

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии

Покамин В.М. 30.11.2020
(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2/2 от 30.11.2020

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ

«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Реутов Московской области», утвержденного Советом депутатов городского округа Реутов Московской области от 27.12.2017 № 109/2017-НА с изменениями от 21.08.2019 № 35/2019-НА, от 25.12.2019 № 19/2019-НА.
(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Правила землепользования и застройки городского округа Реутов Московской области - являются документом градостроительного зонирования.

Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории городского округа, сохранения окружающей среды;

– создания условий для планировки территории городского округа;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа.

2. Организация разработчик Государственное автономное учреждение Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»), 129110, Москва, ул. Гиляровского, д.47, стр.3, тел: (495) 681-88-18, факс: (495) 681-20-56, www.niipigrad.ru, e-mail: info@niipi.ru.

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

3. Сроки проведения общественных обсуждений с 23.10.2020 по 27.11.2020 (распоряжение Администрации городского округа Реутов от 20.10.2020 № 194-РА «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Реутов Московской области, утвержденные Советом депутатов городского округа Реутов Московской области от 27.12.2017 № 109/2017-НА с изменениями от 21.08.2019 № 35/2019-НА, от 25.12.2019 № 19/2019-НА»)

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы) Газета «Реут» от 23.10.2020 №43, официальный сайт Администрации городского округа Реутов Московской области от 23.10.2020 <http://www.reutov.net/building/>.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний) Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, городской округ Реутов, ул. Лесная, д.4, Управление по архитектуре и градостроительству Администрации городского округа Реутов и на сайте Администрации городского округа Реутов в разделе строительство – публичные слушания. <http://www.reutov.net/building/>.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений Количество Выводы Во время проведения общественных обсуждений с 23.10.2020 по 27.11.2020 письменных обращений с замечаниями и предложениями поступило – 116.

Признать общественные обсуждения по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Реутов Московской области, утвержденные Советом депутатов городского округа Реутов Московской области от 27.12.2017 № 109/2017-НА с изменениями от 21.08.2019 № 35/2019-НА, от 25.12.2019 № 19/2019-НА» состоявшимися.

6. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан) 27.11.2020

7. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений):

Утвердить протокол общественных обсуждений № 2 от 27.11.2020. Рекомендовать Главе городского округа Реутов согласовать проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Реутов Московской области, утвержденные Советом депутатов городского округа Реутов Московской области от 27.12.2017 № 109/2017-НА с изменениями от 21.08.2019 № 35/2019-НА, от 25.12.2019 № 19/2019-НА».

Комиссия считает целесообразным внести необходимые изменения, с учетом выводов из предложений и замечаний, отраженных в протоколе № 2 от 27.11.2020 по результатам общественных обсуждений и направить материалы общественных обсуждений с учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе общественных обсуждений в Комитете по архитектуре и градостроительству Московской области.

Секретарь комиссии



Е.В.Бойкова