



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.09.2021 № 302-ПА

Об утверждении порядка и условий предоставления муниципальной поддержки на реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Реутов Московской области

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 165, частью 1 статьи 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 16.1. Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 2 статьи 22 Устава городского округа Реутов, в целях обеспечения сохранности жилищного фонда, создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах на территории городского округа Реутов, постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и условия предоставления муниципальной поддержки на реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Реутов Московской области.
2. Отделу по работе со СМИ и рекламе Администрации городского округа Реутов опубликовать данное распоряжение в еженедельной общественно-политической газете "Реут".
3. Информационно-аналитическому отделу Администрации городского округа Реутов разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации городского округа Реутов.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Климова В.А.

Глава городского округа



С.А. Каторов

от 02.08.2021 г. N 302-ПА

**ПОРЯДОК
И УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ
НА РЕАЛИЗАЦИЮ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Муниципальная поддержка на реализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предоставляется в случае включения многоквартирного дома в утвержденную Правительством Московской области региональную программу и в утвержденный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта

1.2. Получателями средств муниципальной поддержки на основании статьи 191 Жилищного кодекса Российской Федерации является:

региональный оператор - некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов" (далее - региональный оператор);

1.3. Бюджетные ассигнования из бюджета городского округа Реутов в целях оказания муниципальной поддержки предоставляются Администрацией городского округа Реутов - главным распорядителем средств бюджета городского округа Реутов (далее - Администрация) в форме субсидий юридическим лицам, в иных формах, предусмотренных законодательством.

2. Условия предоставления муниципальной поддержки

2.1. Муниципальная поддержка, получателем которой является региональный оператор, предоставляется для обеспечения реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Реутов, на 2014-2049 годы (далее - региональная программа), собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

2.2. Обязательными условиями предоставления муниципальной поддержки являются:

включение многоквартирного дома, претендующего на получение муниципальной поддержки, в утвержденную Правительством Московской области региональную программу и в утвержденный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта на территории городского округа Реутов.

2.3. Муниципальная поддержка может предоставляться на реализацию следующих мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

ремонт или замен лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

ремонт крыши;

ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

ремонт фасада;

ремонт фундамента;

разработка сметной документации;

проведение государственной экспертизы проектной документации.

2.4. Бюджетные ассигнования на муниципальную поддержку предоставляются в пределах средств, предусмотренных решением о бюджете городского округа Реутов на очередной финансовый год и плановый период, в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета городского округа Реутов и в соответствии с порядком исполнения бюджета городского округа Реутов по расходам.

3. Порядок расчета объема государственной поддержки

3.1. Планирование бюджетных ассигнований на предоставление муниципальной поддержки осуществляется следующим образом:

Объем бюджетных ассигнований на предоставление муниципальной поддержки (БАгп) рассчитывается по формуле:

$БАгп = V_{потр} - V_{ф}$, где:

$V_{потр}$ - объем необходимых средств на проведение капитального ремонта;

$V_{ф}$ - объем средств регионального оператора, направляемых на финансирование реализации региональной программы, объем средств финансирования из других источников

3.2. В соответствии со статьей 78, пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации государственная поддержка в форме субсидии предоставляется на основании соглашений, заключенных между Администрацией и получателями муниципальной поддержки в соответствии с типовыми формами, установленными Финансовым управлением Администрации.