

УВЕДОМЛЕНИЕ
О РЕШЕНИЯХ ПРИНЯТЫХ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ ЧЛЕНОВ ТСЖ
Проведенном в заочной форме
с 15 апреля 2013 года по 27 апреля 2013 года.
УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Общим собранием членов ТСЖ приняты нижеследующие решения:

Решение по первому вопросу:

Утвердить отчет Правления «Об исполнении сметы расходов и финансовой деятельности ТСЖ за период с 01.01.2012 по 31.12.2012гг.».

ГОЛОСОВАЛИ: за 3360,61 голосов - 87%, против – нет, воздержались 493,1 голосов – 13%.

Решение по первому вопросу повестки дня принято. Отчет Правления утвержден.

Решение по второму вопросу:

Утвердить Заключение ревизора по результатам проверки годовой финансовой деятельности Товарищества за 2012 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за 3384,11 голосов - 88%, против 96,5 голосов – 2%, воздержались 373,1 голосов – 10%.

Решение по второму вопросу повестки дня принято. Заключение ревизора утверждено.

Решение по третьему вопросу:

Утвердить смету доходов и расходов на содержание и эксплуатацию домовладения на 2013 год и оплаты ц/взносов на тех эксплуатацию жилого фонда.

ГОЛОСОВАЛИ: за 3487,81 голосов - 91%, против – нет, воздержались 365,9 голосов – 9%.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято. Смета доходов и расходов на содержание и эксплуатацию домовладения на 2013 год и оплаты ц/взносов на тех эксплуатацию жилого фонда утверждена.

Решение по четвертому вопросу:

Утверждение отчета о выполнении Годового плана содержания и ремонта общего имущества за 2012 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за 3487,81 голосов - 91%, против – нет, воздержались 365,9 голосов – 9%.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято. Отчет о выполнении Годового плана содержания и ремонта общего имущества за 2012 год утвержден.

Решение по пятому вопросу:

Утверждение Годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2013 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за 3487,81 голосов - 91%, против – нет, воздержались 365,9 голосов – 9%.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято. Утвердить годовой плана содержания и ремонта общего имущества на 2013 год.

Решение по шестому вопросу:

Утверждение сметы Расходов за счет Фонда «Текущего, косметического и капитального ремонта» на 2013 год.

ГОЛОСОВАЛИ: за 3566,11 голосов – 93%, против 96,8 голосов – 2%, воздержались 190,8 голосов – 5%.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято. Утвердить смету Расходов за счет Фонда «Текущего, косметического и капитального ремонта» на 2013 год.

Решение по седьмому вопросу:

О даче согласия на обслуживание детской площадки за счет Фонда «Текущего, косметического и капитального ремонта».

ГОЛОСОВАЛИ: за 494,2 голосов – 13%, против 3243,31 голосов – 84%, воздержались 116,2 голосов – 3%.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято. Не обслуживать детскую площадку за счет Фонда «Текущего, косметического и капитального ремонта».

Решение по восьмому вопросу:

О даче согласия на перенос распределительного шкафа РШ-1200 с кабинета ТСЖ в места общего пользования (коридор).

ГОЛОСОВАЛИ: за 3228,5 голосов – 84%, против 372,91 голосов – 10%, воздержались 252,3 голосов – 6%.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято. Перенести распределительный шкаф из кабинета ТСЖ в коридор.

Решение по девятому вопросу:

Утвердить тариф в размере 9 558,18 руб. с каждой квартиры на восстановление противопожарной сигнализации, дымоотводной системы, обеспечении пожарных щитов противопожарным инвентарем, квартир пожарными датчиками за счет собственников помещений.

ГОЛОСОВАЛИ: за 155,4 голосов – 4%, против 3492,21 голосов – 91%, воздержались 206,1 голосов – 5%.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

Решение по десятому вопросу:

Утвердить тариф в размере 813,00 руб. с каждой квартиры на замену входных и тамбурных дверей на первом этаже на современные антивандальные двери.

ГОЛОСОВАЛИ: за 3386,71 голосов – 88%, против 467 голосов – 12%, воздержались – нет.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято. Утвердить смету на ремонт входных и тамбурных дверей на первом этаже.

Решение по одиннадцатому вопросу:

Дать согласие на установку, в целях экономии тепловой энергии, терморегулятора в систему отопления.

ГОЛОСОВАЛИ: за 3343,41 голосов – 87%, против 201 голосов – 5%, воздержались 309,3 голосов – 8%.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято. Установить терморегуляторы в систему отопления.

Решение по двенадцатому вопросу:

Утвердить тариф в размере 1870 руб. с квартиры на установку системы видеонаблюдения.

ГОЛОСОВАЛИ: за 2586,71 голосов – 67%, против 818,9 голосов – 21 %, воздержались 448,1 голосов – 12%.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято. Утвердить смету на установку системы видеонаблюдения.

Решение по тринадцатому вопросу:

О даче согласия на перенос металлического ограждения тротуара (со стороны торгового центра) к бордюроному камню.

ГОЛОСОВАЛИ: за 3442,11 голосов – 89%, против 255,3 голосов – 7%, воздержались 156,3 голосов – 4%.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято. Выполнить работы по переносу металлического ограждения.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ _____



С. В. Черновский