

## ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ – ЧЛЕНОВ ТСЖ «ЮБИЛЕЙНЫЙ, 37»

Московская область, г.Реутов, Юбилейный проспект, дом 2, корпус 1.

**Инициатор проведения Собрания:** Правление ТСЖ.

**Форма проведения Собрания:** заочная.

**Дата проведения Собрания:** с 07 по 24 июня 2012 года

**Всего в доме :** 140 помещений общей площадью 13 461,1 квадратных метра

**Из них – члены ТСЖ :** 130 помещений общей площадью 11 636,4 квадратных метра

**Голосовали собственники:** 104 помещений общей площадью 9 714,8 квадратных метра

**Это составило :** 83,5 процента членов ТСЖ - **кворум собран**

( 72,2 процента собственников )

– собрание признано состоявшимся

№	Вопросы повестки собрания	процент от числа проголосовавших			принятие решения
		за	против	воздержался	
1.	Утвердить отчет Правления ТСЖ за 2011 год .	71,3 %	5,7 %	23,0 %	Решение принято
2.	Утвердить отчет Ревизионной комиссии ТСЖ об исполнении Правлением ТСЖ сметы доходов и расходов за 2011 год.	76,6 %	5,7 %	17,7 %	Решение принято
3.	Утвердить с 01 июля 2012 года сметы на техническое обслуживание дома, содержание и ремонт общего имущества собственников помещений – по тарифу 33 рубля 50 копеек с квадратного метра общей площади в месяц (в том числе 2 рубля 97 копеек – отчисления на капитальный ремонт); и на содержание лифтов – операторов – по тарифу 8 рублей 50 копеек с квадратного метра общей площади в месяц.	64,6 %	22,7 %	12,7 %	Решение принято
4.	Утвердить с 01 июля 2012 года смету на содержание придомовой стоянки – по тарифу 1165 рублей с машиноместа в месяц.	65,6 %	15,9 %	18,5 %	Решение принято
5.	Утвердить с 01 июля 2012 года смету на содержание и обслуживание подземного гаража – по тарифу 1975 рублей с машиноместа в месяц.	55,8 %	12,0 %	32,2 %	Решение принято
6.	Избрать состав Правления ТСЖ «Юбилейный, 37» сроком полномочий на 2 года в следующем составе: - Агафонов Филипп Сергеевич – собственник квартиры № 63; - Баранов Александр Петрович – собственник квартиры № 67; - Гавриленко Светлана Михайловна – собственник квартиры № 102; - Гончуков Геннадий Львович – собственник нежилого помещения № III; - Горсткина Илона Витальевна – собственник квартиры № 60; - Измайлова Татьяна Евгеньевна – собственник квартиры № 84; - Студеникин Иван Евгеньевич – собственник квартиры № 1; - Урлауб Николай Георгиевич – собственник квартиры № 46; - Шаповалов Юрий Сергеевич – собственник квартиры № 35.	74,9 %	5,5 %	19,6 %	Решение принято
7.	Избрать состав Ревизионной Комиссии ТСЖ «Юбилейный, 37» сроком полномочий на 2 года в следующем составе: - Люльчак Светлана Владимировна – собственник квартиры № 50; - Цветкова Наталия Владимировна - собственник квартиры № 48.	76,8 %	5,7 %	17,5 %	Решение принято

8.	Утвердить проект договора о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном жилом доме, заключаемого с собственниками помещений, не являющимися членами ТСЖ «Юбилейный,37»	75,7 %	6,1 %	18,2 %	Решение принято
9.	Утвердить порядок оповещения собственников помещений об объёмах потреблённых коммунальных ресурсов и расчёта ежемесячной платы собственников за коммунальные услуги (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение).	80,9 %	7,3 %	11,7 %	Решение принято

28 июня 2012 года



Председатель Правления ТСЖ :

*[Handwritten signature]*

И.Е.Студеникин

Ревизионная комиссия ТСЖ :

*[Handwritten signature]*

С.М.Гавриленко

*[Handwritten signature]*

Н.В.Цветкова