

## Смета расходов на содержание домовладения Ленина 21 на 2014 год

Статья расходов	Сумма расходов в месяц (рублей)	Ставка для жилых помещений (рублей с м.кв.)	Ставка для нежилых помещений (рублей с м.кв.)
<b>ВСЕГО:</b>	<b>399 805,08</b>	<b>51,96</b>	<b>31,77</b>
<b>Затраты на техническую эксплуатацию</b>			
Комендант 1 чел.	23 000,00	3,18	3,19
Дворник 1 чел.	20 000,00	2,29	7,25
Сантехник 1 чел.	13 000,00	1,80	1,80
Электрик 1 чел.	10 000,00	1,38	1,39
Налоги с ФОТ	19 800,00	2,59	4,11
Уборщица 1 подъезда 1 чел.	12 100,00	1,85	
Уборщица 2 подъезда 1 чел.	6 300,00	0,96	
Консьерж 1 подъезда 4 чел.	40 800,00	6,23	
Консьерж 2 подъезда 4 чел.	38 600,00	5,90	
Налоги с ФОТ	29 340,00	4,48	
Страхование и техническое освидетельствование лифтов	2 819,38	0,43	
Техобслуживание лифтов	16 911,90	2,58	
Электроэнергия общедомовая	19 747,00	из сэкономленных в 2013 году	
Электроэнергия лифты	19 747,00	3,01	
Вода на общедомовые нужды	2 929,80	0,45	0,45
Банковские сборы за прием платежей	8 125,00	1,24	
Обслуживание телеантенного оборудования	7 055,00	из сэкономленных в 2013 году	
Утилизация мусора	18 850,00	2,45	4,10
Обслуживание автоматики теплового узла	5 800,00	из сэкономленных в 2013 году	
Тревожная кнопка	5 500,00	из сэкономленных в 2013 году	
Накладные расходы	6 000,00	0,83	0,83
Телефон (у консьержей)	1 500,00	0,21	0,21
<b>Затраты на управление</b>			
Исполнительный директор 1 чел.	23 000,00	3,18	3,19
Бухгалтер 1 чел.	19 600,00	2,71	2,72
Расчет платежей и паспортист (СЦГХ) и банковские сборы	11 000,00	1,68	
Налоги с ФОТ	12 780,00	1,77	1,77
Обслуживание расчетного счета	4 000,00	0,55	0,55
Канцтовары и оргтехника	1 500,00	0,21	0,21

Правление ТСЖ "Стиль"

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

