



## КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.06.2021 № 102-Р

г. Москва

Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области  
на III, IV кварталы 2021 года и на I, II кварталы 2022 года

В соответствии с Методикой определения средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 02.02.2016 № 51/4 «Об утверждении Методики определения средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области и внесении изменения в Положение о Комитете по ценам и тарифам Московской области», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области», и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол от 18.06.2021 № 24):

1. Установить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области на III, IV кварталы 2021 года и на I, II кварталы 2022 года согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить среднее значение рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV кварталы 2021 года и на I, II кварталы 2022 года в размере 115 132 руб.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию

005482\*

в газете «Ежедневные новости. Подмосковье» и размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу через десять дней после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2021 года.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Юдину А.И.

Председатель Комитета по ценам и тарифам  
Московской области



И.С. Доркина

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по ценам и тарифам  
Московской области  
от 28.06.2021 г. № 102-Р

Средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра  
общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области  
на III, IV кварталы 2021 года и на I, II кварталы 2022 года

№ п/п	Наименование муниципального образования Московской области	Средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях)
1	Городской округ Балашиха	123 537
2	Богородский городской округ	80 806
3	городской округ Бронницы	79 673
4	городской округ Власиха	121 788
5	Волоколамский городской округ	56 305
6	городской округ Воскресенск	65 297
7	городской округ Восход	79 729
8	городской округ Дзержинский	132 380
9	Дмитровский городской округ	88 053
10	городской округ Долгопрудный	148 896
11	городской округ Домодедово	115 200
12	городской округ Дубна	101 742
13	городской округ Егорьевск	50 913
14	городской округ Жуковский	112 903
15	городской округ Зарайск	44 341
16	городской округ Звездный городок	104 230
17	городской округ Истра	102 414
18	городской округ Кашира	53 316
19	городской округ Клин	69 435
20	Городской округ Коломна	72 124
21	городской округ Королев	132 076
22	городской округ Котельники	144 011
23	городской округ Красногорск	153 852
24	городской округ Краснознаменск	128 311
25	Ленинский городской округ	134 336

№ п/п	Наименование муниципального образования Московской области	Средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях)
26	городской округ Лобня	122 181
27	городской округ Лосино-Петровский	86 743
28	городской округ Лотошино	48 893
29	городской округ Луховицы	49 425
30	городской округ Лыткарино	104 564
31	городской округ Люберцы	140 947
32	Можайский городской округ	68 200
33	городской округ Молодежный	73 753
34	городской округ Мытищи	140 516
35	Наро-Фоминский городской округ	102 597
36	Одинцовский городской округ	140 876
37	Орехово-Зуевский городской округ	58 482
38	городской округ Павловский Посад	64 355
39	Городской округ Подольск	121 926
40	городской округ Протвино	69 939
41	Городской округ Пушкинский	109 464
42	городской округ Пущино	71 364
43	Раменский городской округ	102 771
44	городской округ Реутов	162 850
45	Рузский городской округ	62 825
46	Сергиево-Посадский городской округ	71 686
47	городской округ Серебряные Пруды	40 146
48	городской округ Серпухов	72 901
49	городской округ Солнечногорск	95 131
50	городской округ Ступино	78 726
51	Талдомский городской округ	46 535
52	городской округ Фрязино	97 935
53	городской округ Химки	150 532
54	городской округ Черноголовка	88 872
55	городской округ Чехов	86 840
56	Городской округ Шатура	49 258
57	городской округ Шаховская	55 929
58	городской округ Щелково	98 718
59	городской округ Электрогорск	50 550
60	городской округ Электросталь	74 622