



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05.2022 № 749-17А

Об утверждении порядка ведения очереди многодетных семей городского округа Реутов Московской области и порядка уведомления об утверждении перечня земель для предоставления земельных участков в собственность бесплатно многодетным семьям в городском округе Реутов Московской области

В соответствии с частью 2 и частью 5 статьи 4 Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области», Уставом городского округа Реутов Московской области, постановляю:

1. Утвердить порядок ведения очереди многодетных семей городского округа Реутов Московской области и порядок уведомления об утверждении перечня земель для предоставления земельных участков в собственность бесплатно многодетным семьям в городском округе Реутов Московской области (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Ковалева Н.Н.

Глава городского округа



С.А. Каторов

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации
городского округа Реутов

от 04.05.2022 № 149-17А

**ПОРЯДОК
ВЕДЕНИЯ ОЧЕРЕДИ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕУТОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ И ПОРЯДОК УВЕДОМЛЕНИЯ
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО
МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ РЕУТОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящий Порядок ведения очереди и порядок уведомления об утверждении перечня земель для предоставления земельных участков в собственность бесплатно многодетным семьям в городском округе Реутов Московской области (далее - Порядок) в соответствии с Законом Московской области от 01.06.2011 N 73/2011-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области" (далее - Закон) устанавливает процедуру ведения очереди многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков, утверждения перечня земель и (или) земельных участков для предоставления многодетным семьям в целях реализации Закона, определяет форму, содержание и порядок уведомления многодетных семей об утверждении перечня земель, устанавливает формы и требования к содержанию заявления о предоставлении земельного участка и об отказе от предоставления земельного участка.

2. Ведение учета многодетных семей в целях предоставления им земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), ведения садоводства осуществляется Администрацией Городского округа Реутов Московской области (далее - Администрация) в порядке очередности, определяемой моментом подачи заявления, по которому принято решение о постановке на учет.

3. Для постановки многодетной семьи, проживающей на территории Городского округа Реутов Московской области, заявитель подает заявление о постановке на учет с указанием цели использования земельного участка согласно статье 1, пункта 2 статьи 3 Закона с приложением документов.

Требования к содержанию заявления и Перечень прилагаемых к заявлению документов утвержден постановлением Правительства Московской области от 04.04.2013 N 222/12 "О мерах по реализации Закона Московской области "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области" (далее - Постановление).

4. Рассмотрение документов для постановки на учет многодетных семей в целях предоставления в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), ведения садоводства осуществляет Администрация с учетом решения комиссии по вопросам постановки на учет многодетных семей в Городском округе Реутов Московской области (далее - Комиссия).

Комиссия принимает коллегиальное решение по результатам рассмотрения документов. При наличии полного комплекта документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, и отсутствии оснований для отказа, указанных в статье 3 Закона. Комиссия принимает решение о постановке на учет многодетной семьи в целях бесплатного предоставления земельного участка, а при наличии оснований для отказа - решение об отказе в постановке на учет по основаниям, указанным в Законе. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов, оформляются протоколом заседания Комиссии.

С учетом мнения Комиссии Администрация выносит решение о постановке на учет многодетной семьи в целях бесплатного предоставления земельного участка (постановление) или решение об отказе в постановке на учет.

5. В постановлении Администрации о постановке на учет многодетной семьи в целях предоставления бесплатного земельного участка указываются фамилии, имена, отчества, даты рождения членов семьи, адрес регистрации многодетной семьи.

В решении об отказе в постановке на учет указываются фамилия, имя, отчество заявителя и основание для отказа в постановке на учет в соответствии со статьей 3 Закона.

6. Постановление о постановке на учет многодетной семьи в целях бесплатного предоставления земельного участка принимается Администрацией в соответствии с Законом.

7. О результатах рассмотрения заявителю Администрация направляет уведомление о принятом решении либо мотивированный отказ заказным письмом с уведомлением о вручении, а также электронным сообщением по адресу, указанному в заявлении о постановке на учет.

8. Сведения о многодетных семьях, поставленных на учет в Администрации в целях получения в собственность бесплатно земельных участков, заносятся в книгу учета по форме, приведенной в приложении 1 к настоящему Порядку. Ведение книги учета может осуществляться в электронной форме. Заявления многодетных семей и приложенные к ним документы хранятся в виде учетных дел отдельно по каждой многодетной семье. Учетное дело хранится в течение трех лет после снятия многодетной семьи с учета, либо после предоставления земельного участка многодетной семье.

9. Снятие многодетной семьи с учета по основаниям, указанным в статье 6.1 Закона, принимается постановлением Администрации, принятым на основании решения Комиссии, отраженного в протоколе заседания.

10. Информация о постановке на учет многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных размещается на официальном сайте Администрации Городского округа Реутов Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.reutov.net.

11. Земельные участки предоставляются в порядке очередности многодетным семьям, состоящим на учете в целях предоставления земельных участков в соответствии с настоящим Законом, посредством оказания государственной (муниципальной) услуги по предоставлению земельных участков в собственность бесплатно.

Администрация ежегодно не позднее первого февраля текущего года постановлением утверждает перечень земель и (или) земельных участков для предоставления многодетным семьям в целях реализации Закона (далее - Перечень земель).

В Перечне земель указываются местоположение земель и (или) земельных участков, их

площадь, кадастровые номера, сведения об их обеспеченности условиями для технологического присоединения к инженерной и транспортной инфраструктуре.

Перечень земель публикуется в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.reutov.net

Перечень земель может быть дополнен в течение года в случае выявления (формирования) земельных участков, возможных для предоставления многодетным семьям.

12. Администрация уведомляет заказным письмом с уведомлением о вручении, либо нарочно под роспись каждую многодетную семью, состоящую на учете, об утверждении Перечня земель и о сроке предоставления многодетной семьей заявления о предоставлении земельного участка в соответствии с прилагаемой формой (далее - Уведомление) согласно приложению 2 к настоящему Порядку. Уведомления направляются по адресу места жительства многодетной семьи, указанному в заявлении о постановке на учет, в порядке очередности, исходя из даты постановки на учет многодетной семьи, после опубликования Перечня в средствах массовой информации. В случае, если указан адрес электронной почты Уведомление может быть направлено на электронную почту.

В случае не получения (несвоевременного получения) направленного заказного письма многодетной семьей по причинам, не зависящим от Администрации, многодетная семья считается уведомленной надлежащим образом.

Срок подачи заявления о предоставлении бесплатно в собственность земельного участка устанавливается не позднее 15 рабочих дней с даты направления многодетной семье Уведомления. При отсутствии заявления от многодетной семьи о предоставлении земельного участка по истечении установленного срока либо истечение срока хранения в отделении Почты России уведомления в виде заказного письма, Администрация вправе направить уведомление о предоставлении земельного участка следующей по очереди многодетной семье.

Отсутствие в установленный настоящим Порядком срок заявления о предоставлении земельного участка или истечение срока хранения заказного письма не лишает многодетную семью, пропустившую установленный срок подачи заявления, а также отказавшуюся от предлагаемых земельных участков, права приобрести земельный участок. Номер очередности за многодетной семьей сохраняется.

13. В случае выбора земельного участка из Перечня земель с приложением документов, удостоверяющих личность всех членов семьи, многодетная семья обращается в Администрацию путем подачи заявления о предоставлении Государственной услуги "Предоставления земельного участка в собственность бесплатно" посредством государственной информационной системы Московской области "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области".

Предоставление многодетным семьям земельных участков, не обеспеченных транспортной инфраструктурой и технической возможностью для технологического присоединения к электрическим сетям, допускается с письменного согласия многодетной семьи (обоих супругов либо одиноких матери (отца), усыновителя, отчима (мачехи)) согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

14. Многодетные семьи вправе отказаться в течение 3 рабочих дней с даты получения уведомления от предлагаемого земельного участка путем подачи многодетной семьей заявления

об отказе в предоставлении земельного участка, согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

Отсутствие ответа многодетной семьи (отказа от предоставления или заявления о предоставлении земельного участка) в срок, указанный в пункте 14 настоящего Порядка, расценивается как отказ в получении предложенного земельного участка.

Приложение 1
к Порядку ведения очереди многодетных семей
городского округа Реутов Московской области
и порядка уведомления об утверждении перечня
земель для предоставления земельных участков
в собственность бесплатно многодетным семьям
в городском округе Реутов Московской области

Реестр
многодетных семей, поставленных на учет в Администрации
городского округа Реутов Московской области в целях
получения земельных участков в собственность бесплатно

N очереди	Дата подачи заявления	ФИО

Приложение 2
к Порядку ведения очереди многодетных семей
городского округа Реутов Московской области
и порядка уведомления об утверждении перечня
земель для предоставления земельных участков
в собственность бесплатно многодетным семьям
в городском округе Реутов Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬ И О СРОКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
МНОГОДЕТНОЙ СЕМЬЕЙ ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В соответствии с Законом Московской области от 01.06.2011 N 73/2011-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области" (далее - Закон), в настоящее время утвержден перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в 2022 году, состоящим на учете в Администрации Городского округа Реутов Московской области (далее - Перечень). Предоставление земельных участков многодетным семьям осуществляется в порядке очередности из данного перечня.

В настоящее время предоставление земельных участков производится в порядке очередности всем желающим многодетным семьям, которые отвечают условиям, установленным в пункте 3 статьи 3 Закона.

В случае согласия на приобретение в собственность бесплатно земельного участка из состава земельных участков, утвержденных Перечнем, Вам необходимо обратиться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации г.о. Реутов по телефону: _____.

Уведомляем Вас, что в соответствии с пунктом 7 статьи 4 Закона Вы вправе отказаться от земельного участка, для чего необходимо направить заявление об отказе в предоставлении земельного участка на электронную почту: _____ в срок до (дата).

Обращаем Ваше внимание, что в случае отсутствия обратной связи до (дата) предполагаемый для предоставления Вашей семье земельный участок будет предложен следующей по очереди многодетной семье.

Приложение 3
к Порядку ведения очереди многодетных семей
городского округа Реутов Московской области
и порядка уведомления об утверждении перечня
земель для предоставления земельных участков
в собственность бесплатно многодетным семьям
в городском округе Реутов Московской области

Согласие
многодетной семьи о предоставлении земельных участков
не обеспеченных транспортной инфраструктурой и технической
возможностью для технологического присоединения
к электрическим сетям

В Администрацию Городского округа
Реутов Московской области
от _____ заявителя:

место жительства: _____

документ удостоверяющий личность: _____

адрес электронной почты _____
номер телефона _____

Заявление

Я, _____
согласен(а) на получение земельного участка с кадастровым номером
_____, расположенного по адресу: _____

_____,
не обеспеченного транспортной инфраструктурой и технической возможностью
для технологического присоединения к электрическим сетям.

На обработку персональных данных Заявителя, содержащихся в Заявлении и
прилагаемых к нему документах, согласен.

Подпись _____

Дата _____

Приложение 4
к Порядку ведения очереди многодетных семей
городского округа Реутов Московской области
и порядка уведомления об утверждении перечня
земель для предоставления земельных участков
в собственность бесплатно многодетным семьям
в городском округе Реутов Московской области

Заявление
об отказе от предоставления земельного участка

В Администрацию Городского округа
Реутов Московской области

от _____ заявителя:

_____ место жительства: _____

_____ Документ, удостоверяющий личность: _____

_____ адрес электронной почты _____

_____ номер телефона _____

Заявление

Я, _____
и члены моей семьи, _____

_____ отказываемся от бесплатного предоставления в собственность земельного участка,
включенного в Перечень земель.

На обработку персональных данных Заявителя, содержащихся в Заявлении и прилагаемых к нему документах, согласен.

Подпись _____

Дата _____