

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии

Покамин В.М. 21.01.2021

(Ф.И.О., подпись, дата)

ПРОТОКОЛ

общественных обсуждений № 1 от 21.01.2021

По проекту «Межевание территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 50:48:0030202:2215 и земель, государственная собственность на которые не разграничена по адресу: Московская область, городской округ Реутов, город Реутов, Носовихинское шоссе, д.14А»

(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Целью данного проекта является образование земельного участка в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 50:48:0030202:2215 площадью 1137 кв.м, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 562 кв.м.

Проект разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом городского округа Реутов до 2039 года, утвержденным решением Совета депутатов города Реутов Московской области от 05.06.2019 № 17/2019, Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Реутов Московской области, утвержденными решением Совета депутатов города Реутов от 27.12.2017 № 109/2017-НА (с изменениями от 21.08.2019 № 35/2019, от 25.12.2019 № 19/2019-НА).

Функциональное зонирование данной территории в соответствии с Генеральным планом городского округа Реутов до 2039 года – планируемая зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более). В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Реутов Московской области – зона многоквартирной жилой застройки (Ж-1). Земли населённых пунктов. Кадастровый номер земельного участка 50:48:0030202:2215. Вид разрешенного использования – для иных видов жилой застройки. По документу: бытовое обслуживание, предпринимательство.

2. Организация разработчик ООО «ИНДПРОЕКТ-3», 124527, г. Москва, г. Зеленоград, корп.813 пом.1, ком.1-8, 8А, тел: 8 (499) 732-31-27, info@indproekt.ru

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

3. Сроки проведения общественных обсуждений с 25.12.2020 по 21.01.2021
(распоряжение Администрации городского округа Реутов от 14.12.2020 № 231-РА «О проведении общественных обсуждений по проекту «Межевание территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 50:48:0030202:2215 и земель, государственная собственность на которые не разграничена по адресу: Московская область, городской округ Реутов, город Реутов, Носовихинское шоссе, д.14А»)

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Газета «Реут» от 18.12.2020 №51А, официальный сайт Администрации городского округа Реутов Московской области от 17.12.2020 <http://www.reutov.net/building/>.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний) Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, городской округ Реутов, ул. Лесная, д.4, Управление по архитектуре и градостроительству Администрации городского округа Реутов

и на сайте Администрации городского округа Реутов в разделе строительство – публичные слушания. <http://www.reutov.net/building/>. Во время проведения общественных обсуждений письменных обращений с замечаниями и предложениями поступило – 5

6.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество	Выводы
Предложение		
Участники: Скопцова Т.К., Архипова В.В., Залетова Е.В., Залетов А.В., Жирнова Т.Л. Предложения: Не возражают против проекта «Межевание территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 50:48:0030202:2215 и земель, государственная собственность на которые не разграничена по адресу: Московская область, городской округ Реутов, город Реутов, Носовихинское шоссе, д.14А»	1	Учесть
Замечания		
Не поступало		

Секретарь комиссии



А.А.Овчинникова