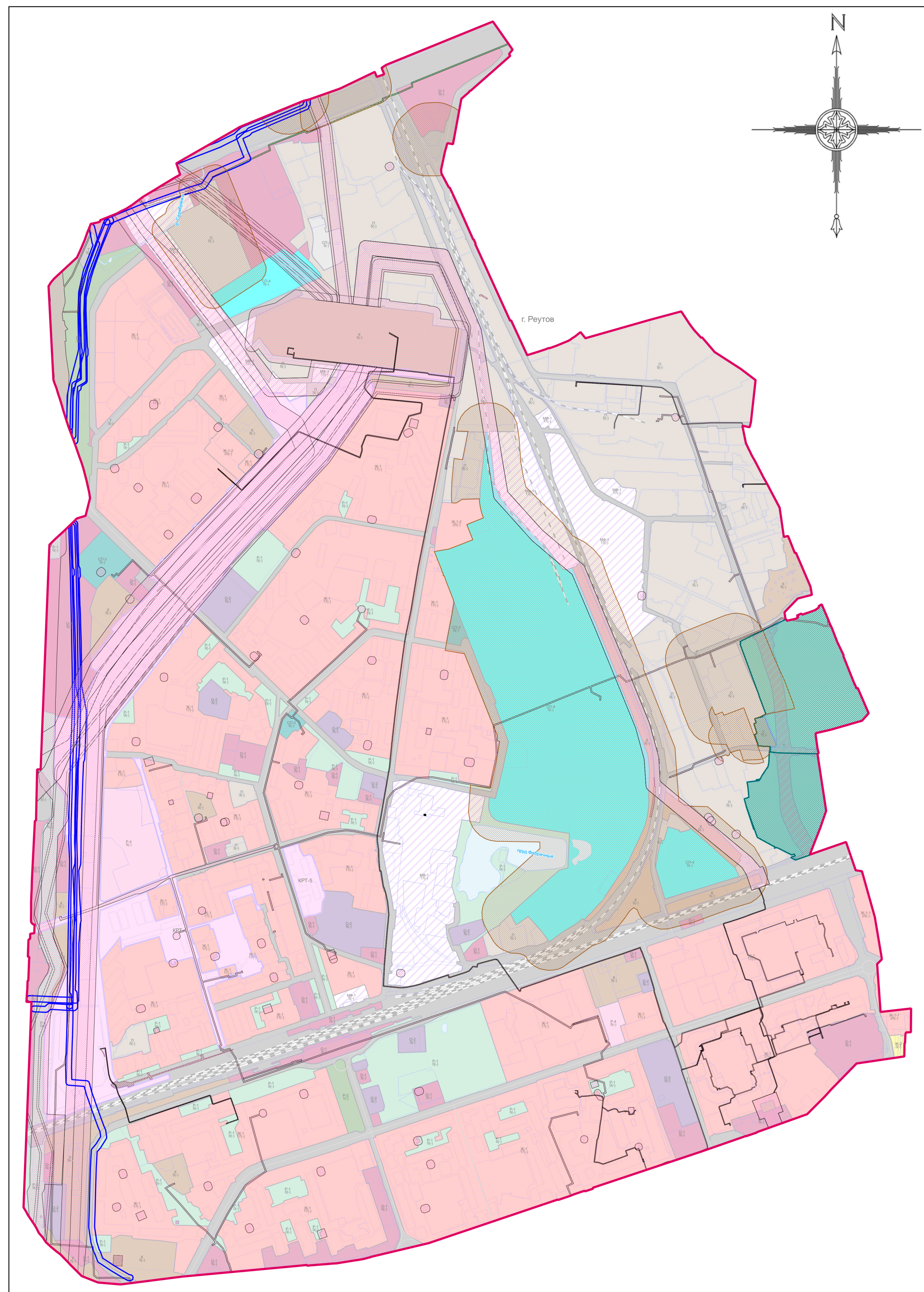


# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В «ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕУТОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ (ПО СВЕДЕНИЯМ ЕГРН)



- Границы**
- Городского округа
  - Населённых пунктов
  - Земельных участков (по данным ЕГРН)
  - Территориальных зон
- Объекты транспортной инфраструктуры**
- Автомобильные дороги
  - Железнодорожные пути
- Территории**
- Земли, покрытые поверхностными водами
  - Леса
- Территориальные зоны**
- КРТ - Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории
  - Ж-1 - Зона многоквартирной жилой застройки
  - Ж-1-1 - Зона многоквартирной жилой застройки
  - Ж-1-2 - Зона многоквартирной жилой застройки
  - Ж-2 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
  - О-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
  - О-2 - Зона специализированной общественной застройки

**Условные обозначения:**

- К - Коммунальная зона
  - П - Производственная зона
  - Т - Зона транспортной инфраструктуры
  - Р-1 - Зона парков
  - Р-2 - Природно-рекреационная зона
  - Р-4 - Зона объектов физической культуры и массового спорта
  - СП-2 - Зона объектов обращения с отходами
  - СП-3 - Зона иного специального назначения
  - СП-4 - Зона обеспечения научной деятельности
  - МФ - Многофункциональная зона
- Зоны с особыми условиями использования территорий**
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
  - Охранная зона геодезического пункта
  - Охранная зона инженерных коммуникаций
  - Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии
  - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Иные территории и зоны с особыми режимами использования территорий**
- Зона публичного сервитута
  - Территория лесничества
- Подписи территориальных зон**
- О-1 - Виды территориальных зон
  - 3 - Предельное количество надземных этажей
  - (-) - Предельная высотность (в метрах)

Утверждено  
 постановлением Администрации  
 городского округа Реутов  
 от 16.02.2021 г. №32-ПА  
 (в ред. от 18.02.2021 г. №59-ПА,  
 от 11.10.2022 г. №326-ПА,  
 от 23.08.2023 г. №349-ПА)

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 16.06.2023 № 834.3 (№ реестровой записи 28936100100000010001)		
Главный градостроитель	П.С. Богачев			Московская область, городской округ Реутов		
Руководитель МПЗСТ и КР	Д.М. Паладулус					
Тех. специалист МПЗСТ и КР	Д.А. Косенко					
Тех. специалист МПЗСТ и КР	Г.Г. Юрин			Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Реутов Московской области в части установления требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства»		
Тех. специалист МПЗСТ и КР	В.Ю. Паранова			Статус	Лист	Листов
Тех. специалист МПЗСТ и КР	Н.Б. Мокшина			ГД	2.2	3
Проверен	Д.М. Паладулус			ИНИПИ ГАО МО «НИПИ градостроительства»		