



Приложение № 1

КОПИЯ ВЕРНА

подпись *М.В....*

к Решению очередного Общего собрания от 26 февраля 2017 года

Смета расходов на содержание домовладения Ленина 21 на 2017 год

Статья расходов	Сумма расходов в месяц (рублей)	Ставка для жилых помещений (рублей с м.кв.)	Ставка для нежилых помещений (рублей с м.кв.)
ВСЕГО:	467 880,76	57,68	56,64
Затраты на техническую эксплуатацию			
Комендант 1 чел.	27 825,00	3,82	3,85
Дворник 1 чел.	25 200,00	3,46	3,48
Дворник 0,6 чел. (октябрь-март)	7 455,00	0,52	0,52
Сантехник 1 чел.	15 750,00	2,16	2,17
Электрик 1 чел.	12 075,00	1,67	1,67
Налоги с ФОТ	26 668,11	3,67	3,69
Уборщица 1 подъезда 1 чел.	14 700,00	2,23	
Уборщица 2 подъезда 1 чел.	7 875,00	1,20	
Консьерж 1 подъезда 4 чел.	50 820,00	6,99	7,03
Консьерж 2 подъезда 4 чел.	46 728,00	6,42	6,46
Налоги с ФОТ	36 277,15	4,99	5,02
Страхование и техническое освидетельствование лифтов	2 696,39	0,37	0,37
Техобслуживание лифтов	18 427,56	2,53	2,55
Электроэнергия общедомовая	18 270,00	из сэкономленных в 2016 году	
Электроэнергия лифты	20 097,00	2,76	2,78
Вода на общедомовые нужды	1 765,25	0,24	0,24
Обслуживание телеантенного оборудования	7 055,00	из сэкономленных в 2016 году	
Утилизация мусора	23 300,00	3,01	5,05
Обслуживание автоматики теплового узла	7 140,00	из сэкономленных в 2016 году	
Тревожная кнопка	5 500,00	из сэкономленных в 2016 году	
Накладные (иные) расходы	6 000,00	из сэкономленных в 2016 году	
Телефон (консьержи, бухгалтер)	1 500,00	из сэкономленных в 2016 году	
Затраты на управление			
Исполнительный директор 1 чел.	27 825,00	3,82	3,85
Бухгалтер 1 чел.	27 825,00	3,82	3,86
Налоги с ФОТ	16 806,30	2,31	2,33
Услуги паспортного стола (СЦГХ)	3 000,00	0,41	0,42
Обслуживание расчетного счета банком	5 000,00	0,69	0,69
Канцтовары и оргтехника	3 000,00	0,41	0,42
Интернет (бухгалтерия)	1 300,00	из сэкономленных в 2016 году	