



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 декабря 2020

Москва

№ ЭБ-466-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. IV главный путь Москва-Пассажирская-Курская-Железнодорожная» (территория Московской области), входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 28,7 км на участке Москва-Пассажирская-Курская-Железнодорожная» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.01.2019 № ДШ-2-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. IV главный путь Москва-Пассажирская-Курская-Железнодорожная» (территория Московской области), входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 28,7 км на участке Москва-Пассажирская-Курская-Железнодорожная» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», письма Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Реутов от 12.08.2020 № 1-вх-9078/01-01-10, письма Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Балашиха от 05.10.2020 № 781-КУИ и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 04.12.2020 № ИСХ-10809/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации

Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта Р.Г. Исаева.

И.о. заместителя руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned between the text 'И.о. заместителя руководителя' and 'Э.Я. Бурдинский'.

Э.Я. Бурдинский

Приложение к распоряжению Росжелдора  
от 29.12.2020 № 9В-466-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. IV главный путь Москва-Пассажи́рская-Курская-Железнодорожная» (территория Московской области), входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 28,7 км на участке Москва-Пассажи́рская-Курская-Железнодорожная» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»**

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	50:48:0010303:15	Гаражно-строительный кооператив № 5 ИНН:5041006184	Аренда	Земли населенных пунктов	Эксплуатация гаражей	5903	286
2.	50:48:0010303:14	Гаражно-строительный кооператив № 5	Аренда	Земли населенных пунктов	Эксплуатация гаражей	6487	791
3.	50:50:0040809:50	Гаражно-строительный кооператив № 36	Аренда	Земли населенных пунктов	ГСК	3818	18
4.	50:48:0020203:12	Гаражно-строительный кооператив «Восточный» ИНН:5041006152	Аренда	Земли населенных пунктов	Размещение гаражей	7430	293
5.	50:48:0020102:12	Гаражно-строительный кооператив № 4	Аренда	Земли населенных пунктов	ГСК	19000	670