



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2023 № 77-ПА

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Реутов, ул. Кирова, м/р 3-3а в пользу АО «Мособлгаз» в целях эксплуатации, капитального и текущего ремонта газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:48:0000000:26775, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Реутов, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН5032292612; ОГРН1175024034734) от 31.01.2023 № P001-4909656807-68312839,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях эксплуатации, капитального и текущего ремонта газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:48:0000000:26775, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, в границах в соответствии с приложением 1 "Описание местоположения границ" к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течении которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии

с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - не более 12 месяцев.

1.2. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.3. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, определяется планом капитального и (или) текущего ремонта или иными документами, утвержденными АО «Мособлгаз».

1.4. Обязать обладателя публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.reutov.net> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Ковалева Н.Н.

Глава городского округа



С.А. Каторов

Приложение № 1
к Постановлению
от 28.02.2023 № 77-ПА

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:48:0000000:30019	Московская область, г. Реутов, ул. Лесная
2	50:48:0010404:30	Московская область, г. Реутов, ул. Комсомольская, дом 32
3	50:48:0010404:5	Московская область, г. Реутов, ул. Кирова, дом 15

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Подземный и наземный газопровод низкого давления», кадастровый номер
50:48:0000000:26775

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Реутов, Реутов г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	322 м ² ± 6 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз». Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

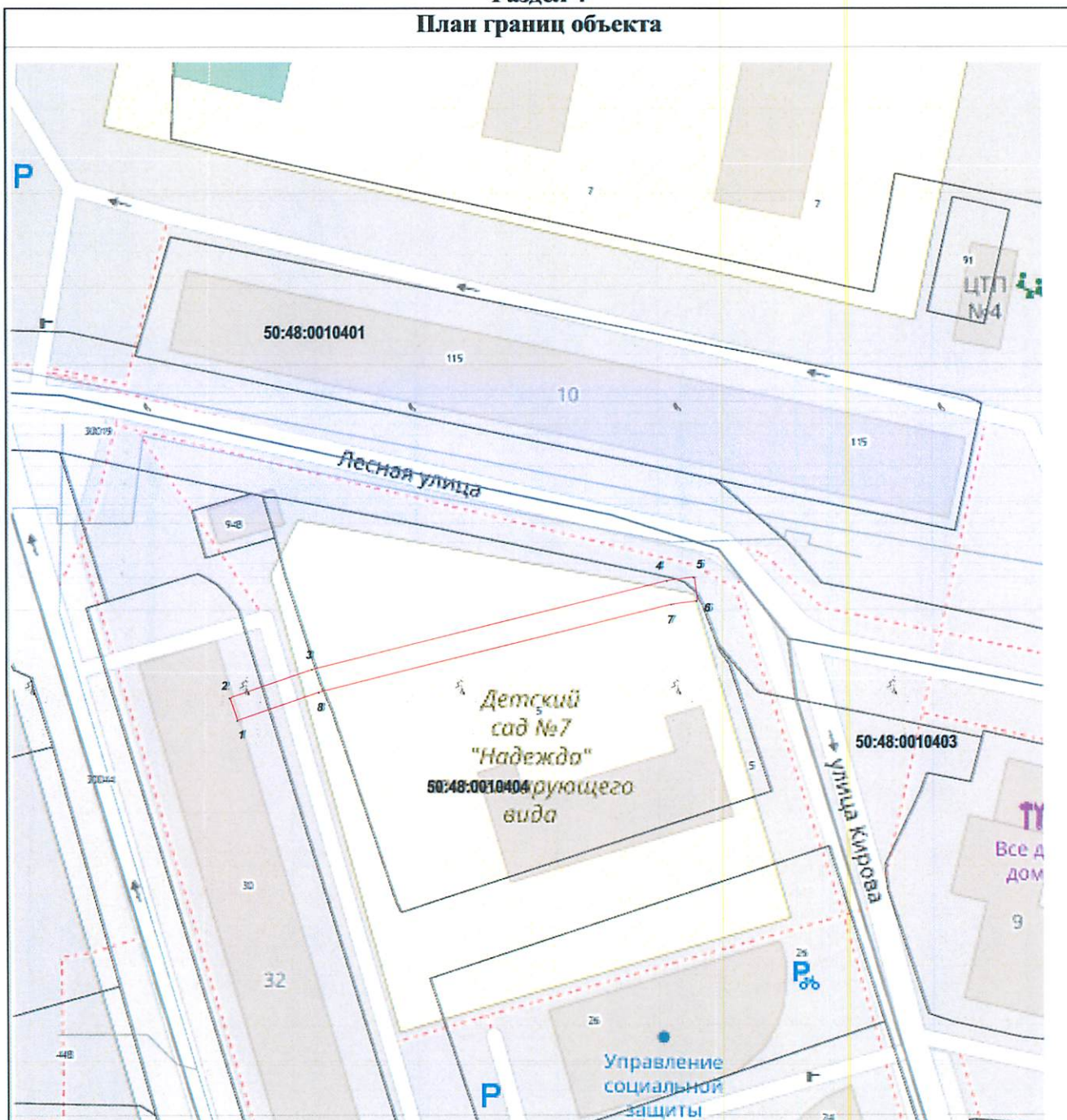
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	469 252,86	2 210 312,32	Аналитический метод	0,10	—
2	469 256,65	2 210 311,02		0,10	
3	469 261,44	2 210 324,96		0,10	
4	469 276,20	2 210 384,71		0,10	
5	469 276,78	2 210 389,24		0,10	
6	469 272,81	2 210 389,75		0,10	
7	469 272,26	2 210 385,44		0,10	
8	469 257,60	2 210 326,10		0,10	
1	469 252,86	2 210 312,32		0,10	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта





1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 7 » декабря 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта