

ПРОЕКТ

Приложение № 1  
к Решению очередного Общего собрания  
от 27 февраля 2015 года

Смета расходов на содержание домовладения Ленина 21 на 2015 год

Статья расходов	Сумма расходов в месяц (рублей)	Ставка для жилых помещений (рублей с м.кв.)	Ставка для нежилых помещений (рублей с м.кв.)
<b>ВСЕГО:</b>	<b>430 417,51</b>	<b>55,70</b>	<b>43,51</b>
<b>Затраты на техническую эксплуатацию</b>			
Комендант 1 чел.	25 300,00	3,49	3,51
Дворник 1 чел.	22 000,00	2,52	7,97
Дворник 0,6 чел.(октябрь-март)	6 600,00	0,76	2,39
Сантехник 1 чел.	14 300,00	1,98	1,98
Электрик 1 чел.	11 000,00	1,52	1,52
Налоги с ФОТ	25 911,60	3,39	5,38
Уборщица 1 подъезда 1 чел.	13 300,00	2,03	
Уборщица 2 подъезда 1 чел.	7 000,00	1,07	
Консьерж 1 подъезда 4 чел.	46 000,00	6,82	2,00
Консьерж 2 подъезда 4 чел.	42 400,00	6,28	1,84
Налоги с ФОТ	32 827,40	5,01	
Страхование и техническое освидетельствование лифтов	2 819,38	0,43	
Техобслуживание лифтов	16 752,33	2,56	
Электроэнергия общедомовая	17 127,00	из сэкономленных в 2014 году	
Электроэнергия лифты	17 127,00	2,62	
Вода на общедомовые нужды	2 929,80	0,45	0,45
Обслуживание телеантенного оборудования	7 055,00	из сэкономленных в 2014 году	
Утилизация мусора	18 850,00	2,45	4,10
Обслуживание автоматики теплового узла	6 400,00	из сэкономленных в 2014 году	
Тревожная кнопка	5 500,00	из сэкономленных в 2014 году	
Накладные расходы	6 000,00	0,83	0,83
Телефон (у консьержей)	1 300,00	0,18	0,18
<b>Затраты на управление</b>			
Исполнительный директор 1 чел.	25 300,00	3,49	3,51
Бухгалтер 1 чел.	21 560,00	2,98	2,99
Расчет платежей и паспортист (СЦГХ) и банковские сборы	14 500,00	2,00	2,01
Налоги с ФОТ	14 058,00	1,94	1,95
Обслуживание расчетного счета	5 000,00	0,69	0,69
Канцтовары и оргтехника	1 500,00	0,21	0,21

Правление ТСЖ "Стиль"

