



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЕУТОВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2017 № 15-ПА

О внесении изменений в муниципальную программу
городского округа Реутов Московской области «Жилище»
на 2017-2021 годы

В целях уточнения объема финансирования мероприятий муниципальной программы и актуализации приоритетных целевых показателей, постановляю:

1. Муниципальную программу городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы, утвержденную постановлением Администрации города Реутов от 07.11.2016 № 216 – ПА, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Отделу по работе со СМИ и рекламе Администрации города опубликовать настоящее постановление в еженедельной общественно-политической газете «Реут».

3. Информационно-аналитическому отделу Администрации города разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Реутов.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Покамина В.М.

Глава города



С.Г. Юров

Приложение
к постановлению Администрации
города Реутов
от 27.01.2017 № 15 – ПА

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
города Реутов
от 07.11.2016 № 216 – ПА

**Муниципальная программа городского округа Реутов Московской области
«Жилище» на 2017-2021 годы**

ПАСПОРТ

муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа городского округа Реутов Московской области «Жилище»					
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городе Реутов Московской области					
Задачи муниципальной программы	Развитие жилищного строительства. Обеспечение жильем молодых семей. Повышение доступности жилья. Поддержка отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий.					
Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы города Реутов Московской области Покамин В.М.					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация города Реутова Московской области					
Сроки реализации муниципальной программы	2017-2021 годы					
Перечень подпрограмм	<ol style="list-style-type: none"> 1. «Обеспечение жильем молодых семей»; 2. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа». 3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством». 4. «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» 					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. руб.)					
	Всего:	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
в том числе:	179561,4	46082,1	37536,6	51093,4	22231,8	22617,5
Средства бюджета города Реутова Московской области	21613,3	10958,1*	2663,8*	2663,8*	2663,8*	2663,8*
Средства бюджета Московской области	90719,0	35124,0*	19312,0*	32533,0*	1850,0*	1900,0*

Средства федерального бюджета	4900,0	0	1150,0*	1200,0*	1250,0*	1300,0*
Внебюджетные источники	62329,1	0	14410,8	14696,6	16468,0	16753,7
Основные показатели реализации мероприятий государственной программы	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
Количество свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений, выданных молодым семьям (в т.ч. на погашение ипотечного жилищного кредита) (штука)	0	2	2	2	2	
Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (процент)	0	80	81	82	83	
Количество детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями.(человек)	8	4	7	0	0	
Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями. (человек)	1	0	1	0	0	
Выполнение ремонта жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа (квартир)	1	1	1	0	0	
Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным	0	0	0	0	0	

законодательством. Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета. (человек)					
Годовой объем ввода жилья (тыс.кв.м.)	270,0	220,0	220,00	0	0
Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса (тыс.кв.м.)	6,33	1,50	1,50	0	0
Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом- класса в общем объеме вводимого жилья (процент)	2,55	0,60	0,60	0	0
Доля годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства (процент)	0	0	0	0	0
Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья (рублей)	118339,0	121954,66	126954,66	0	0
Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года (процент)	93,42	92,22	91,96	0	0
Уровень обеспеченности населения жильем (кв.м.)	32,48	34,43	34,43	0	0
Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м. с учетом среднего годового совокупного дохода семьи (кв.м)	3,29	3,38	3,52	0	0

Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда (процент)	8,12	6,21	5,84	0	0
Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшении жилищных условий в муниципальном образовании (процент)	3	10	15	20	25
Количество семей стоящих в очереди на улучшение жилищных условий (семей)	753	673	593	513	433
Количество семей, обеспеченных жилыми помещениями (человек)	46	42	38	34	27

**Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году.*

Общая характеристика в жилищной сфере, основные проблемы, инерционный прогноз ее развития

1.1. Общая характеристика жилищной сферы

Жилищная проблема всегда была одной из самых сложных и наиболее острых социальных проблем. Органы местного самоуправления пытаются ее решать, реализуя различного рода федеральные, региональные и муниципальные программы, направленные на повышение эффективности строительного комплекса и доступности жилья для населения. Жилищная сфера как социально-экономическая система отличается с одной стороны высокой степенью динамизма потребностей, с другой - инертностью в своей реакции на внешнюю среду. Тем не менее, реализация конституционных прав граждан на достойное жилье рассматривается как важнейшая социально-политическая и экономическая задача, стоящая перед органом местного самоуправления всех уровней.

Улучшение жилищных условий в городе Реутов Московской области ожидают около 800 семей жителей города, в том числе с первоочередным правом.

В условиях дефицита бюджетных средств города Реутов Московской области и ограниченного количества освобождающихся жилых помещений, подлежащих вторичному заселению, муниципальный жилищный фонд крайне ограничен и продвижение городской очереди осуществляется крайне медленно.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

По прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

1.2. Основные проблемы в жилищной сфере

Проводимые с 2006 года реформы в жилищной сфере обеспечили коренной поворот к рыночным механизмам при соблюдении принципов обеспечения жильем отдельными категориями граждан, установленных законодательством Российской Федерации.

Рынок жилья стал неотъемлемой частью отношений в жилищной сфере, что обеспечило возможность успешной реализации на территории Московской области государственной программы Московской области "Жилище", когда на практике были продемонстрированы возможности улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан.

Мероприятия, реализуемые в рамках Программы, и создание дополнительных стимулов в виде государственной поддержки за счет средств федерального бюджета и средств бюджетов муниципальных образований Московской области позволят обеспечить комплексное освоение и развитие территории Московской области, сохранить и увеличить объемы жилищного строительства, в том числе экономического класса.

Поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий является важным направлением жилищной политики в Московской области и в городе Реутов Московской области.

Одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями.

Еще одним направлением государственной жилищной политики является поддержка отдельных категорий ветеранов и инвалидов ВОВ, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в части предоставления им жилых помещений за счет федеральных средств. Как правило, муниципальному образованию приходится дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий по обеспечению жильем.

Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий так же является показателем, характеризующим уровень обеспеченности населения жильем.

1.3. Инерционный прогноз развития жилищной сферы

На необходимость решения выявленных проблем в формате муниципальной программы указывают результаты инерционного прогноза развития жилищной сферы в городе Реутов Московской области.

Развитие жилищной сферы по инерционному сценарию указывает на риск, что не будут достигнуты целевые значения показателей и не решены в установленные сроки задачи в данной сфере.

При инерционном сценарии развития жилищной сферы к 2021 году прогнозируются следующие значения целевых показателей:

1. Выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений молодым семьям. Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общей численности молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации Подпрограммы, к 2021 году - 83 процента;
2. Увеличение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями;
3. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.
4. Увеличение уровня обеспеченности населения жильем.

2. Прогноз развития жилищной сферы с учетом реализации муниципальной программы, возможные варианты решения проблем, оценка преимуществ и рисков, возникающих при выборе вариантов решения проблем.

2.1. Прогноз развития жилищной сферы в городе Реутов Московской области с учетом реализации муниципальной программы, возможные варианты решения проблем

Одним из наиболее важных и приоритетных вопросов в жилищной сфере города Реутов Московской области является обеспечение жильем наиболее уязвимых и требующих социальной защиты категорий граждан (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из их числа, отдельные категории ветеранов, инвалидов и семьи, имеющие детей-инвалидов). Концепция решения данной проблемы основывается на реализации Закона Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей». Жилые площади для детей-сирот планируются приобретаться путем размещения муниципального заказа в порядке и способами, установленными ФЗ от 05.04.2013 № 44-ФЗ либо выделяться из муниципального жилищного фонда с последующей компенсацией (частичной) за счет средств областного бюджета.

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" и поэтапного улучшения жилищных условий многодетных семей в Московской области.

Наибольшей эффективности реализации мероприятий Программы возможно достичь за счет привлечения средств федерального бюджета, бюджета Московской области, местных бюджетов и внебюджетных источников финансирования (средств кредитных организаций, собственных средств граждан).

При программно-целевом сценарии развития жилищной сферы к 2021 году в городе Реутов будут получены следующие значения целевых показателей:

1. Выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений молодым семьям. Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общей численности молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации Подпрограммы, к 2021 году - 83 процентов;
2. Увеличение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями;
3. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.
4. Увеличение уровня обеспеченности населения жильем.

2.2. Оценка преимуществ и рисков, возникающих при выборе вариантов решения проблем

Сопоставление основных показателей, характеризующих развитие проблем в жилищной сфере к 2021 году по двум сценариям - инерционному и программно-целевому, является основанием для выбора в качестве основного сценария для решения задач на перспективу до 2021 года программно-целевого сценария. Решение задач в жилищной сфере города Реутов позволит достичь планируемые целевые значения показателей за счет комплексного подхода в их решении и оптимального планирования ресурсов на реализацию необходимых мероприятий по заданным параметрам целей и задач подпрограмм.

Вместе с тем использование программно-целевого сценария не гарантирует отсутствие определенных рисков в ходе реализации муниципальной программы под воздействием соответствующих внешних и внутренних факторов.

К рискам реализации Программы, которыми может управлять ответственный исполнитель, следует отнести следующие.

1) операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией подпрограммы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных подпрограммой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий подпрограммы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный.

2) риск финансового обеспечения, который связан с финансированием подпрограмм в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине высокой зависимости успешной реализации некоторых подпрограмм от привлечения внебюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации подпрограммы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные подпрограммой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации подпрограммы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения.

Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры, а также потребовать концентрации средств федерального бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для Программы можно оценить как умеренный.

3. Перечень и краткое описание подпрограмм муниципальной программы

Достижение целевых значений показателей в рамках программно-целевого сценария осуществляется посредством реализации 4 (четырёх) подпрограмм.

3.1. Перечень подпрограмм муниципальной программы

Муниципальная программа города Реутов Московской области «Жилище» включает в себя следующие Подпрограммы:

1. «Обеспечение жильем молодых семей» (Подпрограмма 1);
2. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» (Подпрограмма 2);
3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» (Подпрограмма 3).
4. «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий» (Подпрограмма 4).

3.2. Краткое описание подпрограмм муниципальной программы

Подпрограмма 1 направлена на предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

Подпрограмма 2 направлена на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа путем предоставления им жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений.

Подпрограмма 3 направлена на обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

Подпрограмма 4 направлена на увеличение уровня обеспеченности населения жильем.

4. Цели и задачи муниципальной программы и подпрограмм

4.1. Цели и задачи муниципальной программы

Цели, задачи и основные направления реализации муниципальной программы позволяют учесть основные проблемы в строительстве и приобретении жилья на территории городского округа Реутов.

Целью муниципальной программы города Реутов Московской области «Жилище» является повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городе Реутове Московской области, обеспечение жилыми помещениями, в том числе путем предоставления субсидий жителей города.

Решение задач муниципальной программы обеспечивается посредством реализации комплекса мер и мероприятий, входящих в состав подпрограмм. Перечни мероприятий приведены в подпрограммах данной программы.

В подпрограммах мероприятия сбалансированы по задачам, объемам финансовых средств, необходимых для решения задач, по годам реализации подпрограмм и источникам финансирования.

4.2. Цели и задачи подпрограмм

Основной целью подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" является улучшение жилищных условий молодых семей.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу - координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Основной целью подпрограммы "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа" является обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу - координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Основной целью подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» является обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Основной целью подпрограммы «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий» является увеличение уровня обеспеченности населения жильем. Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу – обеспечить возможность увеличения годового объема ввода жилья.

5. Планируемые результаты реализации муниципальной программы

Основные планируемые результаты (показатели эффективности) реализации муниципальной программы и их динамики по годам реализации муниципальной программы приведены в *Приложении* к муниципальной программе.

Оценка эффективности Муниципальной программы ежегодно производится на основе использования целевых показателей, обеспечивающих мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за оцениваемый период с целью уточнения задач Муниципальной программы и подпрограмм.

Оценка эффективности Муниципальной программы будет производиться путем сравнения текущих значений показателей с установленными Муниципальной программой значениями на 2017-2021 годы.

6. Финансирование муниципальной программы

Финансирование реализации муниципальной программы осуществляется за счет различных источников, в том числе федерального бюджета, бюджета Московской области и бюджета города Реутова Московской области, а также собственных (заемных) средств граждан.

7. Порядок взаимодействия ответственных за выполнение мероприятий подпрограмм с муниципальным заказчиком муниципальной программы

Администрация города Реутов Московской области организует управление реализацией муниципальной программы и осуществляет взаимодействие с ответственными за выполнение мероприятий подпрограмм, обеспечивая:

планирование реализации муниципальной программы в рамках поставленных задач и целевых ориентиров муниципальной программы на соответствующий финансовый год;

формирование прогноза объемов средств, необходимых на реализацию мероприятий муниципальной программы;

мониторинг целевых значений показателей муниципальной программы и показателей мероприятий муниципальной программы;

осуществление анализа и оценки, фактически достигаемых значений показателей муниципальной программы в ходе ее реализации и по итогам отчетного периода;

осуществление ежегодной оценки результативности и эффективности мероприятий муниципальной программы и подпрограмм в ее составе, формирует аналитические справки и итоговые доклады о ходе реализации муниципальной программы в соответствии с Порядком;

контроль реализации мероприятий муниципальной программы в ходе ее реализации и подпрограмм в ее составе;

внесение в установленном Порядке предложений о корректировке параметров муниципальной программы; информационное сопровождение реализации муниципальной программы.

Получателями средств городского бюджета являются исполнители мероприятий муниципальной программы и мероприятий подпрограмм в составе муниципальной программы, которые обеспечивают их целевое использование.

Исполнители мероприятий муниципальной программы и мероприятий подпрограмм готовят и представляют соответственно муниципальному заказчику муниципальной программы и муниципальным заказчикам подпрограмм отчеты о ходе реализации мероприятий и о результатах реализованных мероприятий.

8. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляется Администрацией городского округа Реутов.

С целью контроля за реализацией муниципальной программы муниципальный заказчик раз в полугодие до 20 числа месяца, следующего за отчетным полугодием, направляет в Экономическое управление Администрации города Реутов Московской области оперативный отчет, который содержит:

перечень выполненных мероприятий муниципальной программы с указанием объемов и источников финансирования и результатов выполнения мероприятий;

анализ причин несвоевременного выполнения программных мероприятий.

Отчет направляется в электронном виде на электронный официальный адрес Экономического управления.

Финансовое управление Администрации города Реутов Московской области ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в Экономическое управление отчет нарастающим итогом с начала года о финансировании муниципальных программ за счет средств бюджета городского округа Реутов.

Экономическое управление с учетом информации, полученной от муниципальных заказчиков муниципальных программ и Финансового управления, до 25 числа месяца, следующего за отчетным полугодием, подготавливает сводный отчет о ходе реализации муниципальных программ и размещает его на официальном сайте городского округа Реутов в сети Интернет.

Муниципальный заказчик ежегодно готовит годовой отчет о реализации муниципальной программы и до 1 марта года, следующего за отчетным, представляет его в Экономическое управление для оценки эффективности реализации муниципальной программы.

Не позднее 1 июля года, следующего за отчетным, Экономическое управление готовит годовой комплексный отчет о ходе реализации муниципальных программ и размещает его на официальном сайте городского округа Реутов в сети Интернет.

После окончания срока реализации муниципальной программы муниципальный заказчик представляет в орган Администрации городского округа Реутов на утверждение не позднее 1 июня года, следующего за последним годом реализации муниципальной программы, итоговый отчет о ее реализации.

Годовой и итоговый отчеты о реализации муниципальной программы должны содержать:

1) аналитическую записку, в которой указываются:

степень достижения запланированных результатов и намеченных целей муниципальной программы и подпрограмм;

общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования;

2) таблицу, в которой указываются:

данные об использовании средств бюджета городского округа Реутов и средств иных привлекаемых для реализации муниципальной программы источников по каждому программному мероприятию и в целом по муниципальной программе;

по мероприятиям, не завершенным в утвержденные сроки, - причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации.

По показателям, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

Отчеты о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальных программ ежеквартально направляются по установленной форме экономическим управлением в Министерство экономики Московской области, структурными подразделениями Администрации в центральные исполнительные органы государственной власти Московской области по соответствующим направлениям деятельности.

Приложение 2
к муниципальной программе городского округа Реутов
Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы,
утвержденной постановлением Администрации
города Реутов от 07.11.2016 № 216 – ПА

Планируемые результаты реализации муниципальной программы города Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Единица измерения	Группа	Тип	Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы) 2017г	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Бюджет города Реутов Московской области	Другие источники (бюджет Московской области, федеральный бюджеты и др.)						2017г	2018г	2019г	2020г	2021г
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»													
1.	Задача 1 Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	10465,2	74529,1	1.Количество свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений, выданных молодым семьям (в т.ч. на погашение ипотечного жилищного кредита)	штук	3	ГП	0	0	2	2	2	2
				2. Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия.	процент	3	ГП	0	0	80	81	82	83
2. Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»													

1.	Задача 1 Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	9588,1	83419,0	1. Количество детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями.	человек	1	ГП	8	8	4	7	0	0
				2. Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями.									
2.	Задача 2 Ремонт муниципальных жилых помещений, в которых сохранено право пользования за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также лицами из их числа, и специализированных жилых помещений, предоставляемых лицам данной категории по договорам найма.	1560,0	0	Выполнение ремонта жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, от количества заявленных на 100 %.	штук	3	МП	1	1	1	1	0	0
3. Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»													
1.	Задача 1 Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством	0	0	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.	человек	3	ГП	0	0	0	0	0	0
4. «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий»													
1	Задача 1.	0	0	Годовой объем ввода жилья	Тыс. кв. м.	3	ГП	270,0	270,0	220,0	220,00	0	0

Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий (или Развитие жилищного строительства в случае отсутствия в муниципальном образовании микрорайонов жилой застройки за счет средств инвесторов). Повышение уровня обеспеченности населения городского округа Реутов Московской области жильем.			Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса	Тыс. кв. м.	3	Ук.600, ГП	6,33	6,33	1,50	1,50	0	0
			Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья	процент	3	Ук.600, ГП	2,55	2,55	0,60	0,60	0	0
			Доля годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства	процент	3	ГП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья	рублей	3	УК.600, ГП	11833 9	11833 9	12195 4,66	12695 4,66	0	0
			Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года	процент	3	УК.600, ГП	93,42	93,42	92,22	91,96	0	0
			Уровень обеспеченности населения жильем	Кв. м.	3	ГП	32,48	32,48	34,43	34,43	0	0
			Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м. с учетом среднего годового совокупного дохода семьи	Кв. м.	3	Ук.600, ГП	3,29	3,29	3,38	3,52	0	0
			Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	процент	3	Ук.1199, ГП	8,12	8,12	6,21	5,84	0	0
0	0	Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании	Процент	3	ГП, МП	6,1	6,1	10	15	20	25	
		Количество семей стоящих в очереди на улучшение жилищных условий	Семей	3	ГП, МП	753	753	673	593	513	433	

		Количество семей, обеспеченных жилыми помещениями	Человек	3	ГП, МП	46	46	42	38	34	27
--	--	---	---------	---	--------	----	----	----	----	----	----

ГП – показатели государственной программы Московской области «Жилище»

Ук.600, Ук.1199 – показатели из Указов Президента Российской Федерации включенные в государственную программу Московской области «Жилище»

ПГ – показатели из программ Губернатора Московской области включенные в государственную программу Московской области «Жилище»

МП – показатели муниципальной программы «Жилище»

Подпрограмма 1
«Обеспечение жильем молодых семей»
муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

ПАСПОРТ
подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»
муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

Наименование подпрограммы		Обеспечение жильем молодых семей (далее - подпрограмма)							
Цель подпрограммы		Улучшение жилищных условий молодых семей							
Муниципальный заказчик подпрограммы		Администрация города Реутов							
Задача подпрограммы		Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома							
Сроки реализации подпрограммы		2017-2021 годы							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. руб.)					
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	итого
				850,0	19454,6	19840,4	22231,8	22617,5	84994,3
				Всего:					
				в том числе:					
В том числе по годам:	«Обеспечение жильем молодых семей»	Администрация города Реутов	Средства федерального бюджета	0	1150,0*	1200,0*	1250,0*	1300,0*	4900,0
			Средства бюджета Московской области	0	1750,0*	1800,0*	1850,0*	1900,0*	7300,0

		Средства бюджета городского округа Реутов Московской области	850,00*	2143,8*	2143,8*	2663,8*	2663,8*	10465,2
		Внебюджетные источники, (собственные и заемные средства молодых семей)	0	14410,8*	14696,6*	16468,0*	16753,7*	62329,1
Основные показатели реализации мероприятий государственной программы			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
Количество свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений, выданных молодым семьям (в т.ч. на погашение ипотечного жилищного кредита) (штука)			0	2	2	2	2	
Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (процент)			0	80	81	82	83	

* Объем подлежит уточнению после принятия закона о бюджете на соответствующий финансовый год.

Приложение 1
к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей»
муниципальной программы городского округа Реутов
Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы,
утвержденной постановлением Администрации города
Реутов от 07.11.2016 № 216 – ПА

1. Краткое описание подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" на 2017-2021г.г. и прогноз развития сферы ее реализации

Основанием для разработки подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" являются Бюджетный кодекс Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы»; постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 N 790/39 "Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище"; Распоряжение Минмосoblстроя от 20.03.2014 N 36 "Об утверждении Порядка и условий признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты", Постановление Правительства МО от 25.03.2013 N 208/8 "Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ Московской области", Постановление Администрации от 29.07.2013 №468-ПА «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Реутов».

Поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий является важным направлением жилищной политики в городском округе Реутов Московской области.

Большинство молодых семей Московской области, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Оказание поддержки молодым семьям, имеющим место жительства в городском округе Реутов Московской области, в рамках подпрограммы при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Реализация системы мероприятий подпрограммы осуществляется по следующим направлениям:

- нормативное правовое и информационное обеспечение реализации подпрограммы;
- финансовое обеспечение реализации подпрограммы;
- организационное обеспечение реализации подпрограммы.

Основными мероприятиями по финансовому обеспечению реализации подпрограммы являются разработка финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий и подготовка необходимых расчетов при разработке проектов городского бюджета на соответствующий год.

Организационные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:

- признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- признание молодых семей, изъявивших желание об участии в программе, имеющими достаточные доходы;
- формирование списков молодых семей для участия в подпрограмме;
- определение ежегодно объема средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы;
- выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств на приобретение жилья исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, а также объемов софинансирования за счет средств бюджета Московской области и федерального бюджета.

2. Цели и задачи подпрограммы

Основной целью подпрограммы является улучшение жилищных условий молодых семей.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу: координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Задачей Подпрограммы является предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Подпрограмма направлена на формирование системы оказания государственной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилья или строительстве индивидуального жилого дома.

Для целей Подпрограммы под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также другие молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации и имеющие доходы, достаточные для получения ипотечного жилищного кредита или займа на рыночных условиях.

Основными принципами реализации подпрограммы являются:

- добровольность участия в подпрограмме молодых семей;
- признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств федерального бюджета, бюджета Московской области Российской Федерации и местного бюджета при улучшении жилищных условий в рамках подпрограммы только один раз.

Условиями прекращения реализации подпрограммы являются досрочное достижение целей и задач подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

3. Характеристика основных мероприятий подпрограммы и механизм их реализации

Для достижения намеченной цели и решения поставленных задач в рамках подпрограммы предусматривается организация и проведение следующих основных мероприятий:

- организация информационно-разъяснительной работы среди населения;
- постановка молодых семей на учёт нуждающихся в жилом помещении для участия в подпрограмме. Организация учёта молодых семей по подпрограмме;
- проверка сведений, содержащихся в документах, поданных молодой семьёй;
- формирование и утверждение списка молодых семей - участников подпрограммы на получение социальной выплаты по городу Реутов Московской области;
- подготовка документации для участия в конкурсном отборе муниципальных образований для участия в реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Московской области "Жилище»;
- доведение до сведения молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, решения о включении их в списки на получение социальной выплаты в текущем году;
- выдача молодым семьям - участникам подпрограммы Свидетельств о праве на получение социальной выплаты;
- осуществление процесса перечисления социальных выплат молодым семьям - участникам подпрограммы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;
- своевременное предоставление отчётных документов в Правительство Московской области.

Решение указанных задач осуществляется посредством реализации мероприятий подпрограммы. Перечень мероприятий приведен в Приложении к подпрограмме.

Расчет размера субсидий бюджету города Реутов Московской области на финансирование работ представлен в Приложении к подпрограмме.

4. Условия предоставления и методика расчета субсидий из бюджета Московской области на софинансирование мероприятий подпрограммы

Доля участия средств бюджета городского округа Реутов должна быть не менее доли участия средств бюджета Московской области.

Условием получения социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по ипотечному жилищному кредиту или займу, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьёй также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

В случае отсутствия или недостаточности средств федерального бюджета, выделенных Московской области на софинансирование мероприятий подпрограммы в текущем году, субсидия на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилья может быть предоставлена за счет средств бюджета Московской области в пределах средств, предусмотренных бюджетом Московской области на текущий финансовый год на указанные цели, при условии обеспечения 50-процентного софинансирования за счет средств бюджета городского округа Реутов.

При установлении отсутствия потребности в указанных субсидиях их остаток подлежит возврату в бюджет Московской области.

5. Порядок взаимодействия исполнителей мероприятий подпрограммы и муниципального заказчика подпрограммы

Муниципальный заказчик подпрограммы в целях управления реализацией подпрограммы обеспечивает:

- планирование реализации мероприятий подпрограммы в рамках параметров подпрограммы на соответствующий год;
- мониторинг реализации мероприятий Подпрограммы, целевых значений показателей подпрограммы и показателей мероприятий подпрограммы;
- осуществляет анализ и оценку фактически достигаемых значений показателей подпрограммы в ходе ее реализации и по итогам отчетного периода;
- осуществляет ежегодную оценку результативности и эффективности мероприятий подпрограммы и подпрограммы в целом, формирует аналитические справки и итоговые доклады о ходе реализации подпрограммы в соответствии с «Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Реутов», утвержденным Постановлением Администрации от 29.07.2013 №468-ПА (далее – Порядок);
- обеспечивает контроль реализации мероприятий подпрограммы в ходе ее реализации;
- вносит в установленном Порядке предложения о корректировке параметров подпрограммы;
- обеспечивает информационное сопровождение реализации подпрограммы.

Разработчик подпрограммы организует управление реализацией подпрограммы и взаимодействие с участниками реализации подпрограммы и осуществляет:

- принятие молодых семей на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- проверку документов, предоставляемых молодыми семьями для участия в федеральной программе, муниципальной программе и подпрограмме;
- формирование списков молодых семей - участниц подпрограммы муниципальной программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году;
- определение ежегодных объемов финансирования на реализацию мероприятий подпрограммы муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа Реутов;

вручение молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Исполнители мероприятий Подпрограммы готовят и представляют муниципальному заказчику Подпрограммы отчеты о ходе реализации мероприятий и о результатах реализованных мероприятий.

6. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий подпрограммы

1. С целью контроля реализации подпрограммы исполнители мероприятий подпрограммы предоставляют оперативные, годовые и комплексные отчеты о реализации соответствующих мероприятий подпрограммы в порядке и по формам, определенным разд. VIII. Порядка:

- оперативный отчет раз в полугодие – до 20 числа месяца, следующего за отчетным полугодием
- оперативный отчет ежеквартально - до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;
- годовой отчет – до 1 марта года, следующего за отчетным годом;
- годовой комплексный отчет – не позднее 1 июля года, следующего за отчетным;
- итоговый отчет – не позднее 1 июня года, следующего за последним годом реализации подпрограммы.

2. Министерство строительного комплекса Московской области осуществляет контроль за целевым использованием средств федерального бюджета и бюджета Московской области, выделенных бюджетам муниципальных образований Московской области на предоставление социальных выплат молодым семьям - участницам подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" 2015-2020 годы и подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Московской области "Жилище".

Муниципальный заказчик подпрограммы представляют Министерство строительного комплекса Московской области:

до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, отчет о реализации федеральной подпрограммы и государственной Подпрограммы.

до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств федерального бюджета, бюджета Московской области и бюджетов муниципальных образований Московской области, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям в рамках реализации федеральной подпрограммы и государственной Подпрограммы, заверенные копии документов, подтверждающих перечисление банком денежных средств кредиторам получателей социальных выплат;

Формы отчетов устанавливаются соглашением, заключенным Министерством строительного комплекса Московской области с Муниципальным заказчиком в соответствии с ПРАВИЛАМИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ИЛИ СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА Подпрограммы ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ" ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "ЖИЛИЩЕ", утвержденной Постановлением Правительства МО от 25.10.2016 N 790/39.

Приложение 2
к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей»
муниципальной программы городского округа Реутов
Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы,
утвержденной постановлением Администрации
города Реутов от 07.11.2016 № 216 – ПА

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ "

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Задача. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2017-2021 годы	Итого	0	84994,3	850,0	19454,6	19840,4	22231,8	22617,5	Министерство строительного комплекса Московской области, Администрация города Реутов Московской области	Количество свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений, выданных молодым семьям (в т.ч. на погашение ипотечного жилищного кредита). Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (процент), в общей
			Средства бюджета Московской области*	0	7300,0	0	1750,0	1800,0	1850,0	1900,0		
			Средства федерального бюджета**	0	4900,0	0	1150,0	1200,0	1250,0	1300,0		
			Средства бюджета города Реутов Московской области***	0	10465,2	850,0	2143,8	2143,8	2663,8	2663,8		

			Собственные и заемные средства молодых семей	0	62329,1	0	14410,8	14696,6	16468,0	16753,7		численности молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации программы.
1.1.	Основное мероприятие. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2017-2021 годы	Итого	0	84994,3	850,0	19454,6	19840,4	22231,8	22617,5	Министерство строительства комплекса Московской области, Администрация города Реутов Московской области	Количество свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений, выданных молодым семьям (в т.ч. на погашение ипотечного жилищного кредита). Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (процент), в общей численности молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации программы.
			Средства бюджета Московской области*	0	7300,0	0	1750,0	1800,0	1850,0	1900,0		
			Средства федерального бюджета**	0	4900,0	0	1150,0	1200,0	1250,0	1300,0		
			Средства бюджета города Реутов Московской области***	0	10465,2	850,0	2143,8	2143,8	2663,8	2663,8		
			Собственные и заемные средства молодых семей	0	62329,1	0	14410,8	14696,6	16468,0	16753,7		
1.1.1.	Мероприятие 1. Организация работы по выдаче свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.	2017-2021 годы	Средства бюджета города Реутов Московской области	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность							Администрация города Реутов Московской области	выдача свидетельства

1.1.2.	Мероприятие 2. Предоставление жилищных субсидий молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.	2017-2021 годы	Средства бюджета города Реутов Московской области	В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность							Администрация города Реутов Московской области	
1.1.3.	Мероприятие 3. Предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	2017-2021 годы	Итого	0	84994,3	850,0	5043,8	5143,8	5763,8	5863,8	Министерство о строительстве о комплекса Московской области, Администрация города Реутов Московской области	Количество свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений, выданных молодым семьям (в т.ч. на погашение ипотечного жилищного кредита).
			Средства бюджета Московской области*	0	7300,0	0	1750,0	1800,0	1850,0	1900,0		
			Средства федерального бюджета**	0	4900,0	0	1150,0	1200,0	1250,0	1300,0		
			Средства бюджета города Реутов Московской области***	0	10465,2	850,0	2143,8	2143,8	2663,8	2663,8		
1.1.4.	Мероприятие 4. Привлечение собственных и заемных средств молодых семей для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома	2017-2021 годы	Собственные и заемные средства молодых семей	0	62329,1	0	14410,8	14696,6	16468,0	16753,7	Администрация города Реутов Московской области	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (процент), в общей численности молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации программы.

* Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области на соответствующий финансовый год.

** Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из федерального бюджета на соответствующий финансовый год.

*** Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета муниципального образования Московской области на соответствующий финансовый год.

Приложение 3
к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей»
муниципальной программы городского округа Реутов
Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы,
утвержденной постановлением Администрации
города Реутов от 07.11.2016 № 216 – ПА

Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий
подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»
муниципальной программы города Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

Наименование мероприятия подпрограммы*	Источник финансирования**	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия***	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам****	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия*****
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»	<p>Средства бюджета города Реутова Московской области</p> <p>Средства бюджета Московской области (в рамках участия в федеральной целевой программы "Жилище" 2015-2020 годы, утв. Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 N 1050)</p> <p>Средства федерального бюджета (в рамках участия в федеральной целевой программы "Жилище" 2015-2020 годы, утв. Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 N 1050)</p>	<p>СтЖ = Н х РЖ, где: СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты; Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Московской области, определяемый в соответствии с Приказом Минрегиона РФ; РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.</p> <p>Размер социальных выплат, осуществляемый за счет средств бюджетов составляет не менее: 30 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для молодых семей, не имеющих детей; 35 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более. Значение уровня софинансирования за счет субсидии определяется по формуле: $Y = 0,3 / \text{РБО}$, где: 0,3 - средний уровень софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации; РБО - уровень расчетной бюджетной обеспеченности Московской области на соответствующий финансовый год, рассчитанный в соответствии с методикой распределения дотаций на</p>	<p>По бюджетам: 22665,2тыс. руб. в том числе по годам: 2017г.– 850,0 тыс. руб. 2018г.– 5043,8тыс. руб. 2019г.– 5143,8тыс. руб. 2020г. – 5763,8тыс. руб. 2021г. – 5863,8тыс. руб.</p> <p>Распределение финансирования по годам реализации подпрограммы определено из количества участников подпрограммы и финансовых ресурсов по реализации подпрограммы.</p> <p>Собственные и заемные</p>	

	<p>Внебюджетные средства (личные средства участников подпрограммы)</p>	<p>выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации, утвержденной Правительством Российской Федерации. Распределение средств федерального бюджета и средств бюджета Московской области между муниципальными образованиями Московской области, утверждается Правительством Московской области и осуществляется по следующей методике: $C_i = C_{\text{фб}}(C_{\text{об}}) \times Z_i / \text{SUM } Z_i,$ где: C_i - субсидия бюджету i-го муниципального образования Московской области; $C_{\text{фб}}$ - размер средств федерального бюджета; $C_{\text{об}}$ - размер средств бюджета Московской области; Z_i - размер средств бюджета i-го муниципального образования Московской области, предусмотренный на финансирование мероприятий Подпрограммы. Субсидия бюджету i-го муниципального образования Московской области (C_i) округляется до целого значения для предоставления социальной выплаты в полном объеме за счет увеличения (уменьшения) доли средств федерального бюджета и доли средств бюджета Московской области.</p>	<p>средства молодых семей: 62329,1 тыс.руб., в том числе по годам: 2017г.– 0 тыс. руб. 2018г.–14410,8 тыс. руб. 2019г.–14696,6 тыс. руб. 2020г.–16468,0 тыс. руб. 2021г.–16753,7 тыс. руб.</p>	
--	--	---	---	--

* - наименование мероприятия в соответствии с Перечнем мероприятий подпрограммы

** - бюджет Московской области, федеральный бюджет, внебюджетные источники, бюджеты муниципальных образований; для средств, привлекаемых из федерального бюджета, указывается, в рамках участия в какой федеральной программе эти средства привлечены (с реквизитами), для внебюджетных источников - указываются реквизиты соглашений и договоров, предоставляются гарантийные письма; для средств из бюджетов муниципальных образований предоставляются гарантийные письма

*** - указывается формула, по которой произведен расчет объема финансовых ресурсов на реализацию мероприятия, с указанием источников данных, используемых в расчете; при описании расчетов указываются все показатели, заложенные в расчет (показатели проектно-сметной документации, смет расходов или смет аналогичных видов работ с учетом индексов-дефляторов, уровня обеспеченности объектами, оборудованием и другие показатели в соответствии со спецификой подпрограммы с приложением прайс-листов, коммерческих предложений, реализованных государственных контрактов и т.п.)

**** - указывается общий объем финансирования мероприятий с разбивкой по годам, а также пояснение принципа распределения финансирования по годам реализации подпрограммы

***** - заполняется в случае возникновения текущих расходов будущих периодов, возникающих в результате выполнения мероприятия (указываются формулы и источники расчетов)

Приложение 4
к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей»
муниципальной программы городского округа Реутов
Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы,
утвержденной постановлением Администрации
города Реутов от 07.11.2016 № 216 – ПА

ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

«Обеспечение жильем молодых семей»

наименование государственной программы (подпрограммы) городского округа Реутов

N п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Единица измерен ия	Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограм мы)	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Бюджет городско го округа Реутов	Другие источники (бюджет Московской области, федеральный бюджет и собственные и заемные средства молодых семей)				Очередной финансовый 2017 год	1-й год планово го периода 2018	2-й год планово го периода 2019	3-й год плановог о периода 2020	4-й год планово го периода 2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	10465,2	74529,1	Количество свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений, выданных молодым семьям (в т.ч. на погашение ипотечного жилищного кредита)	штук	0	0	2	2	2	2
				Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия.	процент	0	0	80	81	82	83

Приложение 5
к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей»
муниципальной программы городского округа Реутов
Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы,
утвержденной постановлением Администрации
города Реутов от 07.11.2016 № 216 – ПА

«Дорожная карта» по выполнению основного мероприятия «Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома»
подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы города Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021
годы

№ п/п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение основного мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель (Администрация, Управление, отдел, должность, Ф.И.О.)	2017 год (контрольный срок)				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
1	Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий по основаниям, установленным <u>статьей 51</u> Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях участия в подпрограмме	отдел по учету, распределению и обмену жилой площади в составе Правового управления Администрации города	+	+	+	+	Количество свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений, выданных молодым семьям (в т.ч. на погашение ипотечного жилищного кредита). Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (процент), в общей численности молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации программы.
2	Признание молодых семей, изъявивших желание об участии в подпрограмме, имеющими достаточные доходы		+	+	+	+	
3	Формирование и утверждение списка молодых семей - участниц подпрограммы по городскому округу Реутов, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году		+	+	+	+	
4	Участие в конкурсном отборе (конкурсных отборов) муниципальных образований Московской области для участия в реализации подпрограммы				+	+	
5	Организация работы по выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья				+	+	

Подпрограмма 2

«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

ПАСПОРТ

подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы «Жилище» на 2017-2021 годы

Наименование Подпрограммы	«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» (далее – Подпрограмма)				
Основание для разработки Подпрограммы	Бюджетный кодекс Российской Федерации, Закон Российской Федерации от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Закон Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей», постановление Администрации города Реутов от 29.07.2013 № 468-ПА «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Реутов», постановление Администрации города Реутов от 07.10.2013 № 693-ПА «Об утверждении Порядка приобретения и предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по городу Реутов Московской области»				
Муниципальный заказчик Подпрограммы	Администрация города Реутов				
Цель Подпрограммы	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа				
Задачи Подпрограммы	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений				
Сроки реализации Подпрограммы	2017-2021 годы				
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. руб.)				
	Всего:	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год

в том числе:	94567,1	45232,1*	18082,0*	31253,0*	0*	0*
Средства бюджета города Реутова Московской области	11148,1	10108,1*	520,0*	520,0*	0*	0*
Средства бюджета Московской области	83419,0	35124,0*	17 562,0*	30733,0*	0*	0*
Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Основные показатели реализации мероприятий государственной программы		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Количество детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями.(человек)		8	4	7	0	0
Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями. (человек)		1	0	1	0	0
Выполнение ремонта жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа (квартир)		1	1	1	0	0

*Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году.

Приложение 1
к подпрограмме «Обеспечение жильем детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»
муниципальной программы городского округа Реутов
Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы,
утвержденной постановлением Администрации города Реутов
от 07.11.2016 № 216 – ПА

Общая характеристика Подпрограммы

Основанием для разработки подпрограммы "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа" (далее - Подпрограмма) являются Бюджетный кодекс Российской Федерации, Закон Российской Федерации от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Закон Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей», постановление Администрации города Реутов от 29.07.2013 № 468-ПА «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Реутов», постановление Администрации города Реутов от 07.10.2013 № 693-ПА «Об утверждении Порядка приобретения и предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по городу Реутов Московской области».

По данным отдела опеки и попечительства Министерства образования Московской области по городу Реутов общее количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории города, составляет около 200 человек.

С 2010 года по настоящее время за 49 несовершеннолетними детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, закреплено право проживания на жилой площади.

При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями. На сегодняшний день жилыми помещениями обеспечены 37 человека.

Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - жилые помещения) в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", с Законом Московской области от 29.12.2007 N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке

детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Предоставление благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа осуществляется на основании Порядка предоставления жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, установленных постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 N 75/5 "О мерах по реализации Закона Московской области "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Основные цели и задачи Подпрограммы

Основной целью подпрограммы является решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в соответствии с Законом Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Основной задачей подпрограммы является предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Характеристика основных мероприятий Подпрограммы и механизм их реализации

Мероприятия подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Механизм реализации подпрограммы предполагает предоставление субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - Субвенции) в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

С целью недопущения существования количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, у которых право на получение жилого помещения возникло и не реализовано, город Реутов осуществляет постоянное взаимодействие с Министерством образования Московской области по проведению конкурсных мероприятий по приобретению жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Главным распорядителем средств бюджета Московской области, в том числе сформированных за счет средств, поступивших из федерального бюджета, является Министерство образования Московской области.

Расчет Субвенций осуществляется Министерством образования Московской области в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Приложение 2
к подпрограмме «Обеспечение жильем детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»
муниципальной программы городского округа Реутов
Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы,
утвержденной постановлением Администрации города Реутов
от 07.11.2016 № 216 – ПА

**Перечень мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»**

Мероприятия по реализации Подпрограммы представлены в таблице

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб)	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственные исполнители	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
						2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.		
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	
1.	Задача 1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.	2017-2021 гг.	Итого	76561,4	93007,1	44712,1	17562,0	30733,0	0	0		.Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жильем помещениями
			Средства бюджета Московской области	62660,0	83419,0	35124,0	17562,0	30733,0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета города Реутов	13901,4	9588,1	9588,1	0	0	0	0		
1.1	Основное мероприятие. Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.	2017-2021 гг.	Итого	76561,4	93007,1	44712,1	17562,0	30733,0	0	0		.Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их
			Средства бюджета Московской области	62660,0	83419,0	35124,0	17562,0	30733,0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		

			бюджета								числа, обеспеченных жилыми помещениями	
			Средства бюджета города Реутов	13901,4	9588,1	9588,1	0	0	0			0
1.1.1.	Мероприятие 1. Приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках в муниципальную собственность для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	2017-2021 гг.	Итого	76561,4	93007,1	44712,1	17562,0	30733,0	0	0	Отдел социального развития, МКУ «Комитет по организации закупок г.о. Реутов», МКУ «Управление бухгалтерского учета города Реутов», Финансовое управление, Комитет по управлению имуществом	
			Средства бюджета Московской области	62660,0	83419,0	35124,0	17562,0	30733,0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0,0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета города Реутов	13901,4	9588,1	9588,1	0	0	0	0		
1.1.2	Мероприятие 2. Предоставление жилых помещений детям-сиротам, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.	2017-2021 гг.	Итого	0	0	0	0	0	0	0	социального развития, МКУ «Комитет по организации закупок г.о. Реутов», МКУ «Управление бухгалтерского учета города Реутов», Финансовое управление, Комитет по управлению имуществом	
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета города Реутов	0	0	0	0	0	0	0		
2	Задача 2. Улучшение жилищных условий детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.	2017-2021 гг.	Итого	2663,8	1560,0	520,0	520,0	520,0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета города Реутов	2663,8	1560,0	520,0	520,0	520,0	0	0		
2.1	Основное мероприятие. Ремонт муниципальных жилых помещений, в которых сохранено право пользования за детьми-сиротами	2017-2021 гг.	Итого	2663,8	1560,0	520,0	520,0	520,0	0	0	Отдел по строительству, транспорту и связи в составе Управления по архитектуре и	ремонт жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся
			Средства бюджета Московской	0	0	0	0	0	0	0		

и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также лицами из их числа, и специализированных жилых помещений, предоставляемых лицам данной категории по договорам найма.	области									градостроительству, МУК «Управление бухгалтерского учета города Реутов», МКУ «Комитет по организации закупок г.о. Реутов» Отдел социального развития	без попечения родителей, а также лиц из их числа
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Средства бюджета города Реутов	2663,8	1560,0	520,0	520,0	520,0	0	0	0		

Приложение 3
к подпрограмме «Обеспечение жильем детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»
муниципальной программы городского округа Реутов
Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы,
утвержденной постановлением Администрации города Реутов
от 07.11.2016 № 216 – ПА

Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий подпрограммы.

Главным распорядителем средств бюджета Московской области, в том числе сформированных за счет средств, поступивших из федерального бюджета, является Государственный заказчик - Министерство образования Московской области.

Расчет Субвенций осуществляется Государственным заказчиком в соответствии с Законом Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Порядок расходования Субвенций установлен постановлением Правительства Московской области от 14.05.2008 N 349/16 "О Порядке расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета".

Предполагаемые объемы финансирования по годам:

Наименование мероприятия подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия
Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»	Средства бюджета Московской области (в рамках участия в государственной программы Московской области "Жилище")	<p>Расчет Субвенций осуществляется Государственным заказчиком в соответствии с Законом Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".</p> <p>Порядок расходования Субвенций установлен постановлением Правительства Московской области от 14.05.2008 N 349/16 "О Порядке расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из</p>	<p>Всего—83419,0 тыс.руб. в том числе по годам: 2017г.—35124,0 тыс.руб. 2018г.—17562,0 тыс.руб. 2019г.—30733,0 тыс.руб. 2020г.—0 тыс.руб. 2021г. – 0 тыс. руб.</p> <p>Распределение финансирования по годам реализации подпрограммы определено из количества участников подпрограммы и финансовых ресурсов по реализации</p>	

		федерального бюджета".	подпрограммы.	
	Средства бюджета города Реутова Московской области		Всего–11148,1тыс. руб. в том числе по годам: 2017г.–10108,1 тыс. руб. 2018г.–520,0тыс. руб. 2019г.– 520,0 тыс. руб. 2020г. – 0 тыс. руб. 2021г. – 0 тыс. руб.	

Объём финансирования мероприятий Подпрограммы может ежегодно уточняться при формировании бюджетов на соответствующий финансовый год.

Приложение 4
к подпрограмме «Обеспечение жильем детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»
муниципальной программы городского округа Реутов
Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы,
утвержденной постановлением Администрации города Реутов
от 07.11.2016 № 216 – ПА

**Планируемые результаты подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
а также лиц из их числа» муниципальной программы «Жилище» на 2017-2021 годы**

Планируемые результаты реализации подпрограммы представлены в таблице.

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Показатель реализации мероприятий государственной подпрограммы	Единица измерени я	Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограм мы)	Планируемое значение показателя				
		Средства бюджета Московск ой области	Другие источник и (средства бюджета г. Реутов)				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача 1										
	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.	83419,0	9588,1	1.Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями	человек	8	8	4	7	0	0

				2.Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями	человек	1	1	0	1	0	0
2.	Задача 2										
	Улучшение жилищных условий детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.		1560,0	Выполнение ремонта жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, от количества заявленных на 100 %.	квартира	1	1	1	1	0	0

Приложение 5
к подпрограмме «Обеспечение жильем детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»
муниципальной программы городского округа Реутов
Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы,
утвержденной постановлением Администрации города Реутов
от 07.11.2016 № 216 – ПА

«Дорожная карта»

по выполнению основного мероприятия «Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Срок исполнения мероприятия	Ответственный исполнитель
1	Приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках в муниципальную собственность для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.	В течение года	Отдел социального развития, МКУ «Комитет по организации закупок г.о. Реутов», МКУ «Управление бухгалтерского учета города Реутов», Финансовое управление, Комитет по управлению имуществом Отдел по учету, распределению и обмену жилой площади в составе Правового управления.
2	Предоставление жилых помещений детям-сиротам, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	В течение года	Отдел социального развития, Отдел по учету, распределению и обмену жилой площади в составе Правового управления.

Подпрограмма 3
«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»
муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

ПАСПОРТ

«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»
муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

Наименование подпрограммы	«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» (далее - подпрограмма)					
Цель подпрограммы	Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»					
Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация города Реутов					
Задачи подпрограммы	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством					
Сроки реализации подпрограммы	2017-2021 годы					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. руб.)					
	Всего:	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
в том числе:	0*	0*	0*	0*	0*	0*
Средства бюджета города Реутова Московской области	0*	0*	0*	0*	0*	0*
Средства бюджета Московской области	0*	0*	0*	0*	0*	0*
Средства федерального бюджета	0*	0*	0*	0*	0*	0*
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0

Основные показатели реализации мероприятий государственной программы	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством. Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета. (человек)	0	0	0	0	0

**Объем финансирования подлежит уточнению в очередном финансовом году.*

Приложение 1
к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий
граждан, установленных федеральным законодательством»
муниципальной программы городского округа Реутов
Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы,
утвержденной постановлением Администрации города Реутов
от 07.11.2016 № 216 – ПА

1. Краткое описание подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» и прогноз развития сферы ее реализации

Улучшение жилищных условий ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, является одним из важнейших направлений государственной жилищной политики.

Социальная поддержка по обеспечению жильем помещениями за счет средств федерального бюджета в рамках Подпрограммы оказывается следующим категориям граждан, признанных в соответствии с законодательством нуждающимися в жилых помещениях:

1) ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидам и ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с Законом Московской области № 125/2006 - ОЗ «Об обеспечении жильем помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» (далее – Закон № 125/2006-ОЗ) на основании Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941- 1945 годов» (далее - Федеральные законы);

2) гражданам, уволенным с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Законом Московской области № 34/2011-ОЗ «Об обеспечении жильем помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы, со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членов их семей» (далее – Закон № 34/2011-ОЗ) на основании Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жильем помещениями некоторых категорий граждан».

Основанием для разработки подпрограммы «Обеспечение жильем помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» являются Бюджетный кодекс Российской Федерации; постановление

Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы»; постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 N 790/39 "Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище".

2. Цели и задачи подпрограммы

Основной целью и задачей подпрограммы является обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством. Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу: координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц.

3. Характеристика основных мероприятий подпрограммы и механизм их реализации

Государственным заказчиком Подпрограммы является Министерство строительного комплекса Московской области (далее - Государственный заказчик).

Мероприятия подпрограммы " обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством " направлены на предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с Законом Московской области N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" на основании Федерального закона от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах", Федерального закона от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов", гражданам, уволенным с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Законом Московской области № 34/2011-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы, со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членов их семей» на основании Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Мероприятия по предоставлению мер социальной поддержки гражданам по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета осуществляются органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Московской области, уполномоченными на реализацию государственных полномочий по обеспечению граждан жилыми помещениями в соответствии с федеральными законами.

Перечень основных мероприятий муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» приведен в Приложении к подпрограмме.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает предоставление субвенций бюджетам муниципальных образований Московской области на предоставление жилых помещений отдельным категориям ветеранов.

Порядок предоставления субсидий определен Правилами предоставления субсидии из бюджета Московской области на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов". Расчет размера субсидий бюджету города Реутов на финансирование работ представлен в Приложении к подпрограмме.

Порядок предоставления мер социальной поддержки и порядок оформления, выдачи и погашения свидетельств о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета установлен постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 N 845/46 "О мерах по реализации Закона Московской области "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов".

Порядок предоставления мер социальной поддержки и порядок оформления, выдачи и погашения свидетельств о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению отдельных категорий ветеранов жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета установлен постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 № 845/46 «О мерах по реализации Закона Московской области «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов».

Порядок предоставления гражданам, уволенным с военной службы, и приравненных к ним лицам и членам их семей жилых помещений установлен постановлением Правительства Московской области 08.06.2011 № 528/21 «Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан, уволенных с военной службы, со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членам их семей жилых помещений».

Показатели эффективности реализации Подпрограммы подлежат уточнению в соответствии с объемом бюджетных ассигнований федерального бюджета.

Приобретение жилых помещений для последующего их предоставления отдельным категориям ветеранов осуществляется с учетом положений, установленных постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 N 1184/57 "О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд".

Государственный заказчик заключает с органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области соглашение о взаимодействии.

Соглашение должно содержать следующие положения:

о размере субвенций, сроках и условиях ее предоставления и расходования;

о значениях показателей результативности предоставления субвенций;
о порядке осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием условий, установленных при предоставлении субвенций;
о последствиях недостижения муниципальным образованием установленных значений показателей результативности предоставления субвенций;
об ответственности за нарушения условий, определенных при предоставлении субвенций в рамках Соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
устанавливающие порядок возврата остатка субвенций, не использованных в текущем финансовом году, в соответствии с пунктом 5 статьи 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

4. Условия предоставления и методика расчета субвенций из бюджета Московской области на реализацию мероприятий Подпрограммы

Главным распорядителем средств, поступивших из федерального бюджета на обеспечение жилыми помещениями граждан, является Государственный заказчик - Министерство строительного комплекса Московской области.

Расчет и распределение субвенций по муниципальным образованиям осуществляется Государственным заказчиком Подпрограммы в соответствии с Законом. Расчет субвенций предоставляется в центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в финансовой, бюджетной, кредитной и налоговой сферах, для уточнения расходов бюджета Московской области в текущем финансовом году или планирования расходов бюджета Московской области на очередной финансовый год и плановый период.

5. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий Подпрограммы с Государственным заказчиком

Государственный заказчик Подпрограммы организует текущее управление реализацией Подпрограммы и взаимодействие с органами местного самоуправления муниципальных образований, являющихся исполнителями по мероприятиям Подпрограммы.

Государственный заказчик Подпрограммы осуществляет:

обеспечение взаимодействия центральных исполнительных органов государственной власти Московской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, участвующих в реализации Подпрограммы;
формирование сводного списка граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями;
распределение межбюджетных трансфертов на реализацию Подпрограммы бюджетам муниципальных образований для выполнения государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан в соответствующем году по Московской области;
заключение соглашения о взаимодействии с органами местного самоуправления муниципальных образований о реализации Подпрограммы;
перечисление межбюджетных трансфертов муниципальным образованиям на реализацию мероприятий Подпрограммы;
организацию мониторинга и оценку эффективности подпрограммных мероприятий;

контроль за реализацией мероприятий Подпрограммы;
контроль за целевым и эффективным использованием субвенций, получаемых из федерального бюджета, выделенных на реализацию мероприятий Подпрограммы, и/или субсидий.

Органы местного самоуправления муниципальных образований осуществляют:

формирование списков граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями;

заключение соглашения о взаимодействии с Государственным заказчиком о реализации Подпрограммы;

представление отчетов о реализации мероприятий Подпрограммы.

Приложение 2
к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы, утвержденной постановлением Администрации города Реутов от 07.11.2016 № 216 – ПА

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб.)	Всего (тыс.руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Задача. Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством	2017-2021 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Министерство строительства Московской области, Администрация города Реутов Московской области	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.
			Средства бюджета Московской области*	0	0	0	0	0	0			
			Средства федерального бюджета**	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджета города Реутов Московской области***	0	0	0	0	0	0			

1.1.	Основное мероприятие. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	2017-2021 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Министерство во строительно го комплекса Московской области, Администра ция города Реутов Московской области	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.
			Средства бюджета Московской области*	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета**	0	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета города Реутов Московской области***	0	0	0	0	0	0	0		
1.1. 1.	Мероприятие 1: Обеспечение граждан, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам, в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	2017-2021 годы	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0	Министерство во строительно го комплекса Московской области, Администра ция города Реутов Московской области	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.

<*> Объем средств будет определен после утверждения объемов бюджетных ассигнований из федерального бюджета.

Приложение 3
к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы, утвержденной постановлением Администрации города Реутов от 07.11.2016 № 216 – ПА

ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ
«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»
муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

N п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы)	Планируемое значение показателя по годам реализации				
		Бюджет городского округа Реутов Московской области	Другие источники (бюджет Московской области, федеральный бюджет)				Очередной финансовый год 2017	1-й год планового периода 2018	2-й год планового периода 2019	3-й год планового периода 2020	4-й год планового периода 2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством	0	0	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.	человек	0	0	0	0	0	0

Приложение 4
к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы, утвержденной постановлением Администрации города Реутов от 07.11.2016 № 216 – ПА

Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» муниципальной программы города Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

Наименование мероприятия подпрограммы*	Источник финансирования**	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия ***	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам****	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия*****
Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»	Средства федерального бюджета	СтЖ = Н х РЖ, где: СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты; Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Московской области, определяемый в соответствии с Приказом Минрегиона РФ; РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.	Всего—0 тыс. руб. в том числе по годам: 2017г.— 0 тыс. руб. 2018г.— 0 тыс. руб. 2019г.— 0 тыс. руб. 2020г.— 0 тыс. руб. 2021г.— 0 тыс. руб.	

* - наименование мероприятия в соответствии с Перечнем мероприятий подпрограммы

** - бюджет Московской области, федеральный бюджет, внебюджетные источники, бюджеты муниципальных образований; для средств, привлекаемых из федерального бюджета, указывается, в рамках участия в какой федеральной программе эти средства привлечены (с реквизитами), для внебюджетных источников - указываются реквизиты соглашений и договоров, предоставляются гарантийные письма; для средств из бюджетов муниципальных образований предоставляются гарантийные письма

*** - указывается формула, по которой произведен расчет объема финансовых ресурсов на реализацию мероприятия, с указанием источников данных, используемых в расчете; при описании расчетов указываются все показатели, заложенные в расчет (показатели проектно-сметной документации, смет расходов или смет аналогичных видов работ с учетом индексов-дефляторов, уровня обеспеченности объектами, оборудованием и другие показатели в соответствии со спецификой подпрограммы с приложением прайс-листов, коммерческих предложений, реализованных государственных контрактов и т.п.)

**** - указывается общий объем финансирования мероприятий с разбивкой по годам, а также пояснение принципа распределения финансирования по годам реализации подпрограммы

***** - заполняется в случае возникновения текущих расходов будущих периодов, возникающих в результате выполнения мероприятия (указываются формулы и источники расчетов)

Приложение 5
к подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы, утвержденной постановлением Администрации города Реутов от 07.11.2016 № 216 – ПА

«Дорожная карта»

по выполнению основного мероприятия «Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» муниципальной программы города Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

N п/п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение основного мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель (Администрация, Управление, отдел, должность, Ф.И.О.)	2017 год (контрольный срок)				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
1	Признание отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством нуждающимися в улучшении жилищных условий по основаниям, установленным <u>статьей 51</u> Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях участия в подпрограмме	отдел по учету, распределению и обмену жилой площади в составе Правового управления Администрации города	+	+	+	+	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.
2	Формирование и утверждение списка № 1, № 2		+	+	+	+	
3	Предоставление и расходование субвенций на предоставление жилых помещений				+	+	

Подпрограмма 4
«Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»
муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

Паспорт
подпрограммы "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий"
муниципальной программы городского округа Реутов Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы

Наименование Подпрограммы		Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий (далее - Подпрограмма)								
Муниципальный заказчик Подпрограммы		Администрация городского округа Реутов Московской области								
Задача 1 подпрограммы. Повышение уровня обеспеченности населения города жильем.		Реализация проектов комплексного освоения новых земельных участков в целях жилищного строительства.								
Сроки реализации Подпрограммы		2017-2021 годы								
Источники финансирования Подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)						Примечание
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Итого	
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Всего						
			В том числе:							
			Средства федерального бюджета							
			0,00							

	и развитие застроенных территорий		Средства бюджетов муниципальных образований Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<p>Планируемые результаты реализации Подпрограммы: Задача 1. Повышение уровня обеспеченности населения города жильем.</p>	<p>1. Годовой объем ввода жилья: в 2017 году – 270,00 тыс. кв. м; в 2018 году – 220,00 тыс. кв. м; в 2019 году – 220,00 тыс. кв. м.; в 2020 году - тыс.кв.м.; в 2021 году – тыс.кв.м.</p> <p>2. Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса: в 2017 году – 6,33 тыс. кв. м, в 2018 году – 1,50 тыс. кв. м, в 2019 году – 1,50 тыс. кв. м.; в 2020 году - тыс.кв.м.; в 2021 году – тыс.кв.м.</p> <p>3. Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья: в 2017 году – 2,55 процента, в 2018 году – 0,60 процента, в 2019 году – 0,60 процента; в 2020 году - ; в 2021 году – .</p> <p>4. Доля годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства: в 2017 году - процентов, в 2018 году - процентов, в 2019 году - процентов; в 2020 году - ; в 2021 году - .</p> <p>5. Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья (рублей): в 2017 году –118339 ; 2018 году –121954,66 ; в 2019 году –126954,66 ; в 2020 году - ; в 2021 году-.</p> <p>6. Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года (проценты): в 2017 году –93,42 ; 2018 году –92,22 ; в 2019 году –91,96; в 2020 году - ; в 2021 году-.</p> <p>7. Уровень обеспеченности населения жильем: в 2017 году – 32,48 кв. м, в 2018 году – 34,43 кв. м, в 2019 году – 34,43 кв. м.; в 2020 году - ; в 2021 году-.</p> <p>8. Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи (лет) : в 2017 году –3,29 ; 2018 году –3,38 ; в 2019 году – 3,52; в 2020 году - ; в 2021 году-.</p>	<p>Малоэтажное жилье в городе не строится.</p>								

	<p>9. Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда (процент) : в 2017 году – 8,12; 2018 году – 6,21; в 2019 году – 5,84; в 2020 году - ; в 2021 году-.</p> <p>10. Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшении жилищных условий в муниципальном образовании: в 2017 году – 6,1% ; 2018 году –10%; в 2019 году –15%; в 2020 году - 20%; в 2021 году-25%.</p> <p>11. Количество семей стоящих в очереди на улучшение жилищных условий: в 2017 году –753; 2018 году –673; в 2019 году – 593; в 2020 году -513; в 2021 году-433.</p> <p>12. Количество семей, обеспеченных жилыми помещениями в 2017 году –46; 2018 году –42; в 2019 году – 38; в 2020 году -34; в 2021 году-27.</p>	<p>Справочно: Общая площадь жилых помещений в городе (тыс.кв.м.) 2017г- 3324; 2018г- 3544; 2019г- 3764</p>
--	---	--

1. Краткое описание подпрограммы "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий" и прогноз развития сферы ее реализации

Подпрограмма "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий" исходя из тенденций развития строительного комплекса и строительства жилья в Московской области призвана обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в этой сфере.

Подпрограмма обеспечит комплексный подход к формированию нового сегмента жилья экономического класса, к системной застройке городского округа.

Существует потребность не только в комплексном освоении новых территорий в целях жилищного строительства, но и в комплексном развитии застроенных территорий с целью их более эффективного использования.

1.1. Задачи Подпрограммы

Задача 1.

Повышение уровня обеспеченности населения города жильем.

Наименование основного мероприятия: Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительство жилья экономического класса, включая малоэтажное строительство.

Наименование мероприятия	Наименование показателя в МП (ГАСУ)	Единица измерения	Группа	Тип
Мониторинг ввода жилья, в том числе экономического класса, за счет внебюджетных источников финансирования	Годовой объем ввода жилья	Тыс.кв.м	3	ГП
Мониторинг ввода жилья, в том числе экономического класса, за счет внебюджетных источников финансирования	Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья	Процент	3	Ук.600, ГП
Мониторинг ввода жилья, в том числе экономического класса, за счет внебюджетных источников финансирования	Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса	Тыс.кв.м	3	Ук.600, ГП
Мониторинг ввода жилья, в том числе экономического класса, за счет внебюджетных источников финансирования	Доля годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства	Процент	3	ГП

Создание нормативных правовых и организационных условий для массового строительства жилья, в том числе экономического класса	Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании	Процент	3	ГП, МП
Создание нормативных правовых и организационных условий для массового строительства жилья, в том числе экономического класса	Количество семей стоящих в очереди на улучшение жилищных условий	Семей	3	ГП, МП
Создание нормативных правовых и организационных условий для массового строительства жилья, в том числе экономического класса	Количество семей, обеспеченных жилыми помещениями	Человек	3	ГП, МП
Мониторинг ввода жилья, в том числе экономического класса, за счет внебюджетных источников финансирования	Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья	Рублей	3	Ук.600, ГП
Мониторинг ввода жилья, в том числе экономического класса, за счет внебюджетных источников финансирования	Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года	Процент	3	Ук.600, ГП
Мониторинг ввода жилья, в том числе экономического класса, за счет внебюджетных источников финансирования	Уровень обеспеченности населения жильем	Кв.м	3	ГП
Создание нормативных правовых и организационных условий для массового строительства жилья, в том числе экономического класса	Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи	Лет	3	Ук.600, ГП
Мониторинг ввода жилья, в том числе экономического класса, за счет внебюджетных источников финансирования	Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	Процент	3	Ук.1199, ГП

Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшении жилищных условий в муниципальном образовании	Процент	3	ГП, МП
Количество семей стоящих в очереди на улучшение жилищных условий	Семей	3	ГП, МП
Количество семей, обеспеченных жилыми помещениями	Человек	3	ГП, МП

2. Характеристика проблем и мероприятий Подпрограммы

Муниципальным заказчиком Подпрограммы является Администрация городского округа Реутов Московской области (далее - Муниципальный заказчик).

Достижение задач Подпрограммы осуществляется путем скоординированного выполнения комплекса взаимоувязанных по срокам и результатам мероприятий, предусмотренных в Приложении № 1 к муниципальной программе города Реутова Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы.

Реализация мероприятий Подпрограммы будет выполняться из внебюджетных источников в соответствии с заключенными инвестиционными контрактами.

2.1. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительство жилья экономического класса.

Достижение этих условий планируется путем увеличения процента ввода жилья в многоквартирных домах с небольшой общей площадью квартир и отделкой эконом-класса.

3. Характеристика основных мероприятий подпрограммы и механизм их реализации

Для решения поставленных задач в рамках подпрограммы предусматривается организация и проведение следующих основных мероприятий:

1. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительство жилья экономического класса, в т.ч.:

–Мониторинг ввода жилья, в том числе экономического класса, за счет внебюджетных источников финансирования

–Создание нормативных правовых и организационных условий для массового строительства жилья, в том числе экономического класса

4. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий Подпрограммы с Муниципальным заказчиком

Муниципальный заказчик организует текущее управление реализацией Подпрограммы. Муниципальный заказчик Подпрограммы осуществляет:

контроль за реализацией мероприятий Подпрограммы.