



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.12.2022 № 453-ПА

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Реутов, ул. Транспортная, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:48:0020104:13, 50:48:0020104:14 в пользу Акционерного общества "Московская областная энергосетевая компания" (ОГРН 1055006353478, ИНН 5032137342) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Реутов, учитывая ходатайство Акционерного общества "Московская областная энергосетевая компания" (ОГРН 1055006353478, ИНН 5032137342) от 31.10.2022 № Р001-8284859659-65630341,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Московская областная энергосетевая компания" (ОГРН 1055006353478, ИНН 5032137342), в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, в границах в соответствии с приложением "Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории" к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течении которого использование земельного участка (его части), указанных в пункте 1 настоящего Постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - не более 3 (трех) месяцев.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с документами, указанными в пункте 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации - Приказом министерства энергетики Московской области от 31 октября 2018 г. № 63 «Об утверждении инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, реализуемых на территории Московской области» (с изм., внесенными приказами министра энергетики МО от 17.12.2019 N 104, от 18.12.2019 N 105, от 27.12.2019 N 112, от 14.12.2021 N 44)

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах зон определен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.4. Обязать обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.reutov.net> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитет по управлению муниципальным имуществом в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Ковалева Н.Н.

Глава городского округа



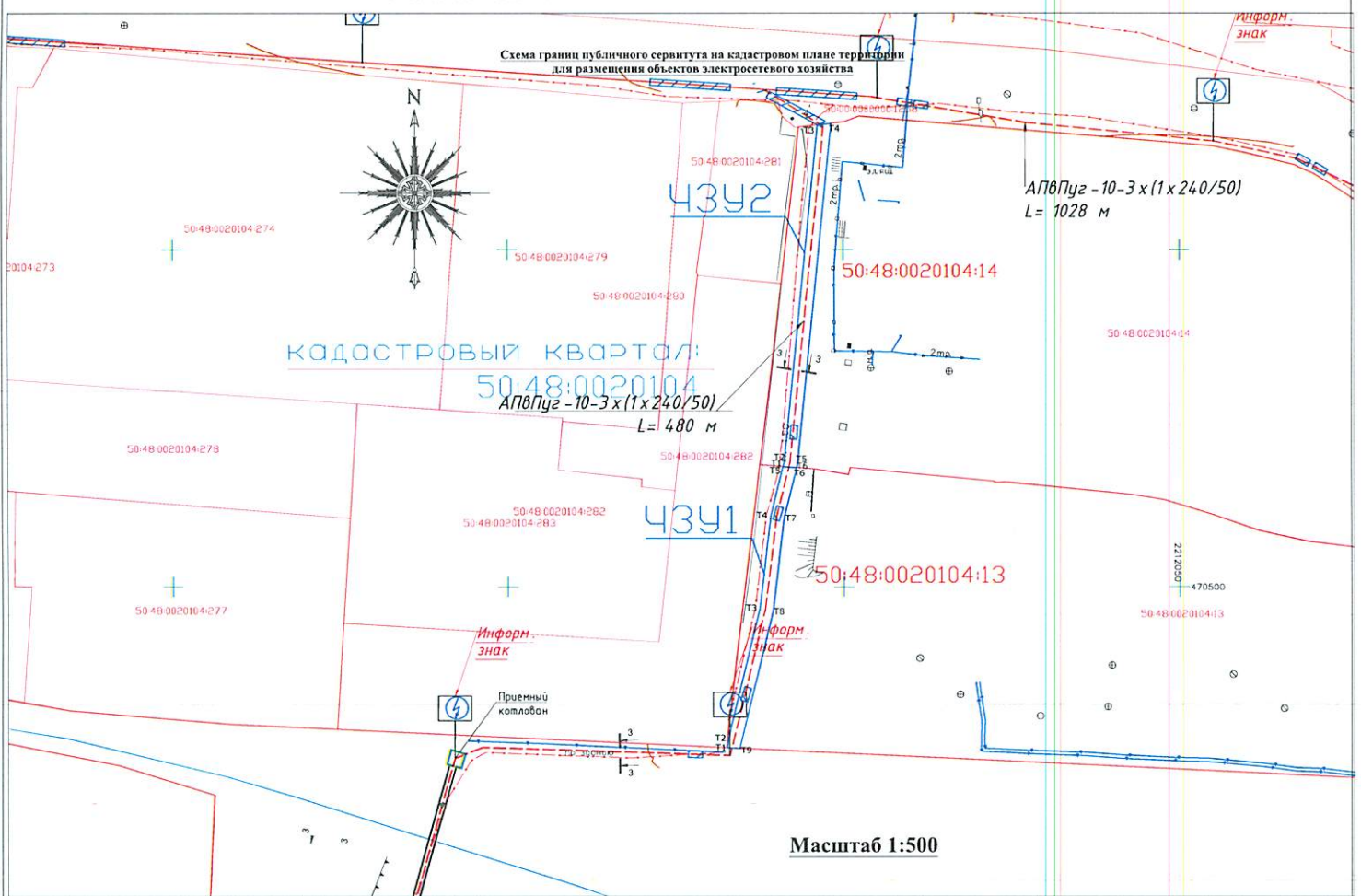
С.А. Каторов

**Приложение № 1
к Постановлению**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:48:0020104:13	Московская область, г. Реутов, ул. Транспортная, дом 4-А
2	50:48:0020104:14	Московская область, г. Реутов, ул. Транспортная, дом 4

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении части земельного участка с кадастровым № 50:48:0020104:13; 50:48:0020104:14; в целях строительства электроснабжения, согласно ТЗ №6647/20 «Реконструкция КЛ-10 кВ от РП-120 до ТП-125 и КЛ-10 кВ от РП-120 до РП-180, ГНБ, в т.ч. ПИР, МО, г.о. Реутов, ул. Транспортная (2,3 км)» согласно ТЗ №6647/20 от 23.09.2020г."

УТВЕРЖДЕНА:
 Москва, Московская область, г.о. Реутов, ул. Транспортная
 № 453-РА от 14.12.2022г.



Масштаб 1:500

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ СЕРВИТУТА				
Описание местоположения границ публичного сервитута, в границах земельного участка с КП50:48:0020104:13; 50:48:0020104:14, в целях строительства объекта электроснабжения, согласно ТЗ№6647/20 «Реконструкция КЛ-10 кВ от РП-120 до ТП-125 и КЛ-10 кВ от РП-120 до РП-180, ГНБ, в т.ч. ПИР, МО, г.о. Реутов, ул. Транспортная (2,3 км)» согласно ТЗ №6647/20 от 23.09.2020г."				
Местоположение объекта		Московская область, городской округ Реутов, улица Транспортная		
Система координат		МСК-50, зона2		
Площадь		188кв.м.		
Перечень характерных точек				
Обозначение характерных точек	Координаты, м		Метод определения координат характерных точек	СКО
	X	Y		
50:48:0020104:13-ЗУ1: 85 кв.м.				
T1	470476.09	2211982.62	Аналитический метод	0,1
T2	470477.45	2211982.78	Аналитический метод	0,1
T3	470496.8	2211987.51	Аналитический метод	0,1
T4	470510.55	2211989.18	Аналитический метод	0,1
T5	470517.79	2211990.99	Аналитический метод	0,1
T6	470517.61	2211993.01	Аналитический метод	0,1
T7	470510.19	2211991.15	Аналитический метод	0,1
T8	470496.44	2211989.48	Аналитический метод	0,1
T9	470476	2211984.49	Аналитический метод	0,1
T1	470476.09	2211982.62	Аналитический метод	0,1
50:48:0020104:14-ЗУ2: 103 кв.м.				
T1	470517.82	2211991	Аналитический метод	0,1
T2	470518.51	2211991.17	Аналитический метод	0,1
T3	470568.54	2211996.2	Аналитический метод	0,1
T4	470568.78	2211998.24	Аналитический метод	0,1
T5	470518.16	2211993.14	Аналитический метод	0,1
T6	470517.66	2211993.02	Аналитический метод	0,1
T1	470517.82	2211991	Аналитический метод	0,1

Условные обозначения:

- T1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
- Проектные границы публичного сервитута
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- 50:48:0020104 - Номер кадастрового квартала
- 13 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 14 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН