

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №1/17 от 10 февраля 2017г.

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу:
Московская область, г. Реутов, улица ГОЛОВАШКИНА, дом 12 в форме очного-заочного голосования

Инициатор проведения собрания	Собственники помещений многоквартирного дома № 12 кв. № 109 и 75
Место проведения собрания	МО, г. Реутов, ул. Головашкина, д. 12
Форма проведения собрания	Очно-заочное голосование
Сроки уведомления	10 января 2017 года – 23 января 2017 года
Сроки проведения собрания	03 февраля 2017 года – 10 февраля 2017 года
Дата и место проведения - очная форма - заочная форма Заполненный бланк решения передается	В 18 час. 00 мин. 03 февраля 2017г. путем совместного присутствия возле 4 подъезда д. 12 по ул. Головашкина, г. Реутов с 03 февраля 2017 года по 10 февраля 2017 года до 15 час. 00 мин. 10 февраля 2017г. в офис управляющей компании ООО "УК "РЭУ№1-Садовый" по адресу: МО, г. Реутов, ул.Победы, д.2. корп.1
Дата и место подведения итогов	В 15 час. 30 мин. 10 февраля 2017 года, ООО "УК "РЭУ№1-Садовый" по адресу: Московская обл., г. Реутов, ул.Победы, д.2. корп.1

Общая площадь дома: **7 330,1 кв.м.** Общее количество собственников помещений в доме: 100 %. В голосовании приняли участие собственники, обладающие помещениями общей площадью **5 136,93 кв.м.**, что составляет **70,08 %** от общего числа голосов в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

№	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	за	пр	возд
1	<u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u> 1. Председатель <i>Колесник Валентина Николаевна</i> кв. 109 2. Секретарь <i>Пресная Вера Яковлевна</i> кв. 75	70,08	0,0	0,0
2	<u>Утвердить состав счетной комиссии:</u> 1. Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№1-Садовый» Корнеева Н.Н. 2. Собственники помещений многоквартирного дома:	70,08	0,0	0,0
3	Провести капитальный ремонт – кровли, внутренней инженерной системы - в рамках реализации краткосрочного плана капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017 г.	70,08	0,0	0,0
4	Утвердить предварительную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - кровли, внутренней инженерной системы в размере 12 487 226 руб. 68 коп. (Двенадцать миллионов четыреста восемьдесят семь тысяч двести двадцать шесть руб. 68 коп.) и перечень работ указанного многоквартирного дома с учетом расходов, связанных с условиями проведения капитального ремонта (разработка сметной документации, экспертиза сметной документации, технический надзор за выполнением работ), в соответствии с локально-сметным расчетом и предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7. (ремонт мягкой рулонной кровли, без утепления - 2995188,57 руб.; замена стояков центрального отопления (подвал, чердак) с их теплоизоляцией и запорной арматурой - 2450916,25 руб.; замена разводящих трубопроводов холодного водоснабжения в подвале (чердаке) с изоляцией и запорной арматурой – 601320,55 руб.; замена разводящих трубопроводов ГВС в подвале (чердаке) с изоляцией и запорной арматурой – 704296,85 руб.; замена системы канализации (подвал) – 51062,77 руб.; замена вводно-распределительного устройства – 594581,49 руб.; замена магистралей (стояки) -2425000,71 руб.; замена общедомовой системы освещения – 1237161,13 руб.; замена этажного распределительного щита – 967698,36 руб.)	70,08	0,0	0,0
5	Утвердить, что сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома определяются в соответствие с краткосрочным планом капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017г.	70,08	0,0	0,0
6	Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту – за счет средств собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора.	70,08	0,0	0,0
7	Предоставить с беспрепятственный доступ в помещения организации, осуществляющей ремонтные работы, с целью проведения капитального ремонта.	70,08	0,0	0,0
8	Выбрать лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – генерального директора управляющей компании – Корнееву Н.Н.	70,08	0,0	0,0
9	<u>Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:</u> 1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах;	70,08	0,0	0,0

- | | | | |
|---|--|--|--|
| <p>2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания;</p> <p>3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте выбранной управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;</p> <p>4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации.</p> <p>5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодексом РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.</p> | | | |
|---|--|--|--|

ПОДПИСИ:

Председатель: Колесник В.Н. 

Секретарь: Пресная В.Я. 

Собственники многоквартирного дома: _____

Генеральный директор ООО «УК «РЭУ №1-Садовый» Корнеева Н.Н. _____



ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1/17 от 10 февраля 2017г.
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу:
Московская область, г. Реутов, ул. Калинина, д.14 в форме очного-заочного голосования

Инициатор проведения собрания	Собственники помещений многоквартирного дома №№ кв.
Место проведения собрания	МО, г. Реутов, ул. Калинина, д.14
Форма проведения собрания	Очно-заочное голосование
Сроки уведомления	10 января 2017г. - 20 января 2017г.
Сроки проведения собрания	02 февраля 2017г. – 10 февраля 2017г.
Дата и место проведения - очная форма - заочная форма Заполненный бланк решения передается	02 февраля 2017г. в 17 час. 30 мин. путем совместного присутствия возле 1 подъезда д. 14 по ул. Калинина, г. Реутов с 03 февраля 2017 года по 10 февраля 2017года до 17 час. 00 мин. 10 февраля 2017г. в офис управляющей компании ООО "УК "ЦС-Сервис» по адресу: МО, г. Реутов, ул. Комсомольская, д. 22.
Дата и место подведения итогов	В 18.00 час. 10 февраля 2017 года , в офисе управляющей компании ООО "УК "ЦС-Сервис» по адресу: МО, г. Реутов, ул. Комсомольская, д. 22

Общая площадь дома: **2596,3 кв.м.** Общее количество собственников помещений в доме: **100 %**. В голосовании приняли участие собственники, обладающие помещениями общей площадью **1738,74 кв.м.**, что составляет **66,97 %** от общего числа голосов в доме. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

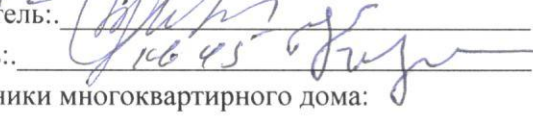
№	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	за	пр	воз д
1	<u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u> 1. Председатель _____ 2. Секретарь _____	66,97	0,0	0,0
2	<u>Утвердить состав счетной комиссии:</u> 1. Генерального директора управляющей компании: Цурикова Константина Викторовича. 2. Собственники помещений многоквартирного дома _____	66,97	0,0	0,0
3	Провести капитальный ремонт – лифта - в рамках реализации краткосрочного плана капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017 г.	66,97	0,0	0,0
4	Утвердить предварительную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – лифта в размере 1 744 607 руб. 44 коп. (Один миллион семьсот сорок четыре тысячи шестьсот семь руб. 44 коп.) и перечень работ указанного многоквартирного дома с учетом расходов, связанных с условиями проведения капитального ремонта (разработка сметной документации, экспертиза сметной документации, технический надзор за выполнением работ), в соответствии с локально-сметным расчетом и предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 (замена лифта грузоподъемностью до 400 кг.)	66,97	0,0	0,0
5	Утвердить, что сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома определяются в соответствии с краткосрочным планом капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017г.	66,97	0,0	0,0
6	Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту – за счет средств собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора.	66,97	0,0	0,0
7	Предоставить с беспрепятственный доступ в помещения организации, осуществляющей ремонтные работы, с целью проведения капитального ремонта.	66,97	0,0	0,0
8	Выбрать лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – генерального директора управляющей компании – Цурикова К.В.	66,97	0,0	0,0
9	Определить передать демонтированное оборудование (лифт) в собственность управляющей компании ООО «УК «ЦС-Сервис».			

10	<p><u>Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:</u></p> <p>1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах;</p> <p>2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания;</p> <p>3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте выбранной управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;</p> <p>4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации.</p> <p>5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодекском РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.</p>	66,97	0,0	0,0
----	--	-------	-----	-----

ПОДПИСИ:

Члены счетной комиссии:

Председатель: 

Секретарь: 

Собственники многоквартирного дома:

Генеральный директор ООО "УК "ЦС-Сервис" Цуриков К.В.



ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1/17 от 10 февраля 2017г.

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу:
Московская область, г. Реутов, ул. Лесная, д.6 в форме очно-заочного голосования**

Инициатор проведения собрания	Собственники помещений многоквартирного дома №№ кв.
Место проведения собрания	МО, г. Реутов, ул. Лесная, д.6
Форма проведения собрания	Очно-заочное голосование
Сроки уведомления	12 января 2017г. - 22 января 2017г.
Сроки проведения собрания	02 февраля 2017г. – 10 февраля 2017г.
Дата и место проведения - очная форма - заочная форма Заполненный бланк решения передается	02 февраля 2017г. в 17 час. 00 мин. путем совместного присутствия возле 1 подъезда д.6 по ул. Лесная., г. Реутов с 03 февраля 2017 года по 10 февраля 2017года до 17 час. 00 мин. 10 февраля 2017г. в офисе управляющей компании ООО "УК "ЦС-Сервис» по адресу: МО, г. Реутов, ул. Комсомольская, д. 22.
Дата и место подведения итогов	В 18.00 час. 10 февраля 2017 года, в офисе управляющей компании ООО "УК "ЦС-Сервис» по адресу: МО, г. Реутов, ул. Комсомольская, д. 22

Общая площадь дома: 10 423,2 кв.м. Общее количество собственников помещений в доме: 100 %. В голосовании приняли участие собственники, обладающие помещениями общей площадью 7 775,7 кв.м., что составляет 74,6 % от общего числа голосов в доме. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

№	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	за	пр	воз д
1	<u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u> 1. Председатель 2. Секретарь	74,6	0,0	0,0
2	<u>Утвердить состав счетной комиссии:</u> 1. Генеральный директор ООО «УК«ЦС-Сервис» Цуриков К.В. 2. Собственники помещений многоквартирного дома	74,6	0,0	0,0
3	Провести капитальный ремонт - фасада, внутренней инженерной системы - в рамках реализации краткосрочного плана капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017 г.	74,6	0,0	0,0
4	Утвердить предварительную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – фасада, внутренней инженерной системы в размере 27 925 348 руб. 70 коп. (Двадцать семь миллионов девятьсот двадцать пять тысяч триста сорок восемь руб. 70 коп.) и перечень работ указанного многоквартирного дома с учетом расходов, связанных с условиями проведения капитального ремонта (разработка сметной документации, экспертиза сметной документации, технический надзор за выполнением работ), в соответствие с локально-сметным расчетом и предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 (ремонт панельного фасада, окрашенного (облицованного) с межпанельными швами, замена оконных и балконных блоков в местах общего пользования, замена входных дверей в подъезды, мусорокамеры на металлические двери в энергосберегающем исполнении, замена стояков центрального отопления (подвал, чердак) с их теплоизоляцией и запорной арматурой, замена разводящих трубопроводов холодного и горячего водоснабжения в подвале (чердаке) с изоляцией и запорной арматурой, замена системы канализации (подвал) замена вводно-распределительного устройства, замена магистралей (стояки), замена общедомовой системы освещения, замена этажного распределительного щита, ремонт отмостки).	74,6	0,0	0,0
5	Утвердить, что сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома определяются в соответствии с краткосрочным планом капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017г.	74,6	0,0	0,0
6	Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту – за счет средств собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора.	74,6	0,0	0,0
7	Предоставить с беспрепятственный доступ в помещения организации, осуществляющей ремонтные работы, с целью проведения капитального ремонта.	74,6	0,0	0,0

8	Выбрать лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – генерального директора управляющей компании – Цурикова К.В.	74,6	0,0	0,0
7	<p><u>Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:</u></p> <p>1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах;</p> <p>2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания;</p> <p>3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте выбранной управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;</p> <p>4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации.</p> <p>5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодексе РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.</p>	74,6	0,0	0,0

ПОДПИСИ:

Собственники многоквартирного дома:

с/д/о Елена Сергеевна Вд
кв 203 Мурад Исраилов А.В

Генеральный директор ООО "УК"ЦС-Сервис" Цуриков К.В.



[Handwritten signature]

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1/17 от 10 февраля 2017г.

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу:
Московская область, г. Реутов, ул. Лесная, д.8 в форме очно-заочного голосования**

Инициатор проведения собрания	Собственники помещений многоквартирного дома №№ кв.
Место проведения собрания	МО, г. Реутов, ул. Лесная, д.8
Форма проведения собрания	Очно-заочное голосование
Сроки уведомления	12 января 2017г. - 22 января 2017г.
Сроки проведения собрания	03 февраля 2017г. – 10 февраля 2017г.
Дата и место проведения - очная форма - заочная форма Заполненный бланк решения передается	03 февраля 2017г. в 17 час. 00 мин. путем совместного присутствия возле 1 подъезда д.8 по ул. Лесная., г. Реутов с 04 февраля 2017 года по 10 февраля 2017года до 17 час. 00 мин. 10 февраля 2017г. в офис управляющей компании ООО "УК "ЦС-Сервис" по адресу: МО, г. Реутов, ул. Комсомольская, д. 22.
Дата и место подведения итогов	В 18.00 час. 10 февраля 2017 года, в офисе управляющей компании ООО "УК "ЦС-Сервис" по адресу: МО, г. Реутов, ул. Комсомольская, д. 22

Общая площадь дома: **10 426,7 кв.м.** Общее количество собственников помещений в доме: **100 %**. В голосовании приняли участие собственники, обладающие помещениями общей площадью **6 985,89 кв.м.**, что составляет **67,00 %** от общего числа голосов в доме. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

№	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	за	пр	воз д
1	<u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u> 1. Председатель 2. Секретарь	67,00	0,0	0,0
2	<u>Утвердить состав счетной комиссии:</u> 1. Генеральный директор ООО «УК«ЦС-Сервис» Цуриков К.В. 2. Собственники помещений многоквартирного дома	67,00	0,0	0,0
3	Провести капитальный ремонт - фасада, внутренней инженерной системы - в рамках реализации краткосрочного плана капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017 г.	67,00	0,0	0,0
4	Утвердить предварительную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – фасада, внутренней инженерной системы в размере 26 653 361 руб. 42 коп. (Двадцать шесть миллионов шестьсот пятьдесят три тысячи триста шестьдесят один руб. 42 коп.) и перечень работ указанного многоквартирного дома с учетом расходов, связанных с условиями проведения капитального ремонта (разработка сметной документации, экспертиза сметной документации, технический надзор за выполнением работ), в соответствие с локально-сметным расчетом и предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 (ремонт панельного фасада, окрашенного (облицованного) с межпанельными швами, ремонт (замена) оконных плит, замена оконных и балконных блоков в местах общего пользования, замена входных дверей в подъезды, мусорокамеры на металлические двери в энергосберегающем исполнении, замена стояков центрального отопления (подвал, чердак) с их теплоизоляцией и запорной арматурой, замена разводящих трубопроводов холодного и горячего водоснабжения в подвале (чердаке) с изоляцией и запорной арматурой, замена системы канализации (подвал) замена вводно-распределительного устройства, замена магистралей (стояки), замена общедомовой системы освещения, замена этажного распределительного щита, ремонт отмостки).	67,00	0,0	0,0
5	Утвердить, что сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома определяются в соответствие с краткосрочным планом капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017г.	67,00	0,0	0,0
6	Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту – за счет средств собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора.	67,00	0,0	0,0
7	Предоставить с беспрепятственный доступ в помещения организации, осуществляющей ремонтные работы, с целью проведения капитального ремонта.	67,00	0,0	0,0

8	Выбрать лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – генерального директора управляющей компании – Цурикова К.В.	67,00	0,0	0,0
7	<p><u>Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:</u></p> <p>1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах;</p> <p>2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания;</p> <p>3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте выбранной управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;</p> <p>4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации.</p> <p>5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодексом РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.</p>	67,00	0,0	0,0

ПОДПИСИ:

Собственники многоквартирного дома:

кв 48 Цурикова В.В.
кв 180 Малышев В.И.

Генеральный директор ООО "УК"ЦС-Сервис" Цуриков К.В.



ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1/17 от 13 февраля 2017г.

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу:
Московская область, г. Реутов, улица Молодежная, д.5 в форме очного-заочного голосования

Инициатор проведения собрания	Собственники помещений многоквартирного дома №№ кв.26,16
Место проведения собрания	МО, г. Реутов, ул. Молодежная, д. 5
Форма проведения собрания	Очно-заочное голосование
Сроки уведомления	10 января 2017г. - 20 января 2017г.
Сроки проведения собрания	01 февраля 2017г. – 13 февраля 2017г.
Дата и место проведения - очная форма - заочная форма Заполненный бланк решения передается	01 февраля 2017г. в 17 час. 00 мин. путем совместного присутствия возле <u>1</u> подъезда д.5 по ул. Молодежная, г. Реутов с 02 февраля 2017 года по 12 февраля 2017года до 15 час. 00 мин. 12 февраля 2017г. в офис управляющей компании ООО "УК«РЭУ№5-НОСОВИХА» по адресу: МО, г. Реутов, ул.Молодежная, д.1.
Дата и место подведения итогов	В 15.00 час. 13 февраля 2017 года, ООО "УК«РЭУ№5-НОСОВИХА» по адресу: МО, г. Реутов, ул.Молодежная, д.1.

Общая площадь дома: **4 886,7 кв.м.** Общее количество собственников помещений в доме: **100 %.** В голосовании приняли участие собственники, обладающие помещениями общей площадью **3 565,8 кв.м.,** что составляет **72,97 %** от общего числа голосов в доме. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

№	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	за	пр	воз д
1	<u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u> 1. Председатель Романова И.С, кв.26 2. Секретарь Перегудова П.Н., кв. 16.	72,41	0,0	0,56
2	<u>Утвердить состав счетной комиссии:</u> 1. Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№5-Носовиха» Чиркин Дмитрий Владимирович 2. Собственники помещений многоквартирного дома Ковалев А.П., Каримова З.И., Московцева М.П.	72,41	0,0	0,56
3	Провести капитальный ремонт – кровли, сантехники - в рамках реализации краткосрочного плана капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017 г.	72,41	0,0	0,56
4	Утвердить предварительную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – кровли, сантехники в размере 6 104 781 руб. 72 коп. (Шесть миллионов сто четыре тысячи семьсот восемьдесят один руб. 72 коп.) и перечень работ указанного многоквартирного дома с учетом расходов, связанных с условиями проведения капитального ремонта (разработка сметной документации, экспертиза сметной документации, технический надзор за выполнением работ), в соответствии с локально-сметным расчетом и предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 (ремонт мягкой кровли, ремонт внутренних инженерных коммуникаций: ЦО, ГВС, ХВС, канализации).	72,41	0,0	0,56
5	Утвердить, что сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома определяются в соответствии с краткосрочным планом капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017г.	72,41	0,0	0,0
6	Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту – за счет средств собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора.	72,41	0,0	0,0
7	Предоставить с беспрепятственный доступ в помещения организации, осуществляющей ремонтные работы, с целью проведения капитального ремонта.	72,41	0,0	0,56
8	Выбрать лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – генерального директора управляющей компании – Чиркина Д.В.	72,41	0,0	0,56

Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

72,41 0,0 0,56

- 1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах;
- 2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания;
- 3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте выбранной управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;
- 4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации.
- 5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодексе РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

ПОДПИСИ:

Члены счетной комиссии:

Председатель: Романова И.С. И.С. Романова

Секретарь: Перегудова П.Н. П.Н. Перегудова

Члены счетной комиссии: Ковалев А.П. А.П. Ковалев

Каримова З.И. З.И. Каримова

Московцева М.П. М.П. Московцева

Генеральный директор ООО "УК"РЭУ№5-Носовиха" Чиркин Д.В.



ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №1/17 от 08 февраля 2017г.

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу:
Московская область, г. Реутов, САДОВЫЙ проезд, дом 1 в форме очного-заочного голосования

Инициатор проведения собрания	Собственники помещений многоквартирного дома № 1 кв. № 161 и 104
Место проведения собрания	МО, г. Реутов, Садовый пр., д. 1
Форма проведения собрания	Очно-заочное голосование
Сроки уведомления	10 января 2017 года – 21 января 2017 года
Сроки проведения собрания	01 февраля 2017 года – 08 февраля 2017 года
Дата и место проведения - очная форма - заочная форма Заполненный бланк решения передается	В 18 час. 00 мин. 01 февраля 2017г. путем совместного присутствия возле 3 подъезда д. 1 по Садовому пр., г. Реутов с 01 февраля 2017 года по 08 февраля 2017 года до 15 час. 00 мин. 08 февраля 2017г. в офис управляющей компании ООО "УК "РЭУ№1-Садовый" по адресу: МО, г. Реутов, ул.Победы, д.2. корп.1
Дата и место подведения итогов	В 15 час. 30 мин. 08 февраля 2017 года, ООО "УК "РЭУ№1-Садовый" по адресу: Московская обл., г. Реутов, ул.Победы, д.2. корп.1

Общая площадь дома: **10 881,8 кв.м.** Общее количество собственников помещений в доме: 100 %. В голосовании приняли участие собственники, обладающие помещениями общей площадью **7 488,85 кв.м.,** что составляет **68,82 %** от общего числа голосов в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

№		за	пр	возд
	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:			
1	<u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u> 1. Председатель <i>Колесникова Людмила Владимировна кв.161</i> 2. Секретарь <i>Биль Мария Юрьевна кв.104</i>	68,82	0,0	0,0
2	<u>Утвердить состав счетной комиссии:</u> 1. Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№1-Садовый» Корнеева Н.Н. 2. Собственники помещений многоквартирного дома:	68,82	0,0	0,0
3	Провести капитальный ремонт – кровли, внутренней инженерной системы - в рамках реализации краткосрочного плана капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017 г.	68,82	0,0	0,0
4	Утвердить предварительную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - кровли, внутренней инженерной системы в размере 18 098 096 руб. 48 коп. (Восемнадцать миллионов девяноста восемь тысяч девяноста шесть руб. 48 коп.) и перечень работ указанного многоквартирного дома с учетом расходов, связанных с условиями проведения капитального ремонта (разработка сметной документации, экспертиза сметной документации, технический надзор за выполнением работ), в соответствие с локально-сметным расчетом и предельной стоимостью, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7. (ремонт мягкой рулонной кровли, без утепления -4212967,28 руб.; замена стояков центрального отопления (подвал, чердак) с их теплоизоляцией и запорной арматурой – 3665423,38 руб.; замена разводящих трубопроводов холодного водоснабжения в подвале (чердаке) с изоляцией и запорной арматурой – 899264,14 руб.; замена разводящих трубопроводов ГВС в подвале (чердаке) с изоляцией и запорной арматурой – 1053298,38 руб.; замена системы канализации (подвал) – 764340,58 руб.; замена вводно-распределительного устройства – 594581,49 руб.; замена магистралей (стояки) -3648885,18 руб.; замена общедомовой системы освещения – 1861549,53 руб.; замена этажного распределительного щита – 1397786,52 руб.)	68,82	0,0	0,0
5	Утвердить, что сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома определяются в соответствие с краткосрочным планом капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017г.	68,82	0,0	0,0
6	Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту – за счет средств собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора.	68,82	0,0	0,0
7	Предоставить с беспрепятственный доступ в помещения организации, осуществляющей ремонтные работы, с целью проведения капитального ремонта.	68,82	0,0	0,0
8	Выбрать лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – генерального директора управляющей компании – Корнееву Н.Н.	68,82	0,0	0,0
9	<u>Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:</u> 1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах;	68,82	0,0	0,0

- 2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания;
- 3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте выбранной управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;
- 4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации.
- 5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодексом РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

ПОДПИСИ:

Председатель: Колесникова Л.В. _____ 

Секретарь: Биль М.Ю. Биль _____

Собственники многоквартирного дома: _____

Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№1-Садовый» Корнеева Н.Н. _____



ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 1/17 от 13 февраля 2017г.

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу:
Московская область, г. Реутов, улица Южная, д.2 в форме очно-заочного голосования**

Инициатор проведения собрания	Собственники помещений многоквартирного дома №№ кв.13
Место проведения собрания	МО, г. Реутов, ул. Южная, д. 2
Форма проведения собрания	Очно-заочное голосование
Сроки уведомления	10 января 2017г. - 20 января 2017г.
Сроки проведения собрания	31 января 2017г. – 12 февраля 2017г.
Дата и место проведения - очная форма - заочная форма Заполненный бланк решения передается	31 января 2017г. в 17 час. 00 мин. путем совместного присутствия возле 1 подъезда д.2 по ул. Южная, г. Реутов с 01 февраля 2017 года по 12 февраля 2017года до 17 час. 00 мин. 12 февраля 2017г. в офис управляющей компании ООО "УК«РЭУ№5-НОСОВИХА» по адресу: МО, г. Реутов, ул.Молодежная, д.1.
Дата и место подведения итогов	В 15.00 час. 13 февраля 2017 года, ООО "УК«РЭУ№5-НОСОВИХА» по адресу: МО, г. Реутов, ул.Молодежная, д.1.

Общая площадь дома: **15 329,10 кв.м.** Общее количество собственников помещений в доме: **100 %**. В голосовании приняли участие собственники, обладающие помещениями общей площадью **11 069,14 кв.м.**, что составляет **72,21 %** от общего числа голосов в доме. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

№	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	за	пр	воз д
1	<u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u> 1. Председатель Курбаков А.А. 2. Секретарь Сирук Н.С.	72,21	0,0	0,0
2	<u>Утвердить состав счетной комиссии:</u> 1. Генеральный директор ООО «РЭУ№5-Носовиха» Чиркин Д.В. 2. Собственники помещений многоквартирного дома Мисирова Т.С., Маслова Т.В., Петунина Н.В.	72,21	0,0	0,0
3	Провести капитальный ремонт – фасада - в рамках реализации краткосрочного плана капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017 г.	72,21	0,0	0,0
4	Утвердить предварительную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – фасада в размере 13 989 205 руб. 67 коп. (Тринадцать миллионов девятьсот восемьдесят девять тысяч двести пять руб. 67 коп.) и перечень работ указанного многоквартирного дома с учетом расходов, связанных с условиями проведения капитального ремонта (разработка сметной документации, экспертиза сметной документации, технический надзор за выполнением работ), в соответствии с локально-сметным расчетом и предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 (ремонт фасада, ремонт межпанельных швов, утепление фасада, замена оконных блоков, замена входных дверей подъезда, мусорокамер в энергосберегающем исполнении).	72,21	0,0	0,0
5	Утвердить, что сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома определяются в соответствии с краткосрочным планом капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017г.	72,21	0,0	0,0
6	Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту – за счет средств собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора.	72,21	0,0	0,0
7	Предоставить с беспрепятственный доступ в помещения организации, осуществляющей ремонтные работы, с целью проведения капитального ремонта.	72,21	0,0	0,0
8	Выбрать лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – генерального директора управляющей компании – Чиркина Д.В.	72,21	0,0	0,0
7	<u>Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:</u> 1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее,	72,21	0,0	0,0

чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах;

2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания;

3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте выбранной управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;

4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации.


5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодексе РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.


ПОДПИСИ:

Члены счетной комиссии:

Председатель: Курбаков А.А. 

Секретарь: Сирук Н.С. 

Члены счетной комиссии:
Мисирова Т.С. 

Маслова Т.В. 

Петунина Н.В. 

Генеральный директор ООО "УК"РЭУ№5-Носовиха" Чиркин Д.В. 



ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №1/17 от 28 февраля 2017г.

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Московская область, г. Реутов, улица ЮЖНАЯ, дом 9 в форме очно-заочного голосования

Инициатор проведения собрания	Собственники помещений многоквартирного дома № 9 кв. №52
Место проведения собрания	МО, г. Реутов, ул. Южная, д. 9
Форма проведения собрания	Очно-заочное голосование
Сроки уведомления	10 января 2017 года – 21 января 2017 года
Сроки проведения собрания	01 февраля 2017 года – 25 февраля 2017 года
Дата и место проведения - очная форма - заочная форма Заполненный бланк решения передается	В 19 час. 00 мин. 01 февраля 2017г. путем совместного присутствия возле подъезда д. 9 по ул. Южная, г. Реутов с 02 февраля 2017 года по 25 февраля 2017 года до 18 час. 00 мин. 25 февраля 2017г. в офисе управляющей компании ООО "УК "РЭУ№6-Южный» по адресу: МО, г. Реутов, Юбилейный проспект, д.56,
Дата и место подведения итогов	В 11 час. 00 мин. 28 февраля 2017 года, в офисе управляющей компании ООО "УК "РЭУ№6-Южный» по адресу: МО, г. Реутов, Юбилейный проспект, д.56,

Общая площадь дома: **4 777,40 кв.м.** Общее количество собственников помещений в доме: 100 %. В голосовании приняли участие собственники, обладающие помещениями общей площадью **3 487,98 кв.м.**, что составляет **73,01 %** от общего числа голосов в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

№	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	за	пр	возд
1	<u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u> 1. Председатель: Чурилина Ирина Ивановна кв. 52 2. Секретарь: <i>Ивановна Раиса Ивановна кв 57</i>	72,01	0,0	1,0
2	<u>Утвердить состав счетной комиссии:</u> 1. Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№6-Южный» Панина В.В. 2. Собственники помещений многоквартирного дома:	67,20	0,0	1,0
3	Провести капитальный ремонт – кровли, ЦО, ГВС, ХВС, канализации - в рамках реализации краткосрочного плана капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017 г.	68,20	0,0	0,0
4	Утвердить предварительную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – кровля – 1482891,77 руб.; ЦО- 1155276,00 руб.; ХВС- 649942,61 руб.; ГВС – 649942,61 руб.; канализация – 282624,77 руб. – всего - 4 804 675 руб. 96 коп. (Четыре миллиона восемьсот четыре тысячи шестьсот семьдесят пять руб. 96 коп.) и перечень работ указанного многоквартирного дома с учетом расходов, связанных с условиями проведения капитального ремонта (разработка сметной документации, экспертиза сметной документации, технический надзор за выполнением работ), в соответствии с локально-сметным расчетом и предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7.	68,05	0,0	0,89
5	• Утвердить, что сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома определяются в соответствии с краткосрочным планом капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017г.	68,20	0,0	0,0
6	Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту – за счет средств собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора.	69,93	0,0	0,0
7	Предоставить с беспрепятственным доступ в помещения организации, осуществляющей ремонтные работы, с целью проведения капитального ремонта.	67,26	0,94	0,0
8	Выбрать лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – генерального директора управляющей компании – Панину В.В.	67,20	0,0	1,0
9	<u>Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:</u> 1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах; 2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания; 3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на	68,20	0,0	0,0

информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте выбранной управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;

4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации.

5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодекском РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

ПОДПИСИ:

Председатель: ✓ Мураш Чурилкина И.И.

Секретарь: ✓ Ивеев - Ивеевская Р.И.

Собственники многоквартирного дома: ✓ Ивеев - Ивеевская / Вдовина /

Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№6-Южный» Панина В.В. Панина В.В.



ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №1/17 от 13 февраля 2017г.

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу:
Московская область, г. Реутов, улица НЕКРАСОВА, дом 14 в форме очно-заочного голосования

Инициатор проведения собрания	Собственники помещений многоквартирного дома №№ кв.41 и 197
Место проведения собрания	МО, г. Реутов, ул. Некрасова, д. 14
Форма проведения собрания	Очно-заочное голосование
Сроки проведения собрания	15 января 2017 года – 25 января 2017 года
Дата и место проведения собрания	06 февраля 2017 года – 13 февраля 2017 года
Дата и место проведения собрания – очная форма – заочная форма Заполненный бланк решения передается	В 18 час. 00 мин. 06 февраля 2017г. путем совместного присутствия возле 2 подъезда д. 14 по ул. Некрасова, г. Реутов с 06 февраля 2017 года по 13 февраля 2017 года до 15 час. 00 мин. 13 февраля 2017г. в офис управляющей компании ООО "УК "РЭУ№1-Садовый" по адресу: МО, г. Реутов, ул.Победы, д.2. корп.1
Дата и место подведения итогов	В 15 час. 30 мин. 13 февраля 2017 года, ООО "УК "РЭУ№1-Садовый" по адресу: Московская обл., г. Реутов, ул.Победы, д.2. корп.1

Общая площадь дома: **10 821,8 кв.м.** Общее количество собственников помещений в доме: 100 %. В голосовании приняли участие собственники, обладающие помещениями общей площадью **7 567,68 кв.м.**, что составляет **69,93 %** от общего числа голосов в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

№	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	за	пр	возд
1	<u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u> 1. Председатель <i>Бачурина Алла Ивановна кв. 41</i> 2. Секретарь <i>Кузнецова Любовь Александровна кв. 197</i>	69,93	0,0	0,0
2	<u>Утвердить состав счетной комиссии:</u> 1. Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№1-Садовый» Корнеева Н.Н. 2. Собственники помещений многоквартирного дома:	69,93	0,0	0,0
3	Провести капитальный ремонт – кровли - в рамках реализации краткосрочного плана капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017 г.	69,93	0,0	0,0
4	Утвердить предварительную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - кровли в размере 4 632 932 руб. 70 коп. (Четыре миллиона шестьсот тридцать две тысячи девятьсот тридцать два руб. 70 коп.) и перечень работ указанного многоквартирного дома с учетом расходов, связанных с условиями проведения капитального ремонта (разработка сметной документации, экспертиза сметной документации, технический надзор за выполнением работ), в соответствии с локально-сметным расчетом и предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7. (ремонт мягкой рулонной кровли, без утепления, для многоквартирных домов не имеющих чердачного помещения – 4632932,7 руб.)	69,93	0,0	0,0
5	• Утвердить, что сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома определяются в соответствии с краткосрочным планом капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017г.	69,93	0,0	0,0
6	Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту – за счет средств собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора.	69,93	0,0	0,0
7	Предоставить с беспрепятственным доступ в помещения организации, осуществляющей ремонтные работы, с целью проведения капитального ремонта.			
8	Выбрать лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – генерального директора управляющей компании – Корнееву Н.Н.			
9	<u>Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:</u> 1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах; 2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания; 3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте выбранной	69,93	0,0	0,0

<p>управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;</p> <p>4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации.</p> <p>5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодексом РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.</p>			
---	--	--	--

ПОДПИСИ:

Председатель: Бачурина А.И. _____ *Бачур*

Секретарь: Кузнецова Л.А. _____ *Куз*

Собственники многоквартирного дома: _____

Генеральный директор управляющей компании Корнеева Н.Н. _____



ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №1/17 от 14 февраля 2017г.

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу:
Московская область, г. Реутов, проспект МИРА, дом 37 в форме очного-заочного голосования**

Инициатор проведения собрания	Собственники помещений многоквартирного дома № 37 кв.№47 и 42
Место проведения собрания	МО, г. Реутов, пр.Мира д. 37
Форма проведения собрания	Очно-заочное голосование
Сроки уведомления	10 января 2017 года – 23 января 2017 года
Сроки проведения собрания	07 февраля 2017 года – 14 февраля 2017 года
Дата и место проведения - очная форма - заочная форма Заполненный бланк решения передается	В 18 час. 00 мин. 07 февраля 2017г. путем совместного присутствия возле 3 подъезда д. 37 по пр.Мира, г. Реутов с 07 февраля 2017 года по 14 февраля 2017 года до 15 час. 00 мин. 14 февраля 2017г. в офис управляющей компании ООО "УК "РЭУ№1-Садовый" по адресу: МО, г. Реутов, ул.Победы, д.2. корп.1
Дата и место подведения итогов	В 15 час. 30 мин. 14 февраля 2017 года, ООО "УК "РЭУ№1-Садовый" по адресу: Московская обл., г. Реутов, ул.Победы, д.2. корп.1

Общая площадь дома: **3 376,9 кв.м.** Общее количество собственников помещений в доме: 100 %. В голосовании приняли участие собственники, обладающие помещениями общей площадью **2 357,75 кв.м.**, что составляет **69,82 %** от общего числа голосов в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

№	ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:	за	пр	возд
1	<u>Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома - председателя собрания и секретаря общего собрания многоквартирного дома.</u> 1. Председатель <i>Быковская Марина Петровна</i> кв. 47 2. Секретарь <i>Кораблина Светлана Ивановна</i> кв. 42	69,82	0,0	0,0
2	<u>Утвердить состав счетной комиссии:</u> 1. Генеральный директор ООО «УК «РЭУ№1-Садовый» Корнеева Н.Н. 2. Собственники помещений многоквартирного дома:	69,82	0,0	0,0
3	Провести капитальный ремонт – внутренней инженерной системы - в рамках реализации краткосрочного плана капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017 г.	69,82	0,0	0,0
4	Утвердить предварительную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - внутренней инженерной системы в размере 8 903 645 руб. 68 коп. (Восемь миллионов девятьсот три тысячи шестьсот сорок пять руб. 68 коп.) и перечень работ указанного многоквартирного дома с учетом расходов, связанных с условиями проведения капитального ремонта (разработка сметной документации, экспертиза сметной документации, технический надзор за выполнением работ), в соответствие с локально-сметным расчетом и предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7. (система центрального отопления – 3709648,54 руб.; замена разводящих трубопроводов ХВС в подвале (чердаке) с изоляцией и запорной арматурой – 910114,21 руб.; система канализации – 773562,73 руб.; замена вводно-распределительного устройства – 198193,83 руб.; замена магистралей (стояки) – 1131336,15 руб.; замена общедомовой системы освещения – 577173,07 руб.; замена этажного распределительного щита – 537610,2 руб.)	69,82	0,0	0,0
5	Утвердить, что сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома определяются в соответствие с краткосрочным планом капитального ремонта в городском округе Реутов на 2017г.	69,82	0,0	0,0
6	Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту – за счет средств собственников помещений данного многоквартирного дома, сформированных на счете регионального оператора.	69,82	0,0	0,0
7	Предоставить с беспрепятственный доступ в помещения организации, осуществляющей ремонтные работы, с целью проведения капитального ремонта.	69,82	0,0	0,0
8	Выбрать лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома – генерального директора управляющей компании – Корнееву Н.Н.	69,82	0,0	0,0
9	<u>Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:</u> 1) инициатор проведения собрания обязан сообщить о собрании собственников не позднее, чем за десять дней до даты его проведения путем размещения информации на информационных стендах; 2) общее собрание собственников помещений не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня данного собрания, а также изменять повестку дня данного собрания; 3) принятые на собрании решения, а также итоги голосования доводятся до собственников	69,82	0,0	0,0

помещений инициатором проведения собрания путем размещения результатов на информационных досках в холлах подъездов дома или на официальном сайте выбранной управляющей компании, не позднее чем через десять дней со дня принятия решения;

4) место хранения документации по настоящему собранию - офис управляющей организации.

5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищном кодексом РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

ПОДПИСИ:

Председатель: Быковская М.П. кв. 48 Тютковский А.В.

Секретарь: Кораблина С.И. кв. №41 Михайлова Н.К.

Собственники многоквартирного дома: _____

Генеральный директор управляющей компании Корнеева Н.Н. _____

