



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества,**  
**находящегося в собственности: Г.о. Реутов, расположенного по адресу:**  
**Московская область, г. Реутов, ул. Южная, д. 10, пом. V**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

24.11.2023

### **ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-РЕУ/23-3970** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Реутов,**  
**расположенного по адресу: Московская область, г. Реутов,**  
**ул. Южная, д. 10, пом. V**

**Продавец:** Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000008153**).

**Дата определения Участников:** **24.11.2023.**

**Дата и время проведения аукциона:** **24.11.2023 в 14 час. 00 мин.**

**I.Сведения об имуществе:**

**Лот № 1**

#### **Характеристики:**

**Наименование:** нежилое помещение

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Реутов, ул. Южная, д. 10, пом. V

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:48:0000000:10537

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: Г.о. Реутов

**Площадь, кв.м:** 92,90

**Этажность (этаж):** Этаж № 01

**Начальная цена продажи:** **21 262 000,00 руб.** (Двадцать один миллион двести шестьдесят две тысячи **руб. 00 коп.**), с учетом НДС

**«Шаг аукциона»** (не более 5% начальной цены продажи имущества): **425 240,00 руб.** (Четыреста двадцать пять тысяч двести сорок **руб. 00 коп.**)

**Размер задатка для участия в аукционе:** **2 126 200,00 руб.** (Два миллиона сто двадцать шесть тысяч **руб. 00 коп.**), НДС не облагается

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Говричева Надежда Георгиевна</b>
2.	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЮТА-АВТОГАЗ»</b>
3.	<b>Белов Дмитрий Викторович</b>
4.	<b>Константинов Роберт Евгеньевич</b>
5.	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БИСКВИТ»</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Белов Дмитрий Викторович** (адрес: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **41 673 520,00 руб.** (Сорок один миллион шестьсот семьдесят три тысячи пятьсот двадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **Говричева Надежда Георгиевна** (адрес: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **41 248 280,00 руб.** (Сорок один миллион двести сорок восемь тысяч двести восемьдесят руб. 00 коп.), с учетом НДС.

*По итогам продажи претензии не поданы.*

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_