

Отчет Правления ТСЖ «ПОБЕДА, 22-1»
о выполнении Плана мероприятий по содержанию и ремонту общего
имущества за 2015 год

Улучшение (восстановление) общего имущества собственников в многоквартирном доме:

- Проведен технический аудит отопления - подготовка к эксплуатации в отопительный период 2015-2016гг. (проведена ревизия запорной арматуры, промывка системы отопления, опрессовка, восстановление тепловой изоляции);
- Проведен технический аудит холодного и горячего водоснабжения (устранение утечек, восстановление запорной арматуры, окраска трубопроводов, восстановление тепловой изоляции), подготовка к сезонной эксплуатации;
- Заменен счетчик холодной воды;
- Произведена окраска стен и потолков в приквартирных тамбурах и у лифта во 2-ом подъезде;
- Окрашены стены и потолки на лестницах пожарного выхода и переходных балконах;
- Выполнено Предписания ГУ МЧС России по г. Реутов № 402/1/4 на 2015г. (Внутренний противопожарный водопровод проверен на водоотдачу и укомплектован пожарными стволами и рукавами);
- Произведены плиточные работы центрального входа трех подъездов;
- Произведена герметизация козырьков парадных подъездов;
- Выполнена частичная герметизация межпанельных швов согласно заявкам собственников квартир;
- Проводятся текущие работы по замене ламп, стекол, столярные, сварочные и прочие необходимые работы.

Работы капитального характера, за счет средств Фонда капитального ремонта, согласно решению общего собрания собственников

- Проведен капитальный ремонт крыши.

Благоустройство придомовой территории:

- Проведено асфальтирование тротуаров;
- Установлены металлические ограждения тротуаров;
- Проведено озеленение и оформление цветочных клумб на придомовой территории.

Правление ТСЖ «Победа, 22-1»