

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2023 № 81-ПА

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Реутов, ул. Ленина в пользу АО «Мособлгаз» в целях эксплуатации, капитального и текущего ремонта газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:48:0000000:26734, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Реутов, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН5032292612; ОГРН1175024034734) от 31.01.2023 № P001-4909656807-68312737,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях эксплуатации, капитального и текущего ремонта газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:48:0000000:26734, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, в границах в соответствии с приложением 1 "Описание местоположения границ" к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течении которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - не более 12 месяцев.

1.2. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.3. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, определяется планом капитального и (или) текущего ремонта или иными документами, утвержденными АО «Мособлгаз».

1.4. Обязать обладателя публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.reutov.net> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Ковалева Н.Н.

Глава городского округа



С.А. Каторов

Приложение № 1
к Постановлению
от 28.07.2023 г. № 18/ПА

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:48:0010406:1148	Московская область, г. Реутов, ул. Ленина, дом 17 А
2	50:48:0010406:1149	Московская область, г. Реутов, ул. Войтовича, дом 4

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Подземный газопровод низкого давления», кадастровый номер
50:48:0000000:26734

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Реутов, Реутов г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	550 м ² ± 8 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз». Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

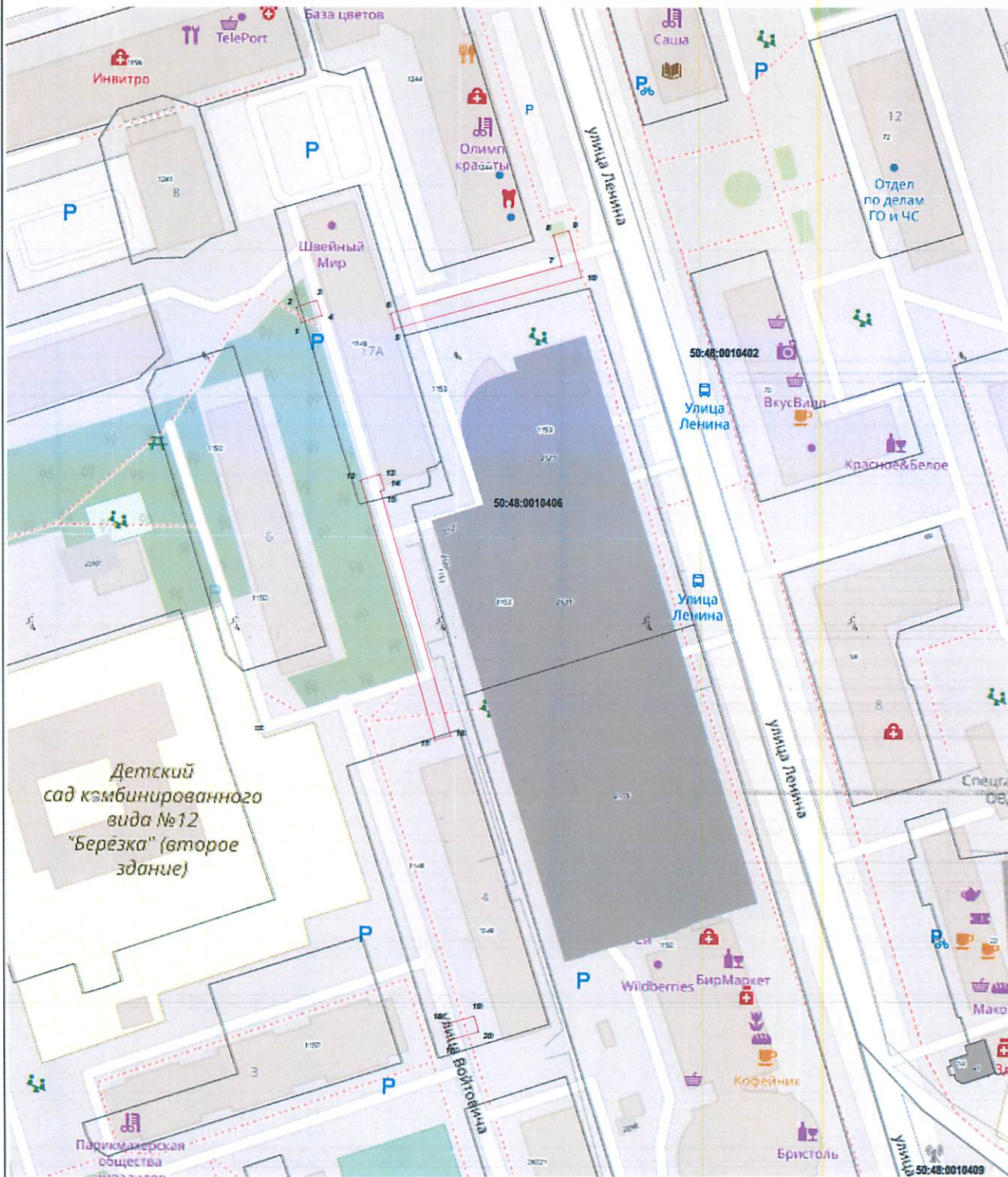
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта





Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	468 881,39	2 210 700,06	Аналитический метод	0,10	—
2	468 885,17	2 210 698,76		0,10	
3	468 886,88	2 210 703,77		0,10	
4	468 883,09	2 210 705,06		0,10	
1	468 881,39	2 210 700,06		0,10	
5	468 879,77	2 210 723,27	Аналитический метод	0,10	—
6	468 883,63	2 210 722,21		0,10	
7	468 895,39	2 210 764,91		0,10	
8	468 903,10	2 210 762,79		0,10	
9	468 904,16	2 210 766,65		0,10	
10	468 892,59	2 210 769,83		0,10	
5	468 879,77	2 210 723,27	Аналитический метод	0,10	—
11	468 777,63	2 210 733,15		0,10	
12	468 842,16	2 210 714,62		0,10	
13	468 843,67	2 210 719,30		0,10	
14	468 839,86	2 210 720,53		0,10	
15	468 839,54	2 210 719,54		0,10	
16	468 778,74	2 210 736,99		0,10	
11	468 777,63	2 210 733,15	0,10		
17	468 703,16	2 210 736,26	Аналитический метод	0,10	—
18	468 707,00	2 210 735,16		0,10	
19	468 709,14	2 210 742,61		0,10	
20	468 705,30	2 210 743,72		0,10	
17	468 703,16	2 210 736,26		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 7 » декабря 20 22 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта