Утвержден

постановлением Главы города

от 26.08.2015 №422-ПГ

**ПОРЯДОК**

**ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ПРЕДМЕТ**

**ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ, НАПРАВЛЯЕМЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ**

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", постановлением Правительства Московской области от 09.08.2010 №643/32 «Об утверждении Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Московской области, направляемых на капитальные вложения» и определяет правила проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал (далее - объект капитального строительства), финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета городского округа Реутов, на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения (далее - проверка).

Порядок не распространяется на инвестиционные проекты:

по которым принимаются решения об осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности юридических лиц, не являющихся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, а также реализуемые в соответствии с концессионными соглашениями;

по которым решения о реализации инвестиций за счет средств бюджета городского округа Реутов приняты органами местного самоуправления городского округа Реутов до момента вступления в силу настоящего постановления в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2. При проверке производится оценка соответствия инвестиционного проекта установленным настоящим Порядком качественным и количественным критериям и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения (далее - интегральная оценка) в целях реализации указанного проекта.

3. Проверка проводится для принятия Администрацией города Реутов в установленном законодательством Российской Федерации порядке решений, формирующих расходные обязательства городского округа Реутов для включения соответствующих расходов в проект бюджета городского округа Реутов, а именно:

а) о подготовке и реализации бюджетных инвестиций на строительство и реконструкцию объектов муниципальной собственности городского округа Реутов.

б) о направлении бюджетных инвестиций на увеличение уставных фондов муниципальных унитарных предприятий, в случае если такое увеличение осуществляется в целях дальнейшего осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в новое строительство, расширение и реконструкцию действующих объектов;

4. Проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, независимо от их сметной стоимости.

Проверка осуществляется Экономическим управлением Администрации города Реутов (далее Экономическое управление), в соответствии с Методикой оценки эффективности использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения (далее - Методика), согласно приложению №1 к настоящему Порядку.

Проверка осуществляется на основании исходных данных для расчета интегральной оценки и расчета интегральной оценки, проведенной муниципальными заказчиками муниципальных программ (подпрограмм) городского округа Реутов для осуществления проверки инвестиционных проектов, включенных в указанные программы (далее - заявители), в соответствии с Методикой, в случаях, указанных в пункте 3 настоящего Порядка.

Результаты интегральной оценки, проведенной заявителем, и исходные данные для ее проведения представляются в Экономическое управление.

II. Критерии оценки эффективности использования средств

бюджета городского округа Реутов, направляемых

на капитальные вложения

5. Проверка осуществляется в соответствии с Методикой на основе следующих качественных критериев оценки эффективности использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения (далее - качественные критерии):

а) наличие сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления;

б) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозах социально-экономического развития и муниципальных программах городского округа Реутов;

в) необходимость строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения;

г) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета городского округа Реутов;

д) целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

е) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

6. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке в соответствии с Методикой на основе следующих количественных критериев оценки эффективности использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения (далее - количественные критерии):

а) значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

б) отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

в) наличие потребителей продукции (работ, услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

г) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (работ, услуг), в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд городского округа Реутов;

д) обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

7. Инвестиционные проекты, прошедшие проверку на основе качественных и количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки, которая определяется Методикой.

III. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов

8. Заявители представляют в Экономическое управление подписанные руководителем заявителя (уполномоченным им лицом) и заверенные печатью следующие документы:

а) заявление на проведение проверки инвестиционных проектов;

б) паспорт инвестиционного проекта, заполненный по форме согласно приложению №2 к настоящему Порядку;

в) обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в соответствии с [пунктом 10](#Par85) настоящего Порядка;

г) задание на проектирование в соответствии с пунктом 11 настоящего Порядка или иной исходный технический документ, устанавливающий комплекс технических требований, требования к объему, срокам проведения работ, содержанию и форме представления результатов работ;

д) копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в случае если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) документальное подтверждение участников реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) этого проекта и намечаемом размере финансирования (софинансирования) за счет средств федерального бюджета, бюджета Московской области, городского округа Реутов и (или) внебюджетных источников финансирования;

ж) исходные данные для расчета интегральной оценки, включая количественные показатели (показатель) планируемых результатов реализации инвестиционного проекта, и расчет интегральной оценки, проведенный заявителем в соответствии с Методикой.

9. Документы, указанные в подпункте «д» пункта 8 настоящего Порядка, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение о предоставлении средств бюджета городского округа Реутов на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации.

10. Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений включает в себя:

а) наименование и тип (инфраструктурный, инновационный, другие) инвестиционного проекта;

б) цель и задачи инвестиционного проекта;

в) краткое описание инвестиционного проекта;

г) предложения заявителя по источникам и объемам финансирования инвестиционного проекта по годам его реализации, включая предложения по предельным объемам денежных средств на выполнение работ на весь период строительства (реконструкции) до ввода объектов в эксплуатацию;

д) обоснование необходимости привлечения средств бюджета городского округа Реутов для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

е) обоснование потребности в услугах (продукции), создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

ж) обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта;

з) обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада и (или) импортных машин и оборудования в случае их использования.

11. Задание на проектирование объекта капитального строительства включает в себя:

а) общие данные (основание для проектирования, наименование объекта капитального строительства и вид строительства);

б) основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства;

в) возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства;

г) срок и этапы строительства;

д) технические условия для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также основные требования технической эксплуатации и технического обслуживания;

е) перечень конструкций и оборудования, предназначенных для создания объекта капитального строительства (фундаменты, стены, перекрытия, полы, кровли, проемы, отделка, внутренний дизайн, перечень материалов и другие);

ж) перечень технологического оборудования, предназначенного для создания объекта капитального строительства, с указанием типа, марки, производителей и других данных - по укрупненной номенклатуре;

з) дополнительные данные (требования к защитным сооружениям, прочие условия).

12. Основаниями для отказа в принятии документов для проведения проверки являются:

а) непредставление полного комплекта документов, предусмотренных настоящим Порядком;

б) несоответствие паспорта инвестиционного проекта требованиям к его содержанию и заполнению;

в) несоответствие числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям Методики.

13. В случае если недостатки в представленных документах можно устранить без отказа в их принятии Экономическое управление устанавливает заявителю срок, не превышающий 5 рабочих дней, для устранения таких недостатков.

14. Проведение проверки начинается после представления заявителем полного пакета документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, и завершается направлением (вручением) заявителю заключения об эффективности инвестиционного проекта.

15. В случае если инвестиционный проект не соответствует предусмотренным Порядком качественным критериям, проверка на соответствие его количественным критериям и правильности расчета заявителем интегральной оценки не проводится.

16. Срок проведения проверки, подготовки и выдачи заключения не должен превышать 20 рабочих дней.

IV. Выдача заключения об эффективности

инвестиционного проекта

17. Результатом проверки является заключение Экономического управления, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта установленным критериям эффективности использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения, по форме согласно приложению №3 к настоящему Порядку.

18. Положительное заключение Экономического управления является обязательным документом, необходимым для принятия решения о предоставлении средств бюджета городского округа Реутов на реализацию этого инвестиционного проекта.

19. Отрицательное заключение должно содержать мотивированные выводы о неэффективности использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта, или о необходимости доработки документации с указанием конкретных недостатков.

20. В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе представить документы на повторную проверку при условии их доработки с учетом замечаний и предложений, изложенных в заключении.

21. Заключение подписывается Заместителем Главы Администрации города Реутов.

22. Контроль за выполнением настоящего Порядка возложить на Первого заместителя Главы Администрации города Реутов.

Приложение №1

к Порядку

МЕТОДИКА

ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА

ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ, НАПРАВЛЯЕМЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

I. Общие положения

1. Настоящая Методика предназначена для оценки эффективности использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения (далее - оценка эффективности), по инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета городского округа Реутов.

2. Оценка эффективности осуществляется на основе интегральной оценки эффективности, а также оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев путем определения балла оценки по каждому из указанных критериев.

3. Методика устанавливает общие требования к расчету интегральной оценки эффективности, а также расчету оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев.

II. Состав, порядок определения баллов оценки качественных

критериев и оценки эффективности на основе

качественных критериев

4. Оценка эффективности осуществляется на основе следующих качественных критериев:

а) наличие сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления;

б) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозах социально-экономического развития и муниципальных программах городского округа Реутов;

в) необходимость строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения;

г) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета городского округа Реутов;

д) целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

е) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

5. Оценка эффективности на основе качественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

К

1

SUM б

i=1 1i

Ч = ----------- x 100%,

1 (К - К )

1 1нп

где:

б - балл оценки i-го качественного критерия;

1i

К - общее число качественных критериев;

1

К - число критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

1нп

6. Требования к определению баллов оценки по каждому из качественных критериев установлены пунктами 7-12 Методики.

Возможные значения баллов оценки по каждому из качественных критериев приведены в графе «Допустимые баллы оценки» таблицы 1 «Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям» приложения №1 к Методике.

7. Критерий - наличие сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления.

Балл, равный 1, присваивается проекту, если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений дана четкая формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта и определены характеризующие их количественные показатели (показатель).

Конечные социально-экономические результаты реализации проекта - эффект для потребителей, населения, получаемый от товаров, работ или услуг, произведенных после реализации инвестиционного проекта. Например, снижение уровня загрязнения окружающей среды, повышение уровня обеспеченности населения медицинскими услугами, услугами образования и другие.

Рекомендуемые показатели, характеризующие конечные социально-экономические результаты реализации проекта по различным видам деятельности и типам проектов, приведены в приложении №3 к Методике. Заявитель вправе определить иные показатели с учетом специфики инвестиционного проекта.

8. Критерий - соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозах социально-экономического развития и муниципальных программах городского округа Реутов.

Балл, равный 1, присваивается проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует одному из приоритетов и целей в указанных документах. Для обоснования оценки заявитель приводит формулировку приоритета и цели со ссылкой на соответствующий документ.

9. Критерий - необходимость строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения.

Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления муниципальными органами полномочий, отнесенных к предмету их ведения:

а) без строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;

б) без реконструкции объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности конструкций, обоснование необходимости замены действующего и/или приобретения нового оборудования).

10. Критерий - обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета городского округа Реутов.

Балл, равный 1, присваивается в случае, если строительство (реконструкция) объекта капитального строительства муниципальной собственности городского округа Реутов, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, предусмотрено утвержденными муниципальными программами городского округа Реутов, решения о разработке которых приняты главными распорядителями средств бюджета городского округа Реутов, либо предусмотрено поручениями Губернатора Московской области и Правительства Московской области. Заявителем указываются наименование и реквизиты соответствующих документов.

По инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять частично за счет средств бюджета городского округа Реутов, балл, равный 1, присваивается при их соответствии также следующим требованиям:

а) наличие документального подтверждения каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) инвестиционного проекта с указанием объема и сроков финансирования (софинансирования);

б) соответствие предполагаемого объема и сроков софинансирования проекта в представленных документах объему и срокам софинансирования, предусмотренным паспортом инвестиционного проекта.

11. Критерий - целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

Использование при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования признается обоснованным (балл, равный 1), если заявителем представлены материалы, служащие основанием для принятия решения о хозяйственной необходимости, технической возможности, коммерческой, экономической и социальной целесообразности использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

12. Критерий - наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства.

Подтверждением соответствия инвестиционного проекта указанному критерию (балл, равный 1) являются:

а) для проектов, проектная документация которых разработана и утверждена застройщиком (заказчиком), - наличие в представленных заявителем документах копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации);

б) указанный заявителем номер подпункта, пункта, статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации предполагаемого объекта капитального строительства не проводится.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым подготавливается решение о предоставлении средств бюджета городского округа Реутов на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации.

III. Состав, порядок определения баллов оценки и весовых

коэффициентов количественных критериев и оценки

эффективности на основе количественных критериев

13. Оценка эффективности осуществляется на основе следующих количественных критериев:

а) значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

б) отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

в) наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

г) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд городского округа Реутов;

д) обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

14. Оценка эффективности на основе количественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

К

2

Ч = SUM б x p ,

2 i=1 2i i

где:

б - балл оценки i-го количественного критерия;

2i

p - весовой коэффициент i-го количественного критерия, в процентах;

i

К - общее число количественных критериев.

2

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100 процентов.

15. Требования к определению баллов оценки по каждому из количественных критериев установлены пунктами 16-20 Методики.

Значения весовых коэффициентов количественных критериев в зависимости от типа инвестиционного проекта, устанавливаемые в целях Методики, приведены в приложении №2 к Методике.

Возможные значения баллов оценки по каждому из количественных критериев приведены в графе «Допустимые баллы оценки» таблицы 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» приложения №1 к Методике.

16. Критерий - значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта.

Для присвоения балла, равного 1, представленные заявителем в паспорте проекта инвестиционного проекта значения количественных показателей результатов его реализации должны отвечать следующим требованиям:

а) наличие показателя (показателей), характеризующего непосредственные (прямые) результаты реализации инвестиционного проекта (мощность объекта капитального строительства, общая площадь объекта, общий строительный объем), с указанием единиц измерения в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения;

б) наличие не менее одного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации проекта.

17. Критерий - отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта.

Сметная стоимость объекта капитального строительства, создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта, указывается в ценах года получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, а при его отсутствии - в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года ее определения).

Балл, равный 1, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) превышает значение указанного отношения по аналогичному проекту (при его наличии) не более чем на 5 процентов.

Балл, равный 0,5, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) превышает значение указанного отношения по аналогичному проекту (при его наличии) не более чем на 10 процентов.

Балл, равный 0, присваивается проекту в случае, если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) превышает значение указанного отношения по аналогичному проекту (при его наличии) более чем на 10 процентов хотя бы по одному показателю.

При определении значения баллов сметные стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (созданных) в ходе реализации аналогичных проектов (при их наличии), должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта.

Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по аналогичным проектам (при их наличии) к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных Министерством экономического развития Российской Федерации.

18. Критерий - наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства.

Заявитель приводит обоснование потребности на продукцию (услуги), создаваемую в результате реализации инвестиционного проекта.

Балл, равный 1, присваивается, если проектная мощность (намечаемый объем производства продукции, оказания услуг) создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства соответствует (или менее) потребности в данной продукции (услугах).

Балл, равный 0,5, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности.

Балл, равный 0, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 75 процентов проектной мощности.

Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности.

19. Критерий - отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для государственных нужд Московской области и нужд муниципальных образований Московской области.

Балл, равный 1, присваивается, если отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд городского округа Реутов, не превышает 100 процентов.

Заявитель приводит обоснования потребности на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства.

20. Критерий - обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

Заявитель приводит обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой.

Балл равен 1 в случаях:

а) если на площадке, отводимой под предлагаемое строительство, уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах;

б) если для предполагаемого объекта капитального строительства в силу его функционального назначения инженерная и транспортная инфраструктура не требуется (например, берегоукрепительные работы).

Балл равен 0,5, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой менее 100 процентов, но не менее 75 процентов от требуемого объема и инвестиционным проектом предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.

Балл равен 0, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой менее 75 процентов от требуемого объема и инвестиционным проектом не предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.

Средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой рассчитывается:

n

SUM u

i=1 i

И = ------,

n

где:

u - уровень обеспеченности i-м видом инженерной и транспортной инфраструктуры

i

(энергоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры), в процентах;

n - количество видов необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры.

IV. Расчет интегральной оценки эффективности

21. Интегральная оценка (Эинт) определяется как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

Э = Ч x 0,2 + Ч x 0,8,

инт 1 2

где:

Ч - оценка эффективности на основе качественных критериев;

1

Ч - оценка эффективности на основе количественных критериев;

2

0,2 и 0,8 - весовые коэффициенты оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев соответственно.

Расчет интегральной оценки приведен в таблице 3 «Расчет интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта» приложения №1 к Методике.

22. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 70 процентам. Соответствие или превышение числового значения интегральной оценки установленному предельному значению свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта и целесообразности его финансирования полностью или частично за счет средств бюджета городского округа Реутов.

Приложение №1

к Методике

РАСЧЕТ

ИНТЕГРАЛЬНОЙ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Наименование проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма реализации инвестиционного проекта (новое строительство, реконструкция действующего производства) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тип проекта (инфраструктурный, инновационный, другие) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Таблица 1

ОЦЕНКА

СООТВЕТСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КАЧЕСТВЕННЫМ КРИТЕРИЯМ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Критерий | Допустимые баллы оценки | Балл оценки  (б )  1i  (или «Критерий не применим» | Ссылки на документальные подтверждения |
| 1. | Наличие сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления | 1; 0 |  | Цель и задачи проекта, количественные показатели результатов реализации проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности осуществления капитальных вложений |
| 2. | Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозах социально-экономического развития и муниципальных программах городского округа Реутов | 1; 0 |  | Приводится наименование документа, приоритет и цель, которым соответствует цель инвестиционного проекта |
| 3. | Необходимость строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения | 1; 0 |  | Обоснование необходимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, в связи с осуществлением органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения |
| 4. | Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета городского округа Реутов | 1; 0 |  | 1.Указывается наименование муниципальной программы, в которую планируется включить инвестиционный проект или поручения Губернатора Московской области, Правительства Московской области.  2. Реквизиты документов (договоров, протоколов, соглашений и т.п.), подтверждающих намерения участников инвестиционного проекта о его софинансировании с указанием планируемого объекта капитальных вложений со стороны каждого участника |
| 5. | Целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования | 1; 0  Критерий не применим к инвестиционным проектам, не использующим дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, машины и оборудование |  | Наличие обоснования невозможности достижения цели и результатов реализации проекта без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования |
| 6. | Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 1; 0  Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым планируется предоставление средств бюджета городского округа Реутов на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации |  | 1. Указывается наименование, реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае ее необходимости согласно законодательству Российской Федерации)  2. В случае если проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется, указывается ссылка на соответствующие пункты, подпункты, статьи Градостроительного кодекса Российской Федерации |

Таблица 2

ОЦЕНКА

СООТВЕТСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

КОЛИЧЕСТВЕННЫМ КРИТЕРИЯМ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Критерий | Допустимые баллы оценки | Балл оценки  (б )  2i | Весовой коэффициент  Критерия p  i  (в процентах) | Средневзвешенный балл  (б x p )  2i i  (в процентах) | Ссылка на документальные подтверждения |
| 1. | Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 1; 0 |  |  |  | Значения количественных показателей, результатов реализации проекта в соответствии с паспортом проекта |
| 2. | Отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 1; 0,5; 0 |  |  |  | Основные сведения и технико-экономические показатели аналогичного проекта, реализуемого или реализованного (при его наличии) |
| 3. | Наличие потребителей продукции (работ, услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства | 1; 0,5; 0 |  |  |  | Обоснование потребности на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта |
| 4. | Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (работ, услуг), в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд городского округа Реутов | 1; 0 |  |  |  | Приводятся документально подтвержденные данные о мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд городского округа Реутов |
| 5. | Обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта | 1; 0,5; 0 |  |  |  | Обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта |
|  | Оценки эффективности  использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения, на основе количественных критериев, Ч  2 |  |  |  |  | К  2  Ч = SUM б x p  2 i=1 2i i |

Таблица 3

РАСЧЕТ

ИНТЕГРАЛЬНОЙ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Оценка эффективности | Весовой коэффициент |
| Оценка эффективности на основе качественных критериев, Ч  1 |  | 0,2 |
| Оценка эффективности на основе количественных критериев, Ч  2 |  | 0,8 |
| Интегральная оценка  эффективности использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения, Э  инт | Э = Ч x 0,2 + Ч x 0,8  инт 1 2 | 1,0 |

Приложение №2

к Методике

ЗНАЧЕНИЯ

ВЕСОВЫХ КОЭФФИЦИЕНТОВ КОЛИЧЕСТВЕННЫХ КРИТЕРИЕВ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Критерий | Строительство (реконструкция)  объектов капитального строительства  (в процентах) | |
| здравоохранения,  образования,  культуры и спорта;  коммунальной  инфраструктуры,  административных и  иных зданий, охраны  окружающей среды | производственного  назначения,  транспортной  инфраструктуры,  инфраструктуры  национальной  инновационной  системы и другие |
| 1. | Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 5 | 5 |
| 2. | Отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 40 | 40 |
| 3. | Наличие потребителей услуг (продукции), создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной  мощности объекта капитального строительства | 20 | 18 |
| 4. | Отношение проектной мощности создаваемого  (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для  производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд городского округа Реутов | 15 | 19 |
| 5. | Обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и  транспортной инфраструктурами в объемах, достаточных для реализации инвестиционного  проекта | 20 | 18 |
|  | Итого | 100 | 100 |

Приложение №3

к Методике

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ,

ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ЦЕЛЬ И РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объекты капитального  строительства | Количественные показатели | |
| характеризующие прямые  (непосредственные) результаты  проекта | характеризующие конечные результаты  проекта |
| Строительство (реконструкция) объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта | | |
| Учреждения  здравоохранения  (медицинские центры,  больницы, поликлиники,  родильные дома,  диспансеры и тому  подобное) | 1. Мощность объекта:  количество койко-мест;  количество посещений в смену.  2. Общая площадь здания, кв. м.  3. Строительный объем, куб. м | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Рост обеспеченности населения  муниципального образования  медицинскими услугами, врачами и  средним медицинским персоналом, в  процентах к уровню обеспеченности до  реализации проекта.  В случае создания (реконструкции)  специализированных медицинских  центров, клиник - снижение  заболеваемости, смертности по  профилю медицинского учреждения |
| Дошкольные и  общеобразовательные  учреждения, центры  детского творчества | 1. Мощность объекта:  количество мест.  2. Общая площадь здания, кв. м.  3. Строительный объем, куб. м | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Рост обеспеченности населения  муниципального образования  (в расчете на 100 детей) местами в  дошкольных образовательных,  общеобразовательных, учебных  учреждениях, центрах детского  творчества, в процентах к уровню  обеспеченности до реализации проекта |
| Учреждения культуры  (театры, музеи,  библиотеки и тому  подобное) | 1. Мощность объекта:  количество мест; количество  посетителей в день.  Для библиотек - число единиц  библиотечного фонда.  Для музеев - число предметов  музейного фонда, ед.  2. Общая площадь здания, кв. м.  3. Строительный объем, куб. м | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Рост обеспеченности населения  муниципального образования (в  расчете на 1000 жителей) местами в  учреждениях культуры, в процентах к  уровню обеспеченности до реализации  проекта |
| Объекты физической  культуры и спорта  (стадионы, спортивные  центры, ледовые арены,  плавательные бассейны и  другие спортивные  сооружения) | 1. Мощность объекта:  пропускная способность спортивных  сооружений;  количество мест, тыс. человек.  2. Общая площадь здания, кв. м.  3. Строительный объем, куб. м | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Рост обеспеченности населения  муниципального образования объектами  физической культуры и спорта, рост  количества мест, в процентах к  уровню обеспеченности до реализации  проекта |
| Строительство (реконструкция) общественных зданий и жилых помещений | | |
| Жилые дома | 1. Общая площадь объекта, кв. м.  2. Полезная жилая площадь  объекта, кв. м.  3. Количество квартир | Сокращение количества очередников на  улучшение жилищных условий в  муниципальном образовании, в  процентах к количеству очередников  до реализации проекта |
| Административные здания | 1. Общая площадь объекта, кв. м.  2. Полезная и служебная площадь  объекта, кв. м.  3. Строительный объем, куб. м | Обеспечение комфортных условий труда  работников, кв. м общей (полезной,  служебной) площади здания на одного  работника |
| Общежития | 1. Количество мест.  2. Общая площадь объекта, кв. м.  3. Строительный объем, куб. м | Обеспечение комфортных условий  проживания, кв. м общей площади  объекта на одного проживающего |
| Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры и охраны окружающей среды | | |
| Очистные сооружения  (для защиты водных  ресурсов и воздушного  бассейна от бытовых и  техногенных загрязнений) | Мощность объекта: объем  переработки очищаемого ресурса,  куб. м (тонн) в сутки (год) | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Сокращение концентрации вредных  веществ в сбросах (выбросах), в  процентах к их концентрации до  реализации проекта.  3. Соответствие концентрации вредных  веществ предельно допустимой  концентрации |
| Объекты по переработке  и захоронению токсичных  промышленных отходов  (ТПО) | Мощность объекта: объем  переработки очищаемого ресурса,  куб. м (тонн) в сутки (год) | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Срок безопасного хранения  захороненных ТПО, лет |
| Объекты коммунальной  инфраструктуры (объекты  водоснабжения,  водоотведения, тепло-,  газо- и  электроснабжения) | 1. Мощность объекта в  соответствующих натуральных  единицах измерения.  2. Размерные и иные  характеристики объекта  (газопровода - отвода - км,  давление; электрических сетей -  км, напряжение и тому подобное) | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Увеличение количества населенных  пунктов, имеющих водопровод и  канализацию, единицы.  3. Увеличение уровня газификации  муниципального образования, в  процентах к уровню газификации до  начала реализации проекта |
| Сортировка, переработка  и утилизация твердых  бытовых отходов | Мощность объекта: объем  переработки твердых бытовых  отходов, тонн в сутки (год) | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Закрытие существующих свалок  твердых бытовых отходов, общая  площадь рекультивированных земель,  гектары |
| Строительство (реконструкция) производственных объектов | | |
| Производственные  объекты | Мощность объекта в  соответствующих натуральных  единицах измерения | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Конечные результаты с учетом типа  проекта (например, повышение доли  конкурентоспособной продукции  (услуг) в общем объеме производства,  в процентах) |
| Строительство (реконструкция) инфраструктуры инновационной системы | | |
| Инфраструктура  научно-технической и  инновационной  деятельности (научные  центры по разработке  нанотехнологий;  нанопроизводства;  автоматизированного  проектирования;  производственно-  экспериментальные базы  и другие) | 1. Общая площадь объекта, кв. м.  2. Иные размерные характеристики  объекта в соответствующих  единицах измерения | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Количество новых технологий,  уровень новизны образцов новой  техники |
| Инфраструктура  коммерциализации  инноваций (особые  экономические  зоны, технопарки,  инновационно-  технологические центры,  бизнес-инкубаторы и  тому подобное) | 1. Общая площадь объекта, кв. м.  2. Иные размерные характеристики  объекта в соответствующих  единицах измерения | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Повышение доли  инновационно-активных организаций,  осуществляющих технологические  инновации, в общем числе  организаций, процентов.  3. Повышение доли инновационной  продукции в общем объеме выпускаемой  продукции, в процентах |
| Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры | | |
| Пути сообщения общего  пользования  (автомобильные дороги с  твердым покрытием;  магистральные  трубопроводы) | 1. Эксплуатационная длина путей  сообщения общего пользования, км.  2. Иные размерные характеристики  объекта в соответствующих  единицах измерения | 1. Количество создаваемых  (сохраняемых) рабочих мест, единицы.  2. Объем (увеличение объема)  грузооборота транспорта общего  пользования, тонно-км в год;  пассажирооборота автобусного и  другого транспорта, пассажиро-км в  год.  3. Сокращение времени пребывания  грузов, пассажиров в пути,  процентов.  4. Увеличение протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием, км |
| Мосты, тоннели | 1. Общая площадь объекта, кв. м.  2. Эксплуатационная длина  объекта, км.  3. Иные размерные характеристики  объекта в соответствующих  единицах измерения | 1. Объем (увеличение объема)  грузооборота транспорта общего  пользования, тонно-км в год.  2. Объем (увеличение объема)  пассажирооборота автобусного и  другого транспорта, пассажиро-км в  год.  3. Сокращение времени пребывания  грузов, пассажиров в пути, процентов |

Приложение №2

к Порядку

ФОРМА

ПАСПОРТА ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА, ПРЕДСТАВЛЯЕМОГО

ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ПРЕДМЕТ

ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ, НАПРАВЛЯЕМЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

1. Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Цель инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Срок реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция объекта капитального строительства, иные инвестиции в основной капитал) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Участники инвестиционного проекта (инвесторы, заказчики, пользователи объектов капитальных вложений и другие лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 6. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ссылка на подтверждающий документ)

7. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ссылка на документ, копия заключения прилагается)

8. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года его получения или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (нужное подчеркнуть) с указанием года ее определения –

\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в млн. рублей (с одним знаком после запятой) (включая НДС/без НДС - нужное подчеркнуть), а также рассчитанная в ценах соответствующих лет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в том числе затраты на подготовку проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет), млн. рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (заполняется по инвестиционным проектам, предусматривающим финансирование подготовки проектной документации за счет средств бюджета городского округа Реутов).

9. Технологическая структура капитальных вложений:

|  |  |
| --- | --- |
| Структура капитальных вложений | Сметная стоимость, включая НДС,  в текущих ценах \*/в ценах  соответствующих лет (млн. рублей) |
| Сметная стоимость инвестиционного проекта |  |
| В том числе: |  |
| строительно-монтажные работы,  из них дорогостоящие материалы,  художественные изделия для отделки  интерьеров и фасада |  |
| приобретение машин и оборудования,  из них дорогостоящие и (или)  импортные машины и оборудование |  |
| прочие затраты |  |

10. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта, млн. рублей:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы реализации  инвестиционного проекта | Сметная стоимость  инвестиционного  проекта (в текущих ценах \*/ в ценах  соответствующих  лет) | Источники финансирования инвестиционного проекта | | | | |
| Средства федерального  бюджета (в текущих ценах\*/в ценах  соответствующих  лет) | Средства бюджета  Московской области (в текущих ценах \* /  в ценах  соответствующих  лет) | Средства бюджета  городского округа Реутов (в текущих ценах\* /в ценах  соответствующих  лет) | Собственные средства  предполагаемого  застройщика или  заказчика (заказчика-  застройщика) (в  текущих ценах\*/в ценах  соответствующих лет) | Другие  внебюджетные  источники  финансирования  (в текущих ценах\*/  в ценах  соответствующих лет) |
| Инвестиционный проект -  всего  В том числе:  20\_\_\_ год  20\_\_\_ год  ...  Из них: |  |  |  |  |  |  |
| этап I (пусковой комплекс) - всего  В том числе:  20\_\_\_ год  20\_\_\_ год  ... |  |  |  |  |  |  |
| этап II (пусковой комплекс) - всего  В том числе:  20\_\_\_ год  20\_\_\_ год  ... |  |  |  |  |  |  |
| этап... (пусковой комплекс) - всего  В том числе:  20\_\_\_ год  20\_\_\_ год  ... |  |  |  |  |  |  |

11. Количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к количественным показателям (показателю) результатов реализации инвестиционного проекта, млн. рублей/на единицу результата в текущих ценах\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

--------------------------------

\* В ценах года расчета сметной стоимости, указанного в пункте 8 настоящего паспорта инвестиционного проекта (по заключению государственной экспертизы, для предполагаемой (предельной) стоимости строительства - в ценах года представления настоящего паспорта инвестиционного проекта).

Заявитель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (фамилия, имя, отчество) (подпись)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.

М.П.

Приложение №3

к Порядку

ФОРМА

ЗАКЛЮЧЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕРКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

НА ПРЕДМЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА

ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ, НАПРАВЛЯЕМЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

В соответствии с постановлением Главы города Реутов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ «Об утверждении Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения» Экономическое управление провело проверку инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта.

Наименование инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование организации заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты комплекта документов, представленных заявителем:

регистрационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

фамилия, имя, отчество и должность подписавшего лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок реализации инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Значения количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сметная стоимость инвестиционного проекта, всего, в ценах соответствующих лет (в млн. рублей с одним знаком после запятой): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оценка эффективности использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту:

на основе качественных критериев, в процентах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на основе количественных критериев, в процентах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в том числе по отдельным критериям, в процентах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

значение интегральной оценки эффективности, в процентах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа Реутов, направляемых на капитальные вложения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель Главы Администрации

города Реутов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, имя, отчество)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.