

УТВЕРЖДАЮ

Председатель публичных слушаний

  
В.М.Покамин

от 17.09.2020

(Ф.И.О., подпись, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 3/1  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
ПО ПРОЕКТУ

«Межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 50:48:0010206:2251 и земель, государственная собственность на которые не разграничена по адресу: Московская область, городской округ Реутов, город Реутов, проспект Мира».  
(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Целью данного проекта является образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 50:48:0010206:2251 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Проект разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом городского округа Реутов до 2039 года, утвержденным решением Совета депутатов города Реутов Московской области от 05.06.2019 № 17/2019, Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Реутов Московской области, утвержденными решением Совета депутатов города Реутов от 27.12.2017 № 109/2017-НА (с изменениями от 21.08.2019 № 35/2019, от 25.12.2019 № 19/2019-НА).

Функциональное зонирование данной территории в соответствии с Генеральным планом городского округа Реутов до 2039 года – планируемая зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более). В соответствии Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Реутов Московской области – зона многоквартирной жилой застройки (Ж-1). Кадастровый номер земельного участка 50:48:0010206:2251. Вид разрешенного использования – Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов. По документу: деловое управление.

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) Чурсин Игорь Михайлович.

3. Организация разработчик ООО «ИНДПРОЕКТ – 3».  
(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

4. Сроки проведения публичных слушаний 13.08.2020 – 16.09.2020

5. Формы оповещения о начале публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы) газета «РЕУТ» от 14.08.2020 № 33 и на официальном сайте Администрации городского округа Реутов 13.08.2020г.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний) Московская область, г. Реутов, ул. Лесная, дом 4, в помещении Управления по архитектуре и градостроительству Администрации городского округа Реутов. В период с даты опубликования до проведения публичных слушаний письменных обращений и замечаний поступило всего – 0.

7. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний) Московская область, г. Реутов, ул. Лесная, дом 4 (Управление по архитектуре и градостроительству). Дата и время проведения: 16.09.2020, регистрация участников с 17.00 по 18.00, проведения с 18.00 до 21.00. Всего зарегистрировано 11 человек. Во время проведения публичных слушаний письменных обращений и замечаний поступило – 11.

Предложения и замечания участников публичных слушаний Количество. Выводы.

Во время проведения публичных слушаний с 13.08.2020 – 16.09.2020 письменных обращений и замечаний поступило – 11. Признать публичные слушания по проекту «Межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 50:48:0010206:2251 и земель, государственная собственность на которые не разграничена по адресу: Московская область, городской округ Реутов, город Реутов, проспект Мира», состоявшимися.

8. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда подписан) 16.09.2020г.

9. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту (аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний):

Комиссия рассмотрела предложения по проекту «Межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 50:48:0010206:2251 и земель, государственная собственность на которые не разграничена по адресу: Московская область, городской округ Реутов, город Реутов, проспект Мира» и не возражает против межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 50:48:0010206:2251 и земель, государственная собственность на которые не разграничена по адресу: Московская область, городской округ Реутов, город Реутов, проспект Мира.

Замечания жителей города по проекту «Межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 50:48:0010206:2251 и земель, государственная собственность на которые не разграничена по адресу: Московская область, городской округ Реутов, город Реутов, проспект Мира», не поступали.

Комиссия считает целесообразным учесть предложения, отраженные в протоколе и заключении по результатам публичных слушаний.

Секретарь комиссии



А.А.Овчинникова