

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии

Покамин В.М. 04.03.2024
(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1/1 от 04.03.2024

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ

«Внесение изменений в Генеральный план городского округа Реутов Московской области», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Реутов Московской области от 29.06.2011 № 134/16 с изменениями от 05.06.2019 № 17/2019-НА, от 03.02.2021 № 5/2021-НА, от 28.09.2022 № 74/2022-НА
(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Цель внесения изменений в генеральный план городского округа Реутов применительно к части населенного пункта г. Реутов – реализация механизма завершения строительства подземного паркинга на 1 547 м/м в ЖК «Новокосино-2» по адресу: Московская область, г. Реутов, Юбилейный проспект, д. 67, д. 69 и ул. Октября, д. 52 в микрорайоне 10А и восстановление нарушенных прав граждан участников долевого строительства, а также наиболее эффективное использование территорий.

Основные задачи территориального планирования:

определение функциональных зон в отношении площадок, расположенных по адресу: Московская область, г. Реутов, Носовихинское шоссе, д.2В; Московская область, г. Реутов, ул. Гагарина, д.27, д.29; Московская область, г. Реутов, ул. Ашхабадская, ул. Дзержинского; размещение необходимых отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, спортивных объектов, озелененных территорий общего пользования, стоянок автомобильного транспорта, гаражей.

2. Организация разработчик Государственное автономное учреждение Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»), 143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru
(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

3. Сроки проведения общественных обсуждений с 08.02.2024 по 07.03.2024 (постановление Администрации городского округа Реутов от 06.02.2024 № 82-ПА «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Реутов Московской области», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Реутов Московской области от 29.06.2011 № 134/16 с изменениями от 05.06.2019 № 17/2019-НА, от 03.02.2021 № 5/2021-НА, от 28.09.2022 № 74/2022-НА»), постановление Администрации городского округа Реутов от 13.02.2024 № 97-ПА «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Реутов от 06.02.2024 № 82-ПА «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Реутов Московской области», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Реутов Московской области

от 29.06.2011 № 134/16 с изменениями от 05.06.2019 № 17/2019-НА, от 03.02.2021 № 5/2021-НА, от 28.09.2022 № 74/2022-НА»).

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы) Общественно-политическая газета «Фактор Инфо» от 08.02.2024 № 28, от 15.02.2024 № 35, официальный сайт Администрации городского округа Реутов Московской области от 08.02.2024, от 15.02.2024 <http://www.reutov.net/building/>.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний) Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, городской округ Реутов, ул. Лесная, д.4, Управление по архитектуре и градостроительству Администрации городского округа Реутов и на сайте Администрации городского округа Реутов в разделе строительство – публичные слушания <http://www.reutov.net/building/>.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений Количество Выводы: Во время проведения общественных обсуждений с 08.02.2024 по 07.03.2024 письменных обращений с замечаниями и предложениями поступило – 902 в том числе:

за – 594,

против – 318, из них против с предложениями – 141

Признать общественные обсуждения по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Реутов Московской области», утвержденного решением Совета депутатов городского округа Реутов Московской области от 29.06.2011 № 134/16 с изменениями от 05.06.2019 № 17/2019-НА, от 03.02.2021 № 5/2021-НА, от 28.09.2022 № 74/2022-НА состоявшимися.

6. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан) 04.03.2024

7. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений):

Утвердить протокол общественных обсуждений № 1 от 04.03.2024. Рекомендовать Главе городского округа Реутов согласовать проект «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Реутов Московской области», утвержденного решением Совета депутатов городского округа Реутов Московской области от 29.06.2011 № 134/16 с изменениями от 05.06.2019 № 17/2019-НА, от 03.02.2021 № 5/2021-НА, от 28.09.2022 № 74/2022-НА.

Комиссия считает целесообразным внести необходимые изменения, с учетом выводов из предложений и замечаний, отраженных в протоколе № 1 от 04.03.2024 по результатам общественных обсуждений и направить материалы общественных обсуждений с учетом замечаний и предложений, поступивших в ходе общественных обсуждений в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

Секретарь комиссии



А.А. Овчинникова