

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
143968, Московская область, г. Реутов, ул. Победы, 22, корп.3

г. Реутов

«16» сентября 2007 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Борнякова Мария Николаевна.

Масленникова Ольга Викторовна – член инициативной группы.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 8546,20
голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
3864,5 голосов.

Всего проголосовало 51,21 %.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очного и заочного голосования.
 - 2 Выбор способа управления – управление товариществом собственников жилья.
 - 3 Утверждение Устава ТСЖ "Надежда - 2007".
 - 4 Выборы членов правления.
 - 5 Выборы ревизора.
 6. О передаче полномочий по управлению многоквартирным домом управляющему. Утверждение должности управляющего домом.
1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Реутов, ул. Победы, 22, корп.3 в форме очного голосования и заочного (для последующих проведенных общих собраний) на ___ листах.

ГОЛОСОВАЛИ: за 51,21 голосов; против — голосов; воздержался — голосов.
Решение по первому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление товариществом собственников жилья.

ГОЛОСОВАЛИ: за 51,21 голосов; против — голосов; воздержался — голосов.
Решение по второму вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Устав ТСЖ «Надежда - 2007».

ГОЛОСОВАЛИ: за 51,21 голосов; против — голосов; воздержался — голосов.
Решение по третьему вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членами правления:

ГОЛОСОВАЛИ:

за Борнякову М.Н. - за 57,21 голосов, против — голосов, воздержались — голосов.

за Масленникову О.В. - за 57,21 голосов, против — голосов, воздержались — голосов.

за Фомичева Э.В. - за 57,21 голосов, против — голосов, воздержались — голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать ревизором Шман О.А.

ГОЛОСОВАЛИ: за 57,21 голосов; против — голосов; воздержался — голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Передать управление многоквартирным домом управляющему. Утвердить должность управляющего домом. Назначать управляющего домом сроком не более двух лет. После окончания данного срока утверждать данную должность путем голосования на общем собрании членов ТСЖ.

ГОЛОСОВАЛИ: за 57,21 голосов; против — голосов; воздержался — голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

(принято или не принято)

Инициатор общего собрания

Борнякова М. Н. Борнякова

Собственники помещений, принявшие участие
В подсчете голосов

Масленников О. В. Масленникова