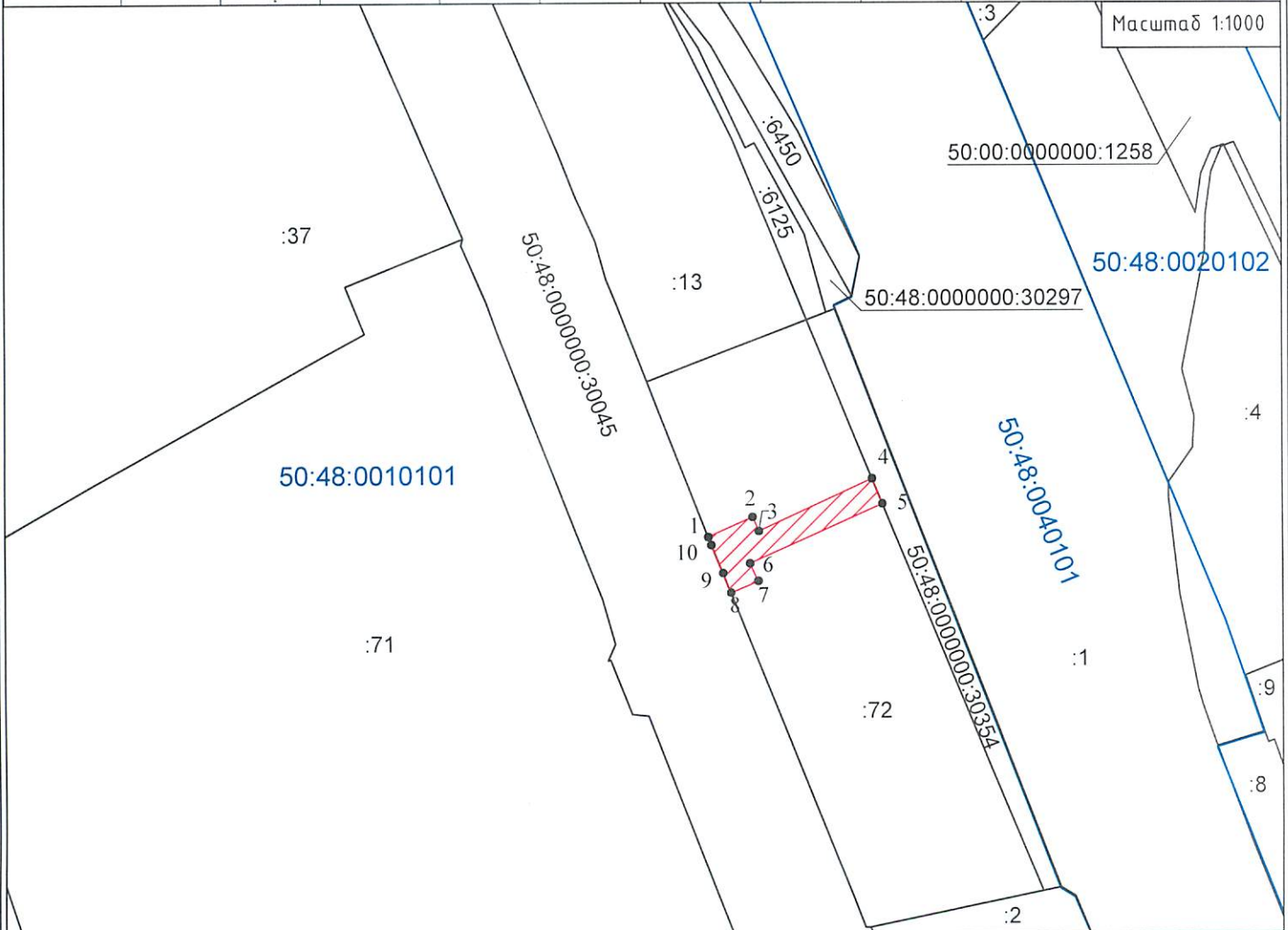
Утверждена  
Постановлением  
Именем документа об утверждении, включая наименование  
Администрации  
органов государственной власти или органов местного  
городского округа  
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы  
Резцов  
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)  
 от 24.05.2023 г. № 218-ПА

### Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Условный номер сервитута \_\_\_\_\_ -

Площадь сервитута 140 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	471115,44	2211265,65	4	471124,33	2211290,90	7	471108,60	2211273,31	10	471114,16	2211266,15
2	471118,48	2211272,48	5	471120,49	2211292,46	8	471106,76	2211269,13	1	471115,44	2211265,65
3	471116,34	2211273,44	6	471111,34	2211272,08	9	471109,80	2211267,92	Система координат МСК-50, зона 2		



Условные обозначения:

- обозначение образуемого сервитута
- обозначение границы земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- обозначение границы кадастрового квартала
- 50:48:0040101 - обозначение номера кадастрового квартала
- :1 - обозначение кадастрового номера земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- 1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности