**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА РЕУТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 26.10.2016 № 66/2016-НА

Об утверждении Положения о порядке принятия в собственность муниципального образования «Городской округ Реутов Московской области» выморочного имущества

Рассмотрев нормотворческую инициативу прокуратуры города Реутова, на основании статьи 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Уставом городского округа Реутов Московской области, Совет депутатов города Реутов решил:

1. Утвердить Положение о порядке принятия в собственность муниципального образования «Городской округ Реутов Московской области» выморочного имущества (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Реут» и на городском сайте.

Глава города Реутов С.Г. Юров

Принято Решением

Совета депутатов

города Реутов

от 26.10.2016 № 287/54

 Утверждено

 Решением Совета депутатов

 города Реутов

 от 26.10.2016 № 66/2016-НА

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ПРИНЯТИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

"ГОРОДСКОЙ ОКРУГ РЕУТОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"

ВЫМОРОЧНОГО ИМУЩЕСТВА

1. Общие положения

Настоящее Положение разработано в целях упорядочения учёта, сохранности, оценки и реализации выморочных жилых помещений, земельных участков, а также расположенных на них зданий, сооружений, иных объектов недвижимого имущества (доли в них), переходящих в порядке наследования по закону в собственность муниципального образования "Городской округ Реутов Московской области", на основании статьи 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее - закон) и в соответствии с Уставом городского округа Реутов Московской области.

1.1. Положение распространяется на находящиеся на территории городского округа Реутов жилые помещения, земельные участки, а также расположенные на них здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества (доли в них), переходящие по праву наследования в собственность муниципального образования "Городской округ Реутов Московской области".

1.2. К выморочному имуществу, переходящему по праву наследования в собственность муниципального образования "Городской округ Реутов Московской области" по закону, относятся жилые помещения, земельные участки, а также расположенные на них здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества (доли в них), принадлежащие гражданам на праве собственности и освобождающиеся после их смерти при отсутствии у умершего гражданина наследников по закону и по завещанию, либо в случаях, если никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования, либо никто из наследников не принял наследства или все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника, либо все наследники лишены наследодателем наследства, а также если имущество завещано муниципальному образованию "Городской округ Реутов Московской области" или передано в собственность муниципального образования по решению или приговору суда.

При наследовании выморочного имущества отказ от наследства не допускается (статья 1157 Гражданского кодекса Российской Федерации).

2. Порядок оформления документов на выморочное имущество, переходящее в порядке наследования в собственность муниципального образования "Городской округ Реутов Московской области"

2.1. Администрация города Реутов с момента выявления факта смерти гражданина, имевшего жилые помещения, земельные участки, а также расположенные на них здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества (доли в них), находящиеся на территории муниципального образования "Городской округ Реутов Московской области", при отсутствии у умершего гражданина наследников принимает меры по сохранности объектов недвижимого имущества (доли в них).

2.2. Администрация города Реутов после получения свидетельства о праве на наследство муниципального образования или вступления в законную силу решения или приговора суда о признании права собственности на выморочное имущество:

готовит проект постановления Главы города Реутов о приёме в собственность муниципального образования "Городской округ Реутов Московской области" выморочного имущества;

обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для регистрации права собственности муниципального образования "Городской округ Реутов Московской области" на выморочное имущество.

3. Учёт объектов выморочного имущества

Сведения о выморочном имуществе, находящемся в собственности муниципального образования "Городской округ Реутов Московской области" вносятся в реестр муниципальной собственности муниципального образования "Городской округ Реутов Московской области".