

ПРОТОКОЛ №1

Общего собрания Членов ТСЖ «Победа, 22-1» проведенного в многоквартирном доме по адресу: МО г.Реутов, ул. Победы, д. 22, к.1 по вопросам поставленным на голосование.

г. Реутов

11 марта 2016г.

Инициатор проведения:

Правление ТСЖ

Место проведения:

МО, г. Реутов, ул. Победы, д. 22, корп. 1

Форма проведения:

Очно - заочная

Сроки уведомления о проведении собрания

26.02.2016г.

Порядок ознакомления с информацией:

в комнате правления ТСЖ «Победа,22-1», 2-ой подъезд, код. 126

Дата проведения собрания в форме совместного присутствия:

11.03.2016г. подъезд № 1, в 9-00 часов

Последний день приема бюллетеней:

11.03.2016 г.

Общая площадь дома – 11 033, 8 кв. м. Количество членов ТСЖ- 7 162 кв.м.

Количество членов ТСЖ, принявших участие в собрании - 4 430,36 кв.м.

Кворум имеется и составляет - 61,86 %,

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

№ п/п	Вопрос повестки дня	Результаты голосования				Решение
		Кол-во	за	против	Воз-лся	
1	Утвердить:- Смету доходов и расходов Товарищества на содержание домовладения на текущий год. (Приложение №1). - Смету расходов на диспетчерское обслуживание на текущий год. (Приложение № 2).	голос	3125,4	820,5	484,46	Принято
		ов				
		%	70,5	18,5	10,9	
2	Утвердить План мероприятий на текущий год по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ТСЖ «Победа,22-1» (Приложение №3).	голос	3178,86	820,5	431	Принято
		ов				
		%	71,8	18,5	9,7	
3	Утверждение Отчета Правления ТСЖ о финансовой деятельности и отчета о	голос	2997,8	820,5	612,06	Принято

	выполнении Плана мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества за отчетный период.	<u>ов</u> %	67,66	18,52	13,82	
4	Создать фонд «Текущего ремонта» на восстановление и ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Все средства за счет экономии направлять в данный фонд. Разрешить правлению ТСЖ без дополнительного голосования использовать средства из данного Фонда на: погашение части текущих затрат Сметы доходов и расходов, ремонт капитального характера, ремонт, модернизацию и профилактику инженерных сетей; перераспределение свободных финансовых средств с учетом потребностей Товарищества.	<u>голос</u> <u>ов</u> %	3019,9	823,5	586,96	Принято
			68,16	18,59	13,25	
5	Утвердить Отчет ревизионной комиссии по результатам проверки годовой финансовой деятельности Товарищества за отчетный период.	<u>голос</u> <u>ов</u> %	2888,8	741,6	799,96	Принято
			65,20	16,74	18,06	
6	Во исполнение предписания ГУ МЧС России по г. Реутов № 402/1/4 – по устранению нарушений обязательных требований пожарной безопасности отсутствие систем Автоматической Пожарной Сигнализации (АПС) и системы дымоудаления (ДУ) А – исполнить предписание - восстановить систему ДУ и АПС за счет дополнительных средств, собранных целевым платежом с собственников помещений (11-00 рублей с 1 м2 в месяц) Образовать специальный Фонд для восстановления системы. (Стоимость работ по состоянию на январь 2016 г согласно смете 2 898 556 руб.)	<u>голос</u> <u>ов</u> %	3131,1	602,3	696,96	Принято
			70,67	13,59	15,74	
7	Избрать в члены правления:					
	ГУРЕВИЧ АЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ	<u>голос</u> <u>ов</u> %	3189,46	541,9	699	Принято
			71,99	12,23	15,78	
	. СУРОВ ВЛАДИМИР ВЯЧЕСЛАВОВИЧ	<u>голос</u> <u>ов</u> %	3109,66	621,7	699	Принято
			70,19	14,03	15,78	
	БАРИНОВ АЛЕКСЕЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ	<u>голос</u> <u>ов</u> %	3093,76	541,9	794,7	Принято
			69,83	12,23	17,94	
	ЛИСИЦИН ВАЛЕРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ	<u>голос</u> <u>ов</u> %	3302,96	464,2	663,2	Принято
			74,55	10,48	14,97	

	ЛИФЕНКО ТАТЬЯНА АНАТОЛЬЕВНА	голос	3127,06	541,9	761,4	Принято
		ов	70,58	12,23	17,19	
		%				
8	Избрать в члены ревизионной комиссии					
	КАЗАКЕВИЧ ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	голос	3071,86	541,9	816,6	Принято
		ов	69,34	12,23	18,43	
		%				
	УСЕНКО ЮЛИЯ БОРИСОВНА	голос	2995,06	541,9	893,4	Принято
		ов	67,60	12,23	20,17	
		%				
	ТОМКОВИТ ИВАН МИХАЙЛОВИЧ	голос	3071,86	541,9	816,6	Принято
		ов	69,34	12,23	18,43	
		%				
9	Согласно Предписанию ГУ МО ГЖИ № 080Г-69739 от 29 декабря 2015г. привести Устав ТСЖ «Победа,22-1» в соответствие с ЖК РФ	голос	3356,76	386	687,6	Принято
		ов	75,77	8,71	15,52	
		%				

Члены счетной комиссии:

Гуревич А.Б.

Баринов А.Е.

Лисицин В.А.