

ПРОТОКОЛ № 2
10 марта 2018 г.
г. Реутов ул. Победы 22, корп. 3

Решение собрания членов ТСЖ «Надежда-2007» по итогам заочного голосования в период с 26 февраля по 10 марта 2016 года.

Всего членов ТСЖ 5966 голосов.

Всего приняли в голосовании 4380 голосов, что составляет 73,4 % от общего состава членов ТСЖ. Кворум есть, голосование считается состоявшимся.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение Сметы доходов и расходов на содержание и эксплуатацию домовладения на 2018 год и оплату ц/взносов на техническую эксплуатацию жилого фонда по фактическому тарифу 4 руб. 98 коп
2. Утверждение Отчета о выполнении Годового плана содержания и ремонта общего имущества за 2017 год
3. Утверждение Годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2018 год.
4. Утвердить Отчет о выполнении Годового плана содержания и ремонта ОДИ за 2017 год.
5. При изменении тарифов привести смету доходов и расходов в соответствие с утвержденными тарифными значениями.
6. О направлении всех средств, полученных от хоз. деятельности, сдачи в аренду ОДИ и др. доходов на ремонт и содержание домовладения.
7. Разрешить заключение прямых договоров с ресурс снабжающими организациями.
8. Утвердить отчет правления о проделанной работе за 2017 год.
9. Утвердить отчет ревизионной комиссии по итогам работы за 2017 год.
10. Произвести перерасчет за отопление 2017 г. в размере 3,92 руб. за кв.м.
11. Разрешить прокладку отдельного межэтажного канала для интернет кабелей
12. Разрешить ремонт асфальтового покрытия тротуаров за счет расходов на содержание домовладения
13. Переименовать ТСЖ «Надежда-2007» в ТСН «ТСЖ Надежда-2007».
14. Утвердить Устав ТСН «ТСЖ Надежда-2007».
15. Внести в платёжный документ графы расхода коммунальных ресурсов на общедомовые нужды из расчёта фактического среднемесячного расхода: ХВС-2,4 куб., ГВС – 1,7 куб., Электричество 3750 кВт. В месяц.

Решение по первому вопросу

1. Утверждение Сметы доходов и расходов на содержание и эксплуатацию домовладения на 2018 год и оплату ц/взносов на техническую эксплуатацию жилого фонда по фактическому тарифу 4 руб. 98 коп

**Голосовали за 4380 голоса 100 %, против нет, воздержались нет.
Решение принято.**

Решение по второму вопросу

2. Утверждение Отчета о выполнении Годового плана содержания и ремонта общего имущества за 2017 год

**Голосовали за 4380 голоса 100 %, против нет, воздержались нет.
Решение принято.**