



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2023 № 219-ПА

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Реутов, автомобильная дорога федерального значения М-7 "Волга" от Москвы через Владимир, Нижний Новгород, Казань до Уфы км 15+600 м. - км 16+325 м. в пользу ОАО "РЖД" в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Реутов Московской области, учитывая ходатайство открытого акционерного общества "Российские железные дороги" (ИНН:7708503727, ОГРН:1037739877295) (далее - ОАО "РЖД") от 24.04.2023 № Р001-0756314977-71060681,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 21 месяц в отношении части (площадью 559 кв.м) земельного участка с кадастровым номером 50:48:0000000:9, расположенного по адресу: Московская область, г. Реутов, автомобильная дорога федерального значения М-7 "Волга" от Москвы через Владимир, Нижний Новгород, Казань до Уфы км

15+600 м. - км 16+325 м., в пользу ОАО "РЖД", в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства,

реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1 Решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с документами, указанными в пункте 2 статьи 39.41. Земельного кодекса Российской Федерации: - Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 09.02.2021 № ЭБ-2-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. Строительство второго главного пути на участке Реутово- Балашиха».

1.2. Обязать обладателя публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.reutov.net> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Ковалева Н.Н.

Глава городского округа



С.А. Каторов

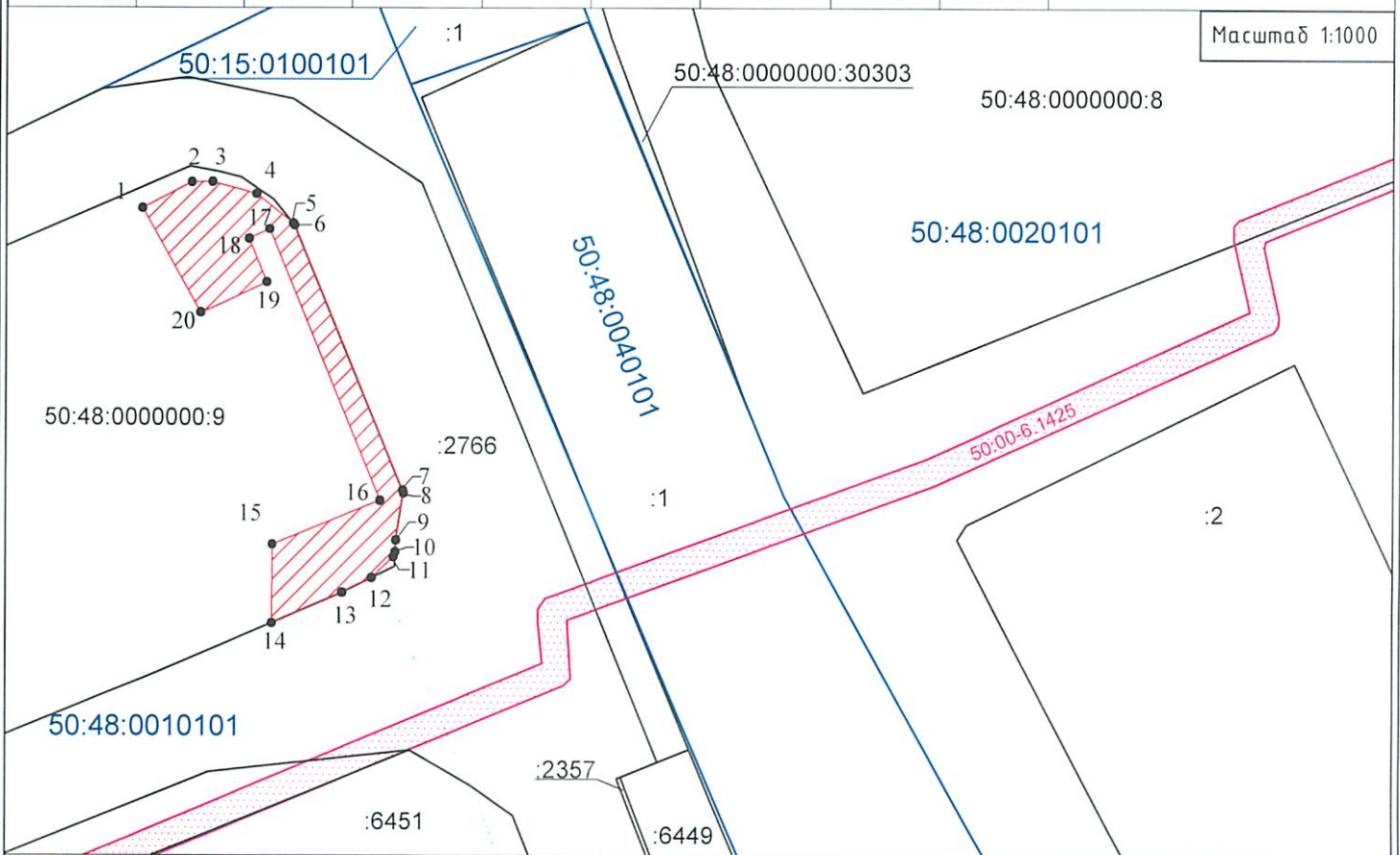


### Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Условный номер сервитута \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Площадь сервитута 559 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	471608,03	2211051,27	7	471568,12	2211088,52	13	471553,65	2211079,96	19	471597,51	2211069,10
2	471611,73	2211058,34	8	471567,70	2211088,66	14	471549,34	2211069,94	20	471593,17	2211059,65
3	471611,75	2211061,31	9	471561,06	2211087,60	15	471560,41	2211069,99	1	471608,03	2211051,27
4	471610,06	2211067,60	10	471559,36	2211087,51	16	471566,63	2211085,33	Система координат МСК-50, зона 2		
5	471605,86	2211072,85	11	471558,67	2211087,26	17	471605,06	2211069,48			
6	471605,63	2211073,04	12	471555,73	2211084,16	18	471603,69	2211066,55			



Условные обозначения:



- обозначение образуемого сервитута



- обозначение границы земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости



- обозначение границы кадастрового квартала

50:00-6.1425

- обозначение зоны с особыми условиями использования территории

50:48:0040101

- обозначение номера кадастрового квартала

:1

- обозначение кадастрового номера земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

● 1

- обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности