



МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ,  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАУКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# НОВЫЙ СЕРВИС – Начни бизнес в Индустриальном парке Подмосковья

## Московская область – лидер по количеству и эффективности ИП и ОЭЗ

Название	Количество	Площадь, га	Резиденты	Инвестиции млрд рублей	Рабочие места	Заполняемость
Индустриальные парки	69 (+3)	3 388	1 308 (+37)	492	67 417	84,5% (+2,5%)
Особые экономические зоны	5	2 520	211 (+13)	139,1	9 393	19%
Промышленные технопарки	19	170	568 (+5)	11,1	9 464	99 % (+1%)
ВСЕГО	93	6 078	2 087	642,2	86 274	

**ЗАПРОС БИЗНЕСА:** легко и быстро получить готовое помещение или землю под стройку - 83% задач от бизнеса в «ЦУР-Бизнес»

# НОВЫЙ СЕРВИС – «Начни бизнес в Индустриальном парке»

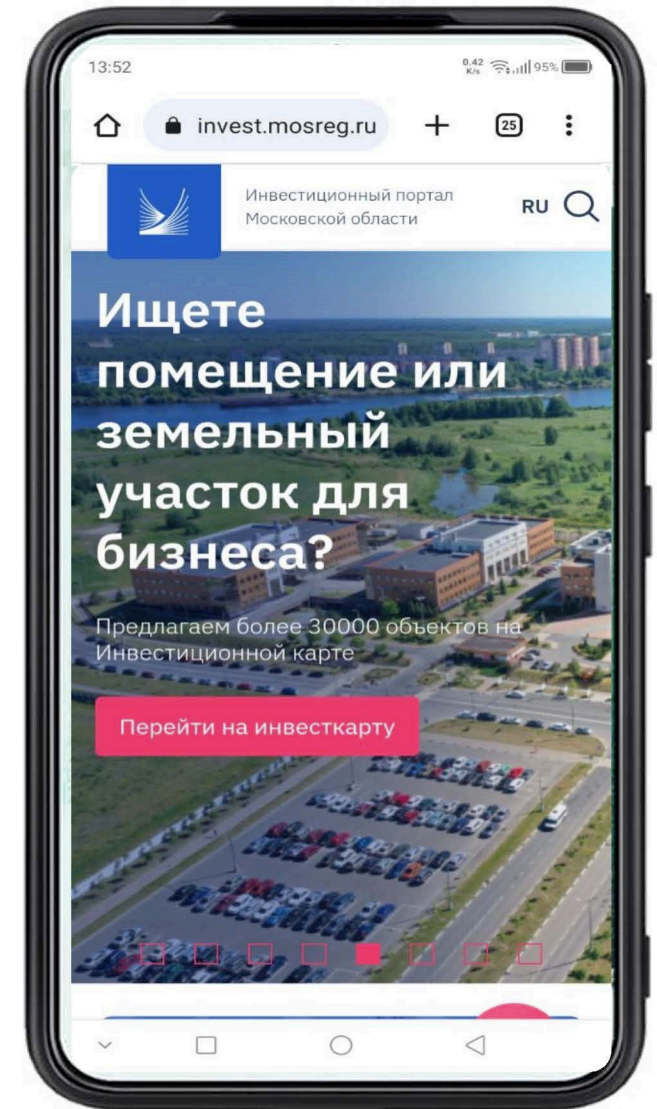
Что предлагаем - ОДНА КНОПКА – 3 услуги:

1. Покупка/аренда участка, помещения или строительство под запрос заказчика
2. Промышленная ипотека
3. Меры поддержки

Доп сервис:

Он-Лайн показ -3 Д тур

Сопровождение на всех этапах реализации



**PNK**group

**ОРИЕНТИР**

**INDUSTRIAL CITY**

**UP GROUP**  
USG

**RBNA**

<https://invest.mosreg.ru/investor/map>

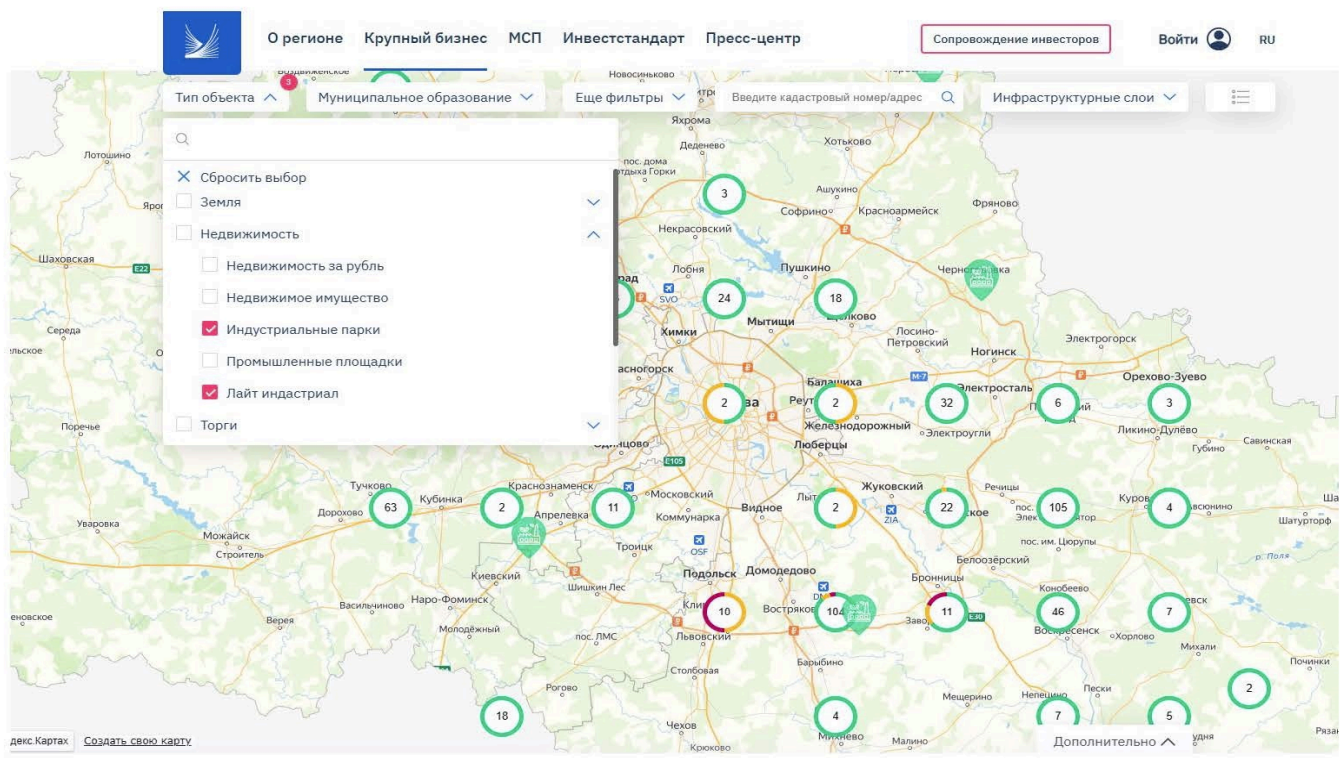
# НОВЫЙ СЕРВИС – Начни бизнес в Индустриальном парке



**1. Подать заявку с инвесткарты на  
Промышленную ипотеку**

**2. Подать заявку с инвест карты на  
получение мер поддержки**

**Срок услуги – 20 дней**



# Он-лайн показ – 3Д тур

## Вид на инвест. портале

50:17:0030202:866

Московская область, городской округ Павловский посад, вблизи д. Фатеево



Презентация

### Контактное лицо

ФИО: Кутловская Лариса Николаевна  
Телефон: +7 905 724-08-26  
E-mail: info@zvka.ru

### Об объекте

Объект: Земельный участок  
Общая площадь: 0,49 га

Консультация  
специалиста

Подать заявку

## Предложение от застройщика



Фатеево Парк

### УЧАСТОК № 33

Площадь: 4927,00 м<sup>2</sup>

Кадастровый номер: 50:17:0030202:866

Назначение земель: Земля промышленного назначения

Расположение: Фатеево Парк

Стоимость сотки: 87 000 руб.

Технический сбор: 0 руб.

Итоговая цена: **4 286 490 руб.**

ОСТАВИТЬ ЗАЯВКУ

Рассчитать расщотку

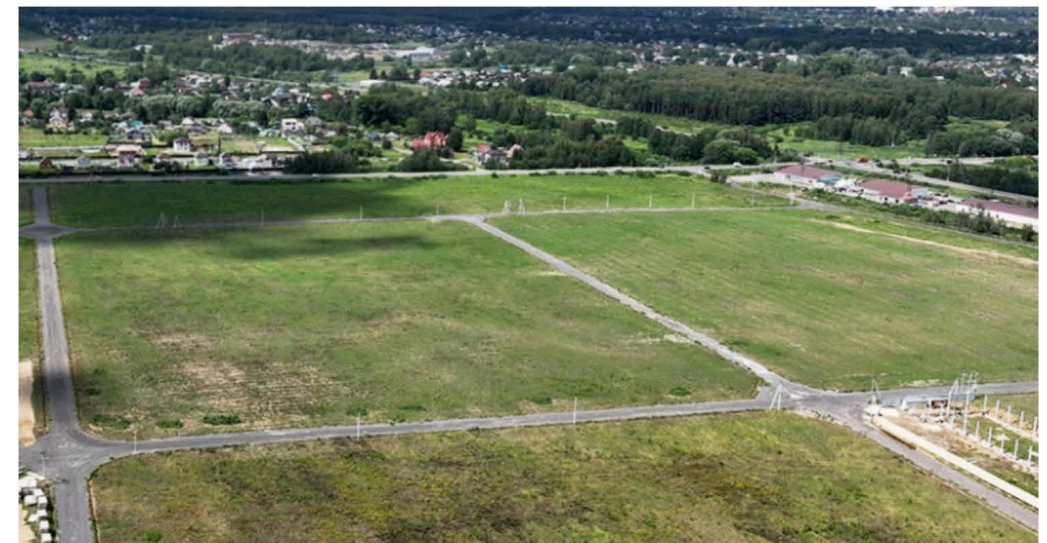
\* Стоимость включает технический платёж

id: 22890

## 3D тур по площадке



## Визуализация участка



## КАК РЕАЛИЗУЕМ

1	Определили 38 ИП (28 УК) для реализации сервиса (первый этап) Готовые помещения, строительство начато, земля с готовой инфраструктурой	532 объектов
2	Предложения направлены 28 УК (38 ИП)	
3	Начата работа по 17 УК (22 ИП)	394 объектов
4	Размещено на инвест портале по новому стандарту 14 ИП (9 УК)	330 объекта
5	Доработка сайта для интеграции 8 УК (8ИП)	64 объекта
6	Разработка 3Д тура по площадке 3 УК (8 ИП)	293 объектов

### Старт реализации сервиса – 02 октября

21 августа – сервис запущен в тестовом режиме – заключено 46 договоров (4 Инд парка)