



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2023 № 261-ПА

Об изъятии для муниципальных нужд городского округа Реутов земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Октября

В соответствии со статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой 7.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом городского округа Реутов Московской области, в целях реализации распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 06.07.2022 №27РВ-306 «Об утверждении документации по планировке территории для строительства наземного пешеходного перехода через железнодорожные пути Горьковского направления Московской железной дороги в районе ул. Никольская в городском округе Реутов Московской области», постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Реутов, путем прекращения права аренды земельного участка, в целях размещения линейного объекта - наземного пешеходного перехода через железнодорожные пути Горьковского направления Московской железной дороги, в установленном действующим законодательством порядке, у гражданина Российской Федерации Иващенко Виктора Андреевича (далее – гражданин РФ Иващенко В.А.) - земельный участок с кадастровым номером 50:48:0030304:4991 площадью 484 (четыреста восемьдесят четыре) квадратных метра, расположенный по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Октября, категория земель – «земли населенных пунктов», разрешённое использование – «Улично-дорожная сеть», предоставленный гражданину РФ Иващенко В.А. по договору аренды земельного участка от 29.06.2006 № 169.

2. Установить, что изъятие земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется за счет средств бюджета городского округа Реутов.

3. Поручить Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов (Е.И. Медведева):

3.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1.1. Направить копию решения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд гражданину РФ Иващенко В.А.;

3.1.2. Обеспечить регистрацию решения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд в органе, осуществляющем государственную регистрацию;

3.1.3. Уведомить гражданина РФ Иващенко В.А. о регистрации решения об изъятии земельного участка с указанием даты такой регистрации;

3.2. Осуществить оценку рыночной стоимости права требования возмещения убытков арендатору земельного участка;

3.3 Подготовить и направить проект соглашения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд гражданину РФ Иващенко В.А. для подписания. В случае несогласия с размером возмещения – оформить акт разногласий.

4. Поручить Финансовому управлению Администрации городского округа Реутов (Бабалова Л.В.) предусмотреть средства Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов на цели, определенные настоящим постановлением, в бюджете Городского округа Реутов в соответствии с законодательством Российской Федерации, на основании полученной от него заявки.

5. Отделу по работе со СМИ и рекламе в составе Управления делами Администрации городского округа Реутов опубликовать настоящее постановление в газете «ПроРеутов» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Информационно-аналитическому отделу Администрации городского округа Реутов разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Реутов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации городского округа Реутов Н.Н. Ковалева.

Глава городского округа



С.А. Каторов