



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2024 № 300-ПН

Об утверждении положения о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрения капиталовложений в городском округе Реутов Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», на основании Устава городского округа Реутов, постановляю:

1. Утвердить Положение о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в городском округе Реутов Московской области (приложение).

2. Управлению информационно-коммуникационных технологий Администрации городского округа Реутов обеспечить опубликование настоящего постановления в печатных средствах массовой информации и его размещение на официальном сайте Администрации городского округа Реутов в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Л.В. Бабалову.

Глава городского округа



Ф.А. Науменко

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ РЕУТОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

I. Общие положения.

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным Законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный Закон № 69-ФЗ) и регулирует условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Реутов Московской области (далее - Соглашение), а также дополнительных соглашений к ним, принятия решения об изменении Соглашения и прекращения участия городского округа Реутов Московской области в Соглашении.

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Положении, применяются в значениях, определенных Федеральным Законом № 69-ФЗ.

3. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным Законом № 69-ФЗ.

4. Соглашение может быть заключено с момента утверждения Положения и не позднее 01 января 2030 года.

II. Предмет и условия заключения Соглашения.

5. Администрация городского округа Реутов обязуется обеспечить организации, реализующей инвестиционный проект, в отношении которого заключено Соглашение, не применять в ее отношении акты (решения) органов местного самоуправления городского округа Реутов, ухудшающие условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией этого инвестиционного проекта, по сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого Соглашения (стабилизационная оговорка) с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ.

6. Администрация городского округа Реутов, заключившая Соглашение со стороны городского округа Реутов, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

7. Администрация Городского округа Реутов может быть стороной Соглашения при условии, что:

1) стороной Соглашения является Московская область;

2) стороной Соглашения является организация, соответствующая требованиям пункта 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ, реализующая инвестиционный проект на территории городского округа Реутов, при соблюдении условий, установленных статьей 6 Федерального Закона № 69-ФЗ.

III. Порядок заключения, изменения и расторжения Соглашения.

8. Проект соглашения о защите и поощрении капиталовложений или дополнительные соглашения к ним о внесении изменений и (или) прекращении действий Соглашений, а также прилагаемых к ним документов и материалов, указанных в статье 7 и 8 Федерального Закона № 69-ФЗ, рассматриваются Администрацией городского округа Реутов в соответствии с Федеральным Законом № 69-ФЗ.

9. Соглашение может заключаться с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения», в порядке, предусмотренном статьями 7 и 8 Федерального закона № 69-ФЗ. Для подписания Соглашения используется электронная подпись.

10. Уполномоченным органом местного самоуправления, осуществляющим от имени городского округа Реутов заключения Соглашения и дополнительных соглашений к нему, принятие решения о расторжении Соглашения, урегулирование вытекающих из них споров, является Администрация городского округа Реутов.

11. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений или дополнительное соглашение к нему признается заключенным с даты регистрации соответствующего Соглашения (внесения в реестр соглашений).

12. Изменение условий Соглашения не допускается, за исключением случаев, установленных в части 6 статьи 11 Федерального Закона № 69-ФЗ.

13. Для подписания Соглашения со стороны Администрации городского округа Реутов и принятия решения об изменении и прекращении Соглашения, документы, указанные в пункте 8 настоящего Положения, направляются на рассмотрение и согласование в течение 1 (одного) рабочего дня со дня их получения:

1) в Экономическое управление Администрации городского округа Реутов;

2) в структурное подразделение Администрации городского округа Реутов, осуществляющие полномочия в сфере, в которой реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект.

14. Экономическое управление совместно со структурным подразделением Администрации городского округа Реутов, осуществляющим полномочия в сфере реализации инвестиционного проекта, в течение 4 (четырёх) рабочих дней со дня поступления документов осуществляют проверку на наличие следующих обстоятельств:

1) документы, указанные в пункте 8 настоящего Положения, не соответствуют требованиям, установленным статьей 7 и 8 Федерального закона № 69-ФЗ и требованиям, установленным нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и (или) Правительства Московской области;

2) документы, указанные в пункте 8 настоящего Положения, предоставлены с нарушением порядка, установленного статьей 7 и 8 Федерального закона № 69-ФЗ и требованиям, установленным нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и (или) Правительства Московской области;

3) заявитель не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

4) инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом (не соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ);

5) сфера российской экономики, в которой реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект, не соответствует видам деятельности, установленным частью 1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

6) инициатором заключения Соглашения (дополнительного соглашения) представлена недостоверная информация (информация, не соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц и (или) реестре выданных разрешений на строительство в случае, если предоставляется разрешение на строительство).

15. По результатам проверки документов, указанных в пункте 8 настоящего Положения, на наличие обстоятельств, указанных в пункте 14 настоящего Положения:

1) структурное подразделение Администрации городского округа Реутов, осуществляющее полномочия в сфере, в которой реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект в течение 3 (трех) рабочих дней направляет в Экономическое управление Администрации городского округа Реутов письменное мнение о возможности от имени городского округа Реутов заключить Соглашение или дополнительное соглашение к нему;

2) Экономическое управление Администрации городского округа Реутов по результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 8 настоящего Положения, в течение 1 (одного) рабочего дня представляет Главе городского округа Реутов письменное мнение о возможности от имени городского округа Реутов заключить Соглашение или дополнительное соглашение к нему в случае не выявления обстоятельств, указанных в пункте 14 настоящего Положения, либо о возможности от имени городского округа Реутов отказаться от заключения Соглашения или дополнительных соглашений к нему в случае выявления обстоятельств, указанных в пункте 14 настоящего Порядка.

16. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения проекта Соглашения или дополнительного соглашения к нему, а также прилагаемых к нему документов и материалов Администрация городского округа Реутов:

1) подписывает Соглашение или дополнительное соглашение к нему, в случае не выявления обстоятельств, указанных в пункте 14 настоящего Порядка;

2) не подписывает Соглашение или дополнительное соглашение к нему, в случае выявления обстоятельств, указанных в пункте 14 настоящего Порядка, а также направляет письмо в уполномоченный орган государственной власти Московской области в сфере защиты и поощрения капиталовложений в Московской области, содержащее обоснование невозможности заключения Соглашения или дополнительного соглашения к нему со ссылками на положения Федерального закона № 69-ФЗ, нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации и (или) Правительства Московской области, которые не соблюдены инициатором проекта.

17. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений действует до полного исполнения сторонами своих обязанностей по нему, если иное не предусмотрено Федеральным законом №69-ФЗ.

18. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

19. Информационное обеспечение процессов в рамках заключения (подписания), изменения и расторжения Соглашений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории городского округа Реутов, осуществляется с использованием государственной информационной системы "Капиталовложения".