ВНИМАНИЕ! Муниципальный земельный контроль!

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов Московской области сообщает:

в рамках муниципального земельного контроля ежегодно в границах городского округа Реутов Московской области Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Реутов проводит осмотры земельных участков на предмет соблюдения земельного законодательства.

На сегодняшний день на 57 земельных участках проведены мероприятия по муниципальному земельному контролю из них на 32 земельных участках выявлены признаки нарушения земельного законодательства. Наиболее распространенным нарушением, является использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с установленным видом разрешённого использования. Данное нарушение влечет за собой административную ответственность, предусмотренную ст. 8.8 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации: наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Во избежание наложения административного штрафа земельные участки необходимо использовать в соответствии с установленным видом разрешенного использования.