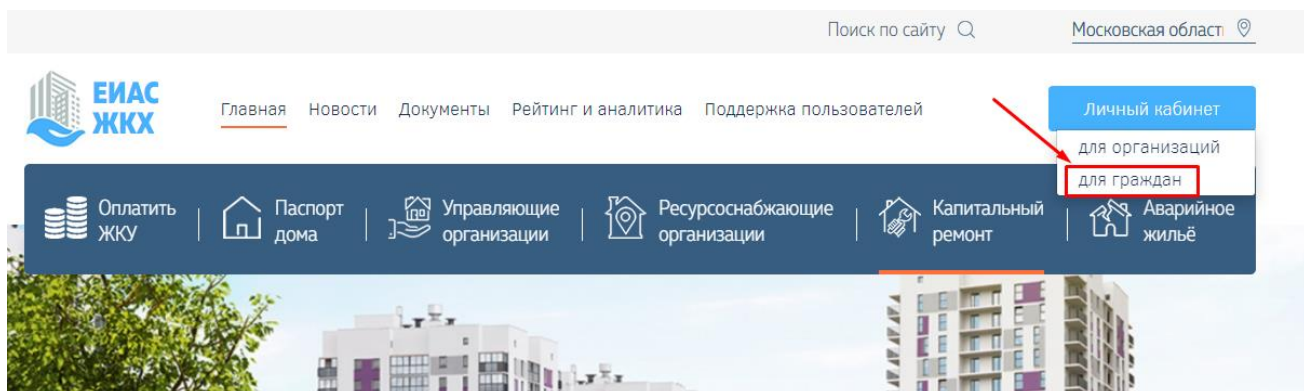
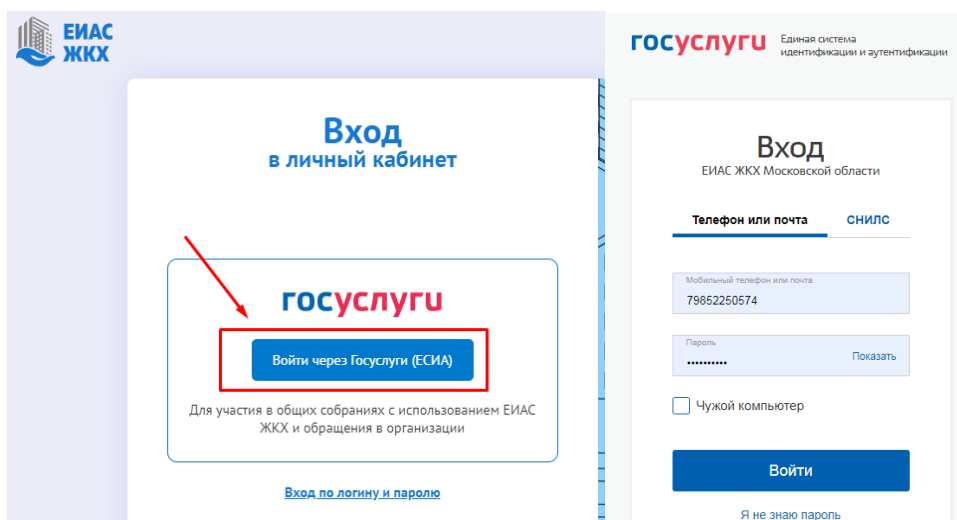


Размещение администратором решений собственников, обратившихся путем личной явки (инструкция для администраторов физ. лиц)

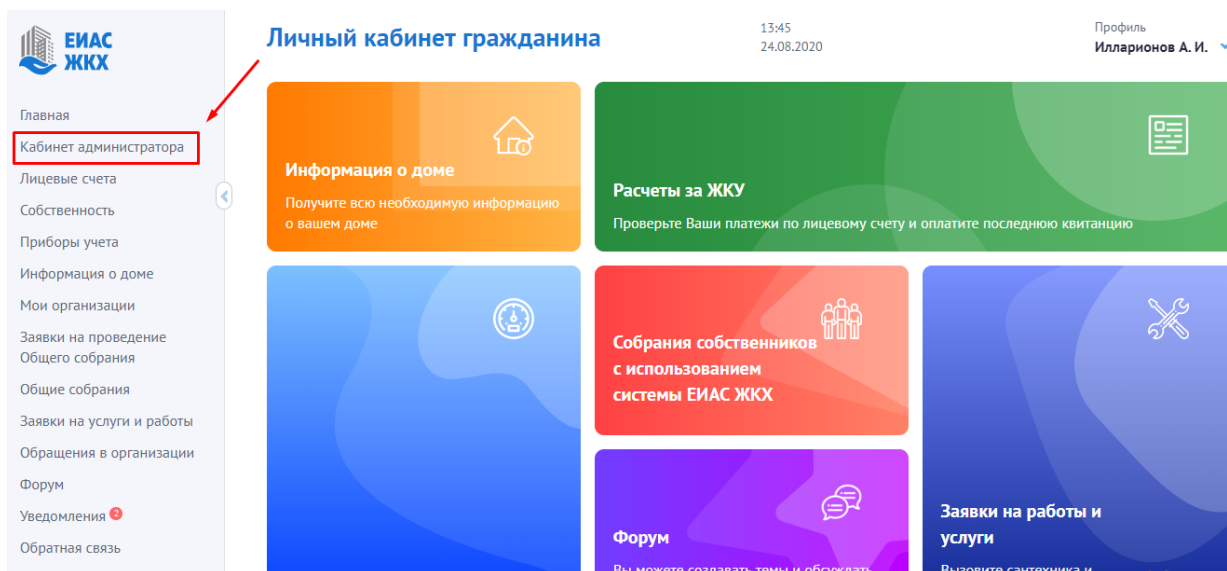
1. Войти на сайт ЕИАС ЖКХ МО в сети Интернет: <https://dom.mosreg.ru>
2. Войти в личный кабинет гражданина



3. Авторизоваться посредством учетной записи ЕСИА (Госуслуги)



4. В личном кабинете выбрать пункт меню «Кабинет администратора»



Либо из меню Общие собрания собственников нажать кнопку «Перейти в кабинет администратора»

Общие собрания собственников 13:47 24.08.2020 Профиль Илларионов А. И.

Вы являетесь администратором общего собрания
[Перейти в кабинет администратора](#)

Ваш адрес: г. Воскресенск, ул. Рабочая, д.127

Для участия в общих собраниях с использованием системы ЕИАС ЖКХ вам необходимо сделать 3 шага:

1. Авторизоваться через ЕСИА (Госуслуги)
2. Указать собственность
3. Проголосуйте!

В Вашем доме еще не было принято решение об использовании системы ЕИАС ЖКХ для голосований на общем собрании собственников. Необходимо инициировать первое собрание или проголосовать, если оно уже запланировано. Если Вы проголосовали, то можете изменить свое решение или дождаться подведения результатов

Хотите указать другой адрес для участия в общих собраниях с использованием системы ЕИАС ЖКХ?
[Указать другой адрес](#)

Посмотреть прошедшие собрания [Архив](#)

5. В разделе «Общие собрания собственников» выбираем запись ОСС, решение по которому необходимо разместить

Адрес дома	Статус	Вид собрания	Форма проведения	Номер протокола	Дата протокола	Период приема решений	Правомочности
г. Воскресенск, ул. Рабочая, д.127	Планируется	Внеочередное собрание	Заочное голосование (с использованием системы)			24.08.2020 18:00 - 10.09.2020 10:00	

6. На вкладке «Информация о собрании» нажимаем кнопку «Решения собственников». Будет сформирован текстовый документ «Реестр собственников». Открываем документ. **(Для МКД с большим количеством помещений формирование файла может занять несколько минут).**

Порядок ознакомления с информацией: с 13:00 до 14:00, при предъявлении документа, удостоверяющего личность; документа-основания права собственности; документа, подтверждающего полномочия представителя (при обращении представителя)

Место или адрес ознакомления с информацией: г. Воскресенск, п. Ленинский, д. 119, каб. № 119. Помещение с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области: 8-496-44-112-39 при предъявлении документа, удостоверяющего личность; документа-основания права собственности (для собственников помещений); документа, подтверждающего полномочия представителя (при обращении представителя)

Форма проведения: Заочное голосование (опросным путем)

Голос соответствует: кв.м. собственности

С использованием системы: Да

Порядок и место приема решений собственников: Место приема решений: Московская область, г. Воскресенск, пл. Ленина, д. 3, каб. № 119. Время приема: рабочие дни с 9:00 до 15:00 с перерывом на обед с 13:00 до 14:00. Номер телефона для обращений собственников помещений с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области: 8-496-44-112-39. При предъявлении документа, удостоверяющего личность; документа-основания права собственности; документа, подтверждающего полномочия представителя (при обращении представителя)

Период приема решений: с 24.08.2020 18:00 по 10.09.2020 10:00

Собрание проведено Редактировать Удалить Вернуться Объявление о собрании **Решения собственников** Протокол Реестр собственников

Решения_собств...docx Показать все

7. Находим в документе бланк решения по требуемому помещению, распечатываем данное решение и передаём собственнику для заполнения. **(Обратите внимание, что надо распечатать не весь документ, а только страницы с бланком решения для данного собственника)**

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Воскресенск, ул. Рабочая, д.127, проводимом в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ.

Время приема решений собственников: с «24» августа 2020г. 18:00 по «10» сентября 2020г. 10:00

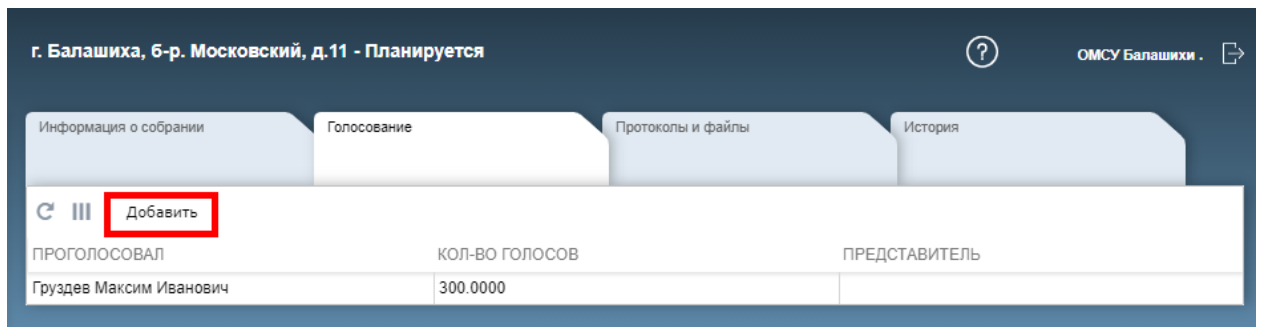
Собственник: Иванов Иван Семенович

Номера квартир (помещений): кв.20 (площадь помещения 66,5 кв.м., площадь собственности 16,625 кв.м.)

Документы, подтверждающие право собственности: Свидетельство о гос.регистрации 50-50-29/068/2012-322 от 26.10.2012

8. После заполнения собственником бланка решения, необходимо сделать его электронный образ (отсканировать).

9. На вкладке «Голосование» нажимаем кнопку «Добавить»



10. Заполняем карточку решения собственника и прикрепляем к ней электронный образ.

The screenshot shows a form titled "Участник голосования" (Participant in voting). The form contains the following fields and options:

- Проголосовал:** Radio buttons for "Физ. лицо" (selected) and "Юр. лицо".
- Физ. лицо:** A dropdown menu.
- Представляет собственника:** A checkbox.
- Кол-во голосов:** A text input field.
- Электронный образ решения:** A "Выберите файл" (Choose file) button and the text "Файл не выбран" (File not selected).

Below the form is a section titled "Повестка собрания" (Meeting agenda) with the following question:

Вопрос 1: Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома

11. Нажимаем кнопку «Применить»

Оригиналы решений собственников администратор хранит у себя для передачи их инициатору, для последующей передачи в управляющую организацию и Госжилинспекцию.