

**ПРОТОКОЛ № 1-14**  
**заседания Правления ТСЖ «Победа, 22-1»**

г. Реутов

«16» мая 2014 г.

Члены Правления ТСЖ:

- Лисицин Валерий Анатольевич - кв. 55
- Суров Владимир Вячеславович - кв. 88
- Гуревич Александр Борисович - кв. 120
- Баринов Алексей Евгеньевич - кв. 76
- Лифенко Татьяна Анатольевна - кв. 101

Кворум имеется. Собрание правомочно.  
Председатель заседания – Лисицин В.А.

**Повестка дня:**

**Вопрос № 1 Проведение внеочередного собрания членов ТСЖ**

**Вопрос № 2 О закрытии р/с.**

**Вопрос № 3 Выборы Председателя Правления ТСЖ.**

**Вопрос № 4 О начале работ, согласно плану мероприятий, утвержденному общим собранием членов ТСЖ.**

**Обсуждение вопросов повестки дня,  
результаты голосования и принятие решений.**

**Вопрос № 1 Проведение внеочередного собрания членов ТСЖ**

По вопросу о внесении собственниками помещений дома платы за коммунальные услуги и отопление ресурсоснабжающим организациям индивидуально, без участия ТСЖ.

Других предложений не последовало.

**Голосовали:**

- «за» - (единогласно);
- «против» или «воздержался» - голосов не подано.

***Большинством голосов (единогласно) принято нижеуказанное решение***

**Формулировка принятого решения.**

Согласно ЖК РФ и постановления Правительства РФ № 354 провести внеочередное общее собрание членов товарищества о внесении платы собственниками помещений дома за коммунальные услуги и отопление непосредственно ресурсоснабжающим организациям, без участия ТСЖ.

О результатах собрания уведомить ресурсоснабжающие организации.

**Вопрос № 2 О закрытии р/с.**

В связи с введением закона М.О. от 1 июля 2013 года № 66/2013-ОЗ о формировании фонда капитального ремонта и отчислений с 01 мая 2014г., в данный фонд определены отчисления в размере 7-30 рублей с 1-го м.кв.

В связи с этим отпадает необходимость ведения р/с для аккумулирования отчислений на капитальный ремонт в размере 1-50 рублей с 1-го м.кв..

Других предложений не последовало.

**Голосовали:**

- «за» - (единогласно);
- «против» или «воздержался» - голосов не подано.

**Большинством голосов (единогласно) принято нижеуказанное решение**

**Формулировка принятого решения.**

Закреть р/с для аккумулирования отчислений на капитальный ремонт в размере 1-50 рублей с 1-го м.кв. Денежные средства с данного счета направить на основной р/с в фонд текущего и капитального ремонта

**Вопрос № 3 Выборы Председателя Правления ТСЖ.**

По данному вопросу выступила Член правления Лифенко Т.А. и сообщила, что согласно п. 15 Устава Товарищества, необходимо выбрать Председателя правления ТСЖ из числа членов правления Товарищества и предложил выбрать Председателем правления ТСЖ Лисицина В.А.

Других предложений не последовало.

**Голосовали:**

- «за» - (единогласно);
- «против» или «воздержался» - голосов не подано.

**Большинством голосов (единогласно) принято нижеуказанное решение**

**Формулировка принятого решения.**

Выбрать Председателем правления ТСЖ «Победа.22-1» Лисицина В.А.;

**Вопрос № 4. О начале работ, согласно плану мероприятий, утвержденному общим собранием членов ТСЖ.**

Лисицин В.А. уведомил Правление о начале ремонтно-восстановительных работ, согласно утвержденного собственниками плана мероприятий на 2014г. В связи с началом работ появились вопросы/предложения требующие обсуждения на данном заседании Правления.

Поступило предложение окрасить коридоры и приквартирные тамбуры в светло-зеленый цвет

Других предложений не последовало.

**Голосовали:**

- «за» - (единогласно);
- «против» или «воздержался» - голосов не подано.

**Большинством голосов (единогласно) принято нижеуказанное решение**

**Формулировка принятого решения.**

Окрасить коридоры и приквартирные тамбуры в светло-зеленый цвет

**Подписи членов Правления ТСЖ «Победа, 22-1»:**

Лисицин Валерий Анатольевич - кв. 55  
Варинов Алексей Евгеньевич - кв. 76  
Суров Владимир Вячеславович - кв. 88  
Лифенко Татьяна Анатольевна - кв.101  
Гуревич Александр Борисович - кв. 120

