Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественных обсуждениях рассматривается вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в точках 3-2 с 3 м до 2 м, в точках 7-1 с 3 м до 2.1 м, в точках 5-7 с 3 м до 0 м, в точках 5-3 с 3 м до 1.1 м земельного участка с кадастровым номером 50:48:0010411:388, площадью 1175 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г. Реутов, ул. МКАД 3 км, (восточнее дома 3).

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Реутов Московской области.

К участию в общественных обсуждений допускаются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений – Администрация городского округа Реутов.

Срок проведения общественных обсуждений – с 14.04.2023 по 12.05.2023.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, городской округ Реутов, ул. Лесная, д.4, Управление по архитектуре и градостроительству Администрации городского округа Реутов.

Экспозиция будет открыта с 21.04.2023 по 12.05.2023

Часы работы: с 9.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00, на выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 21.04.2023 по 12.05.2023, по обсуждаемому вопросу посредством:

– записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;

– личного обращения в Уполномоченный орган;

– портала государственных и муниципальных услуг Московской области;

– почтового отправления;

– официального сайта.

В случае введения режима повышенной готовности, чрезвычайной ситуации, чрезвычайного положения на территории, включающей территорию муниципального образования, препятствующего проведению массовых мероприятий, предоставление предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется посредством:

1) почтового отправления в адрес Уполномоченного органа;

2) РПГУ в электронном виде;

3) обращения по электронной почте, указанной в решении о назначении общественных обсуждений;

4) официального сайта.

Информационные материалы по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка площадью 1175 кв.м с кадастровым номером 50:48:0010411:388, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г. Реутов, ул. МКАД 3 км, (восточнее дома 3) будут размещены 21.04.2023 на сайте Администрации городского округа Реутов: https://reutov.net/building/.