

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Администрации городского округа Реутов «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета городского округа Реутов Московской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах городского округа Реутов»

Экономическое управление Администрации городского округа Реутов (далее уполномоченный орган), в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Реутов Московской области, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Реутов Московской области от 05.07.2016 г. № 125-ПА, провело процедуру оценки регулирующего воздействия проекта постановления Администрации городского округа Реутов «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета городского округа Реутов Московской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах городского округа Реутов» (далее – проект постановления).

**Разработчик проекта постановления** – отдел жилищно-коммунального хозяйства в составе Управления жилищно-коммунального хозяйства и потребительского рынка Администрации городского округа Реутов (далее - Управление ЖКХ).

### **Информация о проведении публичных консультаций.**

В рамках проведения предварительной оценки регулирующего воздействия проекта постановления органом – разработчиком были проведены публичные консультации в период с 11.04.2022 по 26.04.2022.

Уведомление о проведении публичных консультаций, текст проекта постановления, опросный лист в целях сбора мнений участников регулируемых отношений и других заинтересованных лиц были размещены 11 апреля 2022 года на официальном сайте Администрации городского округа Реутов: [http://www.reutov.net/business/ORV/Public\\_cons/](http://www.reutov.net/business/ORV/Public_cons/) в разделе «Поддержка предпринимательства» - «ОРВ» - «Публичные консультации».

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта постановления органом-разработчиком процедуры, предусмотренные пунктами 2.1-2.17 порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Реутов Московской области, соблюдены.

Проект постановления направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия впервые.

### **Степень регулирующего воздействия проекта постановления.**

Проект постановления имеет низкую степень регулирующего воздействия.

### **Характеристика существующей проблемы:**

Данный проект постановления разработан в целях предоставления субсидий для возмещения части затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям,

осуществляющим управление многоквартирными домами, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах по адресам, включенным в адресный перечень подъездов многоквартирных домов, требующих ремонта.

Проект постановления разработан в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса РФ и постановления Правительства РФ от 18.09.2020 №1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства РФ и отдельных положений некоторых актов Правительства РФ», распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области от 14.05.2021 № 24РВ-47 «Об утверждении предельных уровней софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 № 864/38; постановлением Правительства РФ от 05.04.2022 №590 подпункт «в» п.4.

**Цель принятия проекта постановления:**

Целью предоставления субсидии является возмещение части затрат юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах.

**Содержание и области правового регулирования:**

Участниками общественных отношений, интересы которых могут быть затронуты в результате принятия проекта постановления, являются: юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами, подъезды которых включены в согласованный адресный перечень.

**Обязательные критерии отбора получателей субсидии:**

- должны отсутствовать задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации банкротства и не должны иметь ограничения на осуществление хозяйственной деятельности, индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;
- должны отсутствовать в реестре дисквалифицированных лиц сведения о дисквалифицированном руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе, являющемся участником отбора;



- получатели субсидии не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны) в отношении таких юридических лиц в совокупности превышает 50%;

- отсутствие просроченной задолженности перед ресурсоснабжающими организациями, превышающей шестимесячные начисления за поставленные коммунальные ресурсы или наличие графика погашения задолженности;

- не должны получать средства из бюджета округа в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами на возмещение части затрат юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах;

- отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет округа субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом округа;

- наличие опыта и кадрового состава, необходимого для достижения целей предоставления субсидии;

- получатель субсидии не должен находиться в перечне организации физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения (в случае, если такие требования предусмотрены правовым актом) – в ред. Постановление Правительства РФ от 05.04.2022 №590 подпункт «в» п.4.

Рекомендованные критерии отбора получателей субсидии 1 или получателей субсидии 2:

- наличие заявки (письма) от получателя субсидии 1 или получателя субсидии 2 на предоставление субсидии или гранта в форме субсидии на возмещение или финансовое обеспечение затрат на ремонт подъездов с приложением расчета заявленной суммы, подтвержденной актами приемки выполненных работ по форме КС-2, в том числе с отметкой специализированной организации, осуществляющей услуги по строительному контролю, подтверждающей объемы и стоимость выполненных работ, и справками о стоимости работ по форме КС-3;

- наличие адресов подъездов МКД, в которых выполнен ремонт, в согласованном адресном перечне подъездов;

- наличие протокола о выборе совета МКД или уполномоченного представителя собственников помещений МКД (кроме получателей субсидий – товариществ собственников жилья, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов);

- наличие актов комиссионной приемки выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе с участием членов совета МКД или уполномоченных представителей

собственников помещений МКД и специализированной организации, осуществляющей услуги по строительному контролю;

- наличие договора у получателей субсидии со специализированной организацией на вывоз отходов, образовавшихся в ходе работ по ремонту подъездов в МКД, в том числе на вывоз строительного, крупногабаритного мусора, ТКО;

- наличие положительного заключения, содержащего сметную стоимость на реализацию указанных мероприятий, выданного учреждением, уполномоченным проводить экспертизу сметной документации;

- наличие договора получателя субсидии со специализированной организацией, осуществляющей услуги по строительному контролю, при выполнении работ по ремонту подъездов МКД и подписанного акта приемки оказанных услуг по строительному контролю.

В соответствии с проектом постановления главным распорядителем средств бюджета городского округа Реутов, осуществляющим предоставление субсидии, является Администрация городского округа Реутов.

Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на иные цели.

Финансирование работ по ремонту подъездов осуществляется в следующих пропорциях:

- не менее 52,5% - внебюджетные источники (средства получателей субсидий, получаемые в рамках статьи «содержание жилого помещения»);

- не более 47,5% - субсидия из бюджетов Московской области и бюджета городского округа в пропорциях, утвержденных распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области от 14.05.2021 № 24РВ-47 «Об утверждении предельных уровней софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» на 2022 год:

- 75,9% - средства бюджета Московской области;

- 24,1% - средства бюджета городского округа Реутов.

Предельная стоимость ремонта типового подъезда, установленная государственной программой Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 № 864/38:

- 2 - 5 этажные многоквартирные дома – 480 000 руб.;

- 6 - 9 этажные многоквартирные дома – 1 300 000 руб.;

- 10 – 12 этажные многоквартирные дома и выше – 2 000 000 руб.

Извещение о проведении отбора претендентов на получение субсидии размещено на официальном сайте органа местного самоуправления городского округа Реутов <http://www.reutov.net/>

Сроки проведения отбора должны быть не менее 30 календарных дней, следующих за днем размещения объявления о проведения отбора.

Управление ЖКХ регистрирует заявку на предоставление субсидии в день приема.

Рассмотрение документов осуществляется Управлением ЖКХ в составе временно создаваемой комиссии по рассмотрению заявок на предоставление субсидии на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в МКД из трех сотрудников управления в течение пяти рабочих дней со дня представления документов.



По результатам рассмотрения комплекта документов комиссией принимается положительное (отрицательное) решение о результатах рассмотрения заявки.

Критериями для принятия положительного решения являются:

- соответствие участника требованиям отбора;
- представление полного комплекта документов;
- достоверность сведений, содержащихся в заявке.

Основанием для отказа в предоставлении субсидии является:

- несоответствие участника отбора установленным критериям, и не предоставление (предоставление не в полном объеме) документов;
- недостоверность представленной информации;
- несоответствие участника отбора иным критериям и условиям, определенным настоящим порядком.

В течение пяти рабочих дней после принятия положительного решения Управление ЖКХ направляет участнику отбора проект соглашения.

В течение двух рабочих дней получатель субсидии представляет в Управление ЖКХ соглашение (в двух экземплярах) с оригинальной подписью руководителя организации и удостоверенное печатью организации.

Заключается соглашение между Администрацией (Управлением ЖКХ) и получателем субсидии о предоставлении субсидии, в соответствии с Типовой формой соглашений о предоставлении из бюджета городского округа Реутов Московской области субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах городского округа Реутов.

В соглашение включаются условия о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения Управлению ЖКХ ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении.

При наличии оснований Управление ЖКХ приостанавливает предоставление субсидии и в течение 5 рабочих дней направляет получателю субсидии письмо об устранении нарушений условий предоставления субсидии, в котором указываются выявленные нарушения и сроки их устранения.

В случае неустранения нарушений в сроки, указанные в письме, Управление ЖКХ принимает решение о возврате предоставленной субсидии, оформленное в виде требования о возврате субсидии, содержащего сумму, сроки, код бюджетной классификации Российской Федерации, по которому должен быть осуществлен возврат субсидии, реквизиты банковского счета, на который должны быть перечислены средства.

В течение 5 рабочих дней с даты подписания требования направляется получателю субсидии.

В случае неисполнения требования о возврате субсидии, Управление ЖКХ производит ее взыскание в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае устранения нарушений в сроки, Управление ЖКХ в течение 5 календарных дней возобновляет предоставление субсидии.

В случае невыполнения обязательств по соглашению сумма субсидии подлежит возврату.

Субсидия подлежит возврату по результатам проверок в бюджет округа в течение 15 рабочих дней со дня установления таких факторов, как:

- факт нецелевого использования бюджетных средств;
- факт неперечисления средств исполнителю работ;
- недостоверности представленных первичных документов, на основании которых была получена субсидия.

Неиспользованные остатки субсидии или использованные не в полном объеме в текущем финансовом году подлежат возврату в доход бюджета округа в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации на основании письменного требования Управления ЖКХ в течение 10 рабочих дней с момента получения соответствующего требования путем перечисления на расчетный счет Управления ЖКХ.

Управление ЖКХ и орган муниципального финансового контроля в обязательном порядке проводят проверку соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии.

Получен ответ об отсутствии замечаний от Союза «Реутовская торгово-промышленная палата» и НО «Реутовский городской фонд поддержки малого предпринимательства».

№ п/п	Наименование организации	Замечания	Предложения
1	Союз «Реутовская торгово-промышленная палата»	Отсутствуют	Проект НПА не содержит положений, вводящих в избыточные требования для бизнеса
2	НО «Реутовский городской фонд поддержки малого предпринимательства»	Отсутствуют	Проект НПА не содержит положений, вводящих в избыточные требования для бизнеса

#### **Анализ возможных вариантов достижения поставленных целей, выгод и издержек:**

Анализ предложенного варианта достижения поставленных целей правового регулирования, а также возможных вариантов правового регулирования:

- отказ от введения правового регулирования;
- создание механизма конкурсного отбора заявок на предоставление субсидий из бюджета городского округа Реутов Московской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах городского округа Реутов.

Принятие проекта постановления позволит выполнить в полном объеме ремонт в подъездах МКД, что позволит реализовать в полном объеме муниципальную программу городского округа Реутов «Формирование современной комфортной городской среды».

Иные способы решения проблемы отсутствуют.

По итогам оценки регулирующего воздействия проекта постановления уполномоченный орган считает, что вариант правового регулирования, предложенный органом-разработчиком, достаточно обоснован.

**Выводы:**

Проект постановления не содержит положения, устанавливающие обязанности, запреты и ограничения для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, или способствующие их установлению, а также положения, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами городского округа Реутов расходов.

Заместитель начальника Экономического управления-  
Начальник отдела Экономического развития



Н.В. Паранина