**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА РЕУТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 05.10.2016 № 63/2016-НА

Об условиях приватизации нежилого помещения,

назначение: нежилое, общая площадь 242,9 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 003, адрес объекта: Московская область, г. Реутов, ул. Некрасова, д. 16, пом. 003

Совет депутатов города Реутов решил:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения, назначение: нежилое, общая площадь 242,9 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 003, адрес объекта: Московская область, г. Реутов, ул. Некрасова, д. 16, пом. 003.

2. Настоящее Решение опубликовать на сайте города.

Глава города Реутов С.Г. Юров

Принято Решением

Совета депутатов

города Реутов

от 05.10.2016 № 283/53

Утверждены

Решением Совета депутатов

города Реутов

от 05.10.2016 № 63/2016-НА

**Условия приватизации:**

**1. Объект приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 242,9 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 003.

**Адрес объекта:** Московская область, г. Реутов, ул. Некрасова, д. 16, пом.003.

**Год ввода в эксплуатацию** – 1984 г.

**Отделка:** простая.

**Благоустройство:** центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, газоснабжение, радио, телевидение, телефон, лифт, вентиляция.

**2. Способ приватизации** - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

**3. Начальная цена –** 17 000 000 (семнадцать миллионов)рублей 00 копеек с учётом НДС 18%, 14 406 780 (четырнадцать миллионов четыреста шесть тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек без учёта НДС 18%.

Цена объекта недвижимости определена в соответствии с Федеральным Законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**4. Форма платежа** - единовременно в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи объекта приватизации.

За несвоевременное перечисление денежных средств с Покупателя взыскиваются пени в размере 1/300 процентной ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на дату выполнения денежных обязательств, но не более, чем за 20 дней.

Пени перечисляются в полном объёме в местный бюджет.